

**Pflichtveröffentlichung
gemäß § 14 Abs. 2 und 3 Wertpapiererwerbs- und Übernahmegesetz (WpÜG)
in Verbindung mit § 39 Abs. 2 Satz 3 Nr. 1 Börsengesetz (BörsG)**

Aktionäre der TLG IMMOBILIEN AG, insbesondere Aktionäre mit Wohnsitz, Sitz oder gewöhnlichem Aufenthalt außerhalb der Bundesrepublik Deutschland, sollten die in Ziffer 1 der Angebotsunterlage enthaltenen Angaben besonders beachten.

ANGEBOTSUNTERLAGE

Öffentliches Delisting-Erwerbsangebot (Barangebot)

der

Aroundtown SA

40, Rue du Curé
1368 Luxemburg
Großherzogtum Luxemburg

an alle Aktionäre der

TLG IMMOBILIEN AG

Hausvogteiplatz 12
10117 Berlin
Bundesrepublik Deutschland

zum Erwerb sämtlicher nicht bereits unmittelbar von der Aroundtown SA
gehaltener auf den Inhaber lautender Stückaktien der

TLG IMMOBILIEN AG

gegen Zahlung eines Geldbetrags von

EUR 31,67

je zur Annahme eingereichter Aktie der TLG IMMOBILIEN AG.

Annahmefrist:

5. November 2021 bis 3. Dezember 2021 24:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main)

TLG IMMOBILIEN-Aktien: ISIN DE000A12B8Z4

Eingereichte TLG IMMOBILIEN-Aktien: ISIN DE000A3MQBZ8

INHALTSVERZEICHNIS

1.	Allgemeine Hinweise zu dem Delisting-Erwerbsangebot, insbesondere für Aktionäre mit Wohnsitz, Sitz oder gewöhnlichem Aufenthalt außerhalb der Bundesrepublik Deutschland	1
1.1	Auf das Delisting-Erwerbsangebot anwendbares Recht	1
1.2	Veröffentlichung der Entscheidung zur Abgabe eines Delisting-Erwerbsangebots	3
1.3	Prüfung der Angebotsunterlage durch die BaFin	3
1.4	Veröffentlichung der Angebotsunterlage	3
1.5	Verbreitung der Angebotsunterlage	4
1.6	Annahme des Delisting-Erwerbsangebots außerhalb Deutschlands, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten	5
1.7	Hinweise für TLG-Aktionäre mit Wohnsitz, Sitz oder gewöhnlichem Aufenthalt in den Vereinigten Staaten	5
2.	Hinweise zu den in der Angebotsunterlage enthaltenen Angaben	6
2.1	Allgemeines	6
2.2	Stand und Quellen der in der Angebotsunterlage enthaltenen Angaben	6
2.3	Zukunftsgerichtete Aussagen	7
2.4	Keine Aktualisierungen	7
3.	Zusammenfassung	7
4.	Delisting-Erwerbsangebot	11
4.1	Gegenstand	11
4.2	Annahmefrist	11
4.3	Verlängerung der Annahmefrist	12
5.	Beschreibung der Bieterin	13
5.1	Rechtliche Grundlagen	13
5.2	Kapitalstruktur	14
5.3	Geschäftstätigkeit und Struktur des Aroundtown-Konzerns	16
5.4	Organe der Bieterin	18
5.5	Aktionärsstruktur der Bieterin	19
5.6	Mit der Bieterin gemeinsam handelnde Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG ...	19
5.7	TLG-Aktien, die von der Bieterin oder von mit ihr gemeinsam handelnden Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen gehalten werden, sowie Stimmrechte, welche diesen Personen zuzurechnen sind	20
5.8	Angaben zu Wertpapiergeschäften des Aroundtown-Konzerns mit TLG-Aktien	20
5.9	Haltevereinbarung und Nichtannahmeverpflichtungen betreffend TLG-Aktien	21
5.10	Mögliche Parallelerwerbe	22
6.	Beschreibung der Zielgesellschaft	22
6.1	Rechtliche Grundlagen	22

6.2	Kapitalstruktur	23
6.3	Geschäftstätigkeit und Struktur des TLG-Konzerns	28
6.4	Organe der TLG.....	29
6.5	Aktionärsstruktur der TLG	30
6.6	Mit der TLG gemeinsam handelnde Personen.....	30
6.7	Beteiligung an der Arountown SA.....	30
6.8	Hinweis auf die Stellungnahmen des Vorstands und des Aufsichtsrats der TLG.....	31
7.	Wirtschaftlicher und strategischer Hintergrund des Delisting-Erwerbsangebots	31
7.1	Wirtschaftliche und strategische Hintergründe.....	31
7.2	Business Combination Agreement.....	32
7.3	Delisting-Vereinbarung	33
8.	Absichten der Bieterin	33
8.1	Delisting.....	34
8.2	Künftige Geschäftstätigkeit, Verwendung des Vermögens und künftige Verpflichtungen der TLG	35
8.3	Firma und Sitz der TLG; Standorte wesentlicher Unternehmensteile	35
8.4	Arbeitnehmer, Beschäftigungsbedingungen und Arbeitnehmervertretungen der TLG.....	35
8.5	Auswirkungen auf die Organe der TLG	36
8.6	Mögliche Strukturmaßnahmen.....	36
8.7	Absichten in Bezug auf die Bieterin	36
9.	Gegenleistung	36
9.1	Mindestgegenleistung	36
9.2	Angemessenheit der angebotenen Gegenleistung.....	38
10.	Behördliche Genehmigungen und Verfahren; Keine Vollzugsbedingungen.....	38
11.	Annahme und Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots.....	38
11.1	Abwicklungsstelle.....	38
11.2	Annahme des Delisting-Erwerbsangebots innerhalb der Annahmefrist	38
11.3	Weitere Erklärungen im Zuge der Annahme des Delisting-Erwerbsangebots	39
11.4	Rechtsfolgen der Annahme.....	41
11.5	Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots.....	41
11.6	Kein Handel mit Eingereichten TLG-Aktien.....	42
11.7	Rücktrittsrecht der TLG-Aktionäre, die das Delisting-Erwerbsangebot angenommen haben	42
11.8	Kosten für TLG-Aktionäre, die das Delisting-Erwerbsangebot annehmen	42
12.	Sicherstellung der Angebotsgegenleistung	42
12.1	Maximaler Finanzierungsbedarf	42
12.2	Qualifizierte Nichtannahmevereinbarungen und Depotsperrvereinbarungen.....	43

12.3	Finanzierung	45
12.4	Finanzierungsbestätigung	45
13.	Erwartete Auswirkungen eines erfolgreichen Delisting-Erwerbsangebots auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Bieterin	46
13.1	Methodischer Ansatz	46
13.2	Ausgangslage und Annahmen.....	47
13.3	Erwartete Auswirkungen auf den Einzelabschluss der Bieterin	48
14.	Hinweise für TLG-Aktionäre, die das Delisting-Erwerbsangebot nicht annehmen wollen	51
14.1	Delisting der TLG-Aktien.....	51
14.2	Mögliche Verringerung des Streubesitzes und der Liquidität der TLG-Aktie	51
14.3	Qualifizierte Mehrheit der Bieterin in der Hauptversammlung der TLG	52
14.4	Squeeze-Out.....	53
15.	Rücktrittsrechte	54
15.1	Rücktrittsrecht bei Änderung des Delisting-Erwerbsangebots oder bei Abgabe eines konkurrierenden Angebots.....	54
15.2	Ausübung des Rücktrittsrechts	54
16.	Angaben zu Geldleistungen oder anderen geldwerten Vorteilen an Organmitglieder von TLG.....	55
17.	Ergebnisse des Delisting-Erwerbsangebots und sonstige Veröffentlichungen	55
18.	Steuerlicher Hinweis	56
19.	Anwendbares Recht; Gerichtsstand	56
20.	Erklärung zur Übernahme der Verantwortung für den Inhalt der Angebotsunterlage.....	57
21.	Unterschriften	58

ANHÄNGE

Anhang 1	Tochterunternehmen von Arountown ohne die TLG und deren Tochterunternehmen	59
Anhang 2	Vorerwerbe von TLG-Aktien durch die Bieterin und mit der Bieterin gemeinsam handelnde Personen und deren Tochtergesellschaften	107
Anhang 3	Tochterunternehmen der TLG.....	111
Anhang 4	Finanzierungsbestätigung	113

DEFINIERTER BEGRIFFE

Abwicklungsstelle.....	3	IFRS.....	18
Angebotsgegenleistung.....	8	ISIN.....	1
Angebotsunterlage.....	1	Kombiniertes Unternehmen.....	33
Annahmeerklärung.....	39	Maximale Aktienkosten.....	43
Annahmefrist.....	11	Maximaler Finanzierungsbedarf.....	43
Aroundtown-Konzern.....	1	MIP.....	16
BaFin.....	2	MIP-Optionen.....	16
Bankarbeitstag.....	6	MMVO.....	35
Bedingtes Kapital 2017/III.....	26	Ntovelos.....	20
Bedingtes Kapital 2020.....	25	Ntovelos-Nichtannahmevereinbarung.....	21
Bieterin.....	1	Ouram.....	21
BörsG.....	1	Potenzielle Aktienkosten.....	44
BörsO FWB.....	34	Potenzielle Angebotskosten.....	45
Business Combination Agreement.....	32	Qualifizierte Nichtannahmevereinbarungen.....	43
Clearstream.....	8	Satzung der Bieterin.....	13
Delisting.....	1	Schuldverschreibungen.....	24
Delisting-Antrag.....	1	SEC.....	2
Delisting-Erwerbsangebot.....	1	Sechs-Monats-Durchschnittskurs.....	37
Delisting-Vereinbarung.....	1	TLG.....	1
Depotbanken.....	5	TLG-Aktie.....	1
Depotsperrvereinbarungen.....	44	TLG-Aktien.....	1
Eingereichten TLG-Aktien.....	39	TLG-Aktionäre.....	1
Ergebnisbekanntmachung.....	56	TLG-Konzern.....	1
Erläuternde Finanzinformationen.....	46	TLG-Nichtannahmevereinbarung.....	21
Erwartete Aktienkosten.....	48	TLG-Satzung.....	22
Erwartete Angebotskosten.....	48	Transaktionskosten.....	43
EUR.....	6	UmwG.....	53
Exchange Act.....	2	Vereinigte Staaten.....	2
GCP.....	17	Vorangegangene Übernahmeangebot.....	21
Genehmigtes Kapital 2019.....	25	VWAP.....	37
Genehmigtes Kapital 2020.....	24	WCM.....	23
Genehmigtes Kapital der Bieterin.....	15	WCM-Aktien.....	29
Globalworth.....	17	WCM-Beherrschungsvertrag.....	26
Haltevereinbarung.....	21	WpÜG.....	1
IAS.....	18	WpÜGAngeV.....	2

1. Allgemeine Hinweise zu dem Delisting-Erwerbsangebot, insbesondere für Aktionäre mit Wohnsitz, Sitz oder gewöhnlichem Aufenthalt außerhalb der Bundesrepublik Deutschland

1.1 Auf das Delisting-Erwerbsangebot anwendbares Recht

Die Angebotsunterlage (die „**Angebotsunterlage**“) beschreibt das öffentliche Delisting-Erwerbsangebot in Form eines Barangebots (das „**Delisting-Erwerbsangebot**“) der Aroundtown SA, eine Aktiengesellschaft (*société anonyme*) nach dem Recht des Großherzogtums Luxemburg, mit Sitz in 40, Rue du Curé, 1368 Luxemburg, Großherzogtum Luxemburg, eingetragen im luxemburgischen Handels- und Gesellschaftsregister (*Registre de Commerce et des Sociétés*) unter der Nummer B217868 (die „**Bieterin**“ und zusammen mit ihren konsolidierten Tochtergesellschaften der „**Aroundtown-Konzern**“) an die Aktionäre der TLG IMMOBILIEN AG, eine Aktiengesellschaft nach dem Recht der Bundesrepublik Deutschland, mit Sitz am Hausvogteiplatz 12, 10117 Berlin, Bundesrepublik Deutschland, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Charlottenburg unter der Nummer HRB 161314 B (die „**TLG**“ und, zusammen mit ihren Tochter- und Beteiligungsunternehmen, der „**TLG-Konzern**“) gemäß § 39 Abs. 2 Satz 3 Nr. 1 Börsengesetz („**BörsG**“) in Verbindung mit dem Wertpapiererwerbs- und Übernahmegesetz („**WpÜG**“). Das Delisting-Erwerbsangebot bezieht sich auf den Erwerb sämtlicher nicht bereits unmittelbar von der Bieterin gehaltener Aktien der TLG (auf den Inhaber lautende Stückaktien) mit der International Securities Identification Number („**ISIN**“) DE000A12B8Z4 und einem rechnerischen Anteil am Grundkapital der TLG von jeweils EUR 1,00 sowie sämtliche Nebenrechte zum Zeitpunkt der Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots, insbesondere dem Recht auf Dividenden (die „**TLG-Aktien**“ und als einzelne Aktie die „**TLG-Aktie**“) und ist an alle Aktionäre der TLG (die „**TLG-Aktionäre**“) gerichtet.

Die TLG-Aktien sind zum Handel im Regulierten Markt (*General Standard*) der Frankfurter Wertpapierbörse zugelassen. Darüber hinaus sind die TLG-Aktien in den Freiverkehr der Börsen Berlin, Düsseldorf (nebst Quotrix), Hamburg (nebst LS Exchange), Hannover, London, München (nebst Gettex), Stuttgart, Tradegate Exchange, Wien sowie möglicher weiterer Börsen einbezogen.

Am 20. Oktober 2021 haben die Bieterin und die TLG eine Delisting-Vereinbarung (die „**Delisting-Vereinbarung**“) geschlossen. Darin sagt die TLG gegenüber der Bieterin, vorbehaltlich gesetzlicher Verpflichtungen und der Prüfung der Angebotsunterlage, verbindlich zu, einen Antrag auf Widerruf der Zulassung sämtlicher TLG-Aktien zum Handel im Regulierten Markt (*General Standard*) der Frankfurter Wertpapierbörse (das „**Delisting**“) (der „**Delisting-Antrag**“) zu stellen. Der Delisting-Antrag ist spätestens fünf Bankarbeitstage vor Ablauf der Annahmefrist (wie in Ziffer 4.2 definiert) für das Delisting-Erwerbsangebot zu stellen. Das Delisting wird nicht vor Ablauf der Annahmefrist wirksam. Die TLG hat sich darüber hinaus dazu verpflichtet, alle angemessenen Maßnahmen zu ergreifen, um die

Einbeziehung der TLG-Aktien in den Handel im Freiverkehr einer Wertpapierbörse zu beenden.

Gemäß § 39 Abs. 2 Satz 3 Nr. 1 BörsG muss bei Stellung des Delisting-Antrags eine Angebotsunterlage nach den Vorschriften des WpÜG unter Hinweis auf den Delisting-Antrag veröffentlicht worden sein, welche sowohl die Bestimmungen des WpÜG als auch des § 39 BörsG erfüllt. Infolgedessen haben das Delisting-Erwerbsangebot und die Angebotsunterlage auch die in § 39 Abs. 3 BörsG aufgeführten Voraussetzungen zu erfüllen. Folglich enthält das Delisting-Erwerbsangebot gemäß § 39 Abs. 3 Satz 1 BörsG keine Vollzugsbedingungen. Außerdem bietet die Bieterin den TLG-Aktionären eine Geldleistung in Euro im Sinne des § 39 Abs. 3 Satz 2 BörsG als Gegenleistung an. Zudem enthält die Angebotsunterlage die nach § 2 Nr. 7a der Verordnung über den Inhalt der Angebotsunterlage, die Gegenleistung bei Übernahmeangeboten und Pflichtangeboten und die Befreiung von der Verpflichtung zur Veröffentlichung und zur Abgabe eines Angebots („**WpÜGAngebV**“) erforderlichen Informationen.

Das Delisting-Erwerbsangebot wird ausschließlich nach dem Recht der Bundesrepublik Deutschland, insbesondere nach dem BörsG, dem WpÜG und nach der WpÜGAngebV und bestimmten Vorschriften der Wertpapiergesetze der Vereinigten Staaten von Amerika („**Vereinigte Staaten**“), die auf grenzüberschreitende Angebote anwendbar sind, insbesondere dem U.S. Securities Exchange Act von 1934 in seiner jeweils gültigen Fassung (der „**Exchange Act**“) und der von der U.S. Securities and Exchange Commission (die „**SEC**“) hierzu erlassenen Regulation 14E, durchgeführt.

Ein öffentliches Delisting-Erwerbsangebot nach einem anderen Recht als dem Recht der Bundesrepublik Deutschland und der Vereinigten Staaten (soweit anwendbar) führt die Bieterin mit diesem Delisting-Erwerbsangebot nicht durch. Die Veröffentlichung der Angebotsunterlage wurde ausschließlich durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht („**BaFin**“) gestattet. Folglich sind keine anderen Bekanntmachungen, Registrierungen, Zulassungen oder Gestattungen der Angebotsunterlage und/oder des Delisting-Erwerbsangebots außerhalb Deutschlands beantragt, veranlasst oder gewährt worden. TLG-Aktionäre können also auf Bestimmungen zum Schutz der Anleger nach anderen Vorschriften als denen Deutschlands und, soweit anwendbar, denen der Vereinigten Staaten nicht vertrauen. Jeder Vertrag, der infolge der Annahme des Delisting-Erwerbsangebots mit der Bieterin zustande kommt, unterliegt ausschließlich dem Recht der Bundesrepublik Deutschland und ist ausschließlich in Übereinstimmung mit diesem Recht auszulegen.

Mit Ausnahme von **Anhang 1** (Tochterunternehmen der Bieterin ohne die TLG und deren Tochterunternehmen), **Anhang 2** (Vorerwerbe von TLG-Aktien durch die Bieterin und mit der Bieterin gemeinsam handelnde Personen und deren Tochtergesellschaften), **Anhang 3** (Tochterunternehmen der TLG) und **Anhang 4** (Finanzierungsbestätigung) gibt es keine weiteren Dokumente, die Bestandteil der Angebotsunterlage sind.

Die Bieterin behält sich das Recht vor, soweit gesetzlich zulässig, unmittelbar oder mittelbar weitere TLG-Aktien außerhalb des Delisting-Erwerbsangebots börslich oder außerbörslich zu erwerben. Finden solche weiteren Erwerbe statt, so werden Angaben über diese Erwerbe unter Mitteilung der Anzahl der erworbenen oder zu erwerbenden TLG-Aktien und der gezahlten oder vereinbarten Gegenleistung unverzüglich im Internet unter <https://www.aroundtown.de/investor-relations/equity/delisting-angebot-tlg-immobilien-ag/> und im Bundesanzeiger gemäß § 23 Abs. 2 WpÜG in Verbindung mit § 14 Abs. 3 Satz 1 WpÜG veröffentlicht. Zusätzlich wird die Bieterin diese Informationen in Übereinstimmung mit den anwendbaren Wertpapiergesetzen der Vereinigten Staaten im Wege einer Pressemitteilung in den Vereinigten Staaten veröffentlichen.

1.2 Veröffentlichung der Entscheidung zur Abgabe eines Delisting-Erwerbsangebots

Am 20. Oktober 2021 veröffentlichte die Bieterin ihre Entscheidung zur Abgabe des Delisting-Erwerbsangebots gemäß § 10 Abs. 1 Satz 1 WpÜG. Die genannte Veröffentlichung der Bieterin ist im Internet unter <https://www.aroundtown.de/investor-relations/equity/delisting-angebot-tlg-immobilien-ag/> abrufbar.

1.3 Prüfung der Angebotsunterlage durch die BaFin

Die BaFin hat die Angebotsunterlage in deutscher Sprache geprüft und ihre Veröffentlichung am 5. November 2021 gestattet. Neben den in Ziffer 1.1 genannten Dokumenten gibt es keine weiteren Dokumente, die Bestandteil des Delisting-Erwerbsangebots sind.

Registrierungen, Zulassungen oder Genehmigungen der Angebotsunterlage und/oder des Delisting-Erwerbsangebots nach einem anderen Recht als dem Recht der Bundesrepublik Deutschland sind bislang weder erfolgt noch beabsichtigt.

1.4 Veröffentlichung der Angebotsunterlage

Die Bieterin hat die Angebotsunterlage gemäß § 14 Abs. 2 und 3 WpÜG in Verbindung mit § 39 Abs. 2 Satz 3 Nr. 1 BörsG am 5. November 2021 durch (i) Bekanntgabe im Internet in deutscher Sprache unter <https://www.aroundtown.de/investor-relations/equity/delisting-angebot-tlg-immobilien-ag/> sowie (ii) Bereithalten zur kostenlosen Ausgabe an interessierte TLG-Aktionäre durch die Deutsche Bank Aktiengesellschaft, Trust & Agency Services, Post-IPO Services, Taunusanlage 12, 60325 Frankfurt am Main, Deutschland (Anfragen per Telefax an +49 69 910 38794 oder per E-Mail an dct.tender-offers@db.com) (die „**Abwicklungsstelle**“) veröffentlicht. In gleicher Weise wird die Bieterin den interessierten TLG-Aktionären eine unverbindliche englischsprachige Übersetzung zur Verfügung stellen. Nur die deutschsprachige Angebotsunterlage, deren Veröffentlichung durch die BaFin am 5. November 2021 gestattet worden ist, hat bindende Wirkung für Zwecke des Delisting-Erwerbsangebots. Die unverbindliche englischsprachige Fassung wurde nicht von der BaFin geprüft.

Die Hinweisbekanntmachung gemäß § 14 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 WpÜG über das Bereithalten der Angebotsunterlage durch die Abwicklungsstelle zur kostenlosen Ausgabe und die

Internetadresse, unter der die Angebotsunterlage veröffentlicht ist, hat die Bieterin am 5. November 2021 im Bundesanzeiger veröffentlicht. Zusätzlich wird die Bieterin diese Informationen im Wege einer Pressemitteilung in den Vereinigten Staaten veröffentlichen.

Eine unverbindliche englische Übersetzung der Angebotsunterlage wird (i) unter <https://www.aroundtown.de/investor-relations/equity/delisting-angebot-tlg-immobilien-ag/> abrufbar sein und (ii) von der Abwicklungsstelle zum kostenlosen Versand bereitgehalten. Die unverbindliche englischsprachige Fassung wurde nicht von der BaFin geprüft.

Weitere Veröffentlichungen der Angebotsunterlage sind nicht beabsichtigt.

Die Angebotsunterlage ist ohne Berücksichtigung persönlicher Ziele, finanzieller Umstände, Bedürfnisse oder der steuerlichen Situation einzelner Personen erstellt worden. Daher sollten TLG-Aktionäre die in der Angebotsunterlage enthaltenen Angaben im Hinblick auf ihre persönlichen Ziele, finanziellen Umstände und Bedürfnisse und ihre individuelle steuerliche Situation prüfen, bevor sie im Vertrauen auf die in der Angebotsunterlage enthaltenen Angaben handeln.

1.5 Verbreitung der Angebotsunterlage

Außerhalb Deutschlands, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten werden weder die Bieterin noch mit ihr gemeinsam handelnde Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen die öffentliche Vermarktung des Delisting-Erwerbsangebots betreiben oder anderweitig veranlassen. Die Veröffentlichung, Übermittlung, Verteilung oder Verbreitung der Angebotsunterlage oder anderer mit dem Delisting-Erwerbsangebot im Zusammenhang stehender Unterlagen außerhalb Deutschlands, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten kann grundsätzlich auch zur Anwendung von Rechtsvorschriften anderer Rechtsordnungen als derjenigen der Bundesrepublik Deutschland, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten führen.

Die Veröffentlichung, Übermittlung, Verteilung oder Verbreitung der Angebotsunterlage kann in diesen anderen Rechtsordnungen rechtlichen Beschränkungen unterliegen. Die Angebotsunterlage sowie andere im Zusammenhang mit dem Delisting-Erwerbsangebot stehende Unterlagen dürfen daher durch Dritte nicht in anderen Rechtsordnungen veröffentlicht, übermittelt, verteilt oder verbreitet werden, wenn und soweit eine solche Veröffentlichung, Übermittlung, Verteilung oder Verbreitung gegen anwendbare Rechtsvorschriften verstoßen würde oder von der Einhaltung behördlicher Verfahren oder der Erteilung einer Gestattung oder der Erfüllung weiterer Voraussetzungen abhängig ist und diese nicht beachtet oder gewährt wurden oder nicht vorliegen.

Die Bieterin hat die Veröffentlichung, Übermittlung, Verteilung oder Verbreitung der Angebotsunterlage sowie anderer mit dem Delisting-Erwerbsangebot im Zusammenhang stehender Unterlagen durch Dritte außerhalb Deutschlands, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten nicht gestattet. Die jeweiligen

depotführenden Wertpapierdienstleistungsunternehmen, bei denen TLG-Aktien verwahrt werden, (die „**Depotbanken**“) dürfen daher die Angebotsunterlage nicht anderweitig veröffentlichen, übermitteln, verteilen oder verbreiten, es sei denn, dies erfolgt in Übereinstimmung mit allen anwendbaren in- und ausländischen Rechtsvorschriften.

Weder die Bieterin noch mit ihr gemeinsam handelnde Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen sind verantwortlich oder übernehmen die Haftung für die Vereinbarkeit einer Veröffentlichung, Übermittlung, Verteilung oder Verbreitung der Angebotsunterlage außerhalb Deutschlands, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten mit den jeweils dort geltenden Rechtsvorschriften.

1.6 Annahme des Delisting-Erwerbsangebots außerhalb Deutschlands, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten

Das Delisting-Erwerbsangebot kann von allen in- und ausländischen TLG-Aktionären (einschließlich solchen mit Wohnsitz, Sitz oder gewöhnlichem Aufenthalt in Deutschland, der Europäischen Union, dem Europäischen Wirtschaftsraum und den Vereinigten Staaten) nach Maßgabe der Angebotsunterlage und den jeweils anwendbaren Rechtsvorschriften angenommen werden.

Die Bieterin weist jedoch darauf hin, dass die Annahme des Delisting-Erwerbsangebots außerhalb Deutschlands, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten möglicherweise rechtlichen Beschränkungen unterliegen kann. TLG-Aktionären, die außerhalb Deutschlands, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten in den Besitz der Angebotsunterlage gelangen und beabsichtigen, das Delisting-Erwerbsangebot außerhalb Deutschlands, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten und/oder unter anderen Rechtsvorschriften als denen der Bundesrepublik Deutschland, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten anzunehmen, wird empfohlen, sich über die jeweils anwendbaren Rechtsvorschriften zu informieren und diese einzuhalten. Weder die Bieterin noch mit ihr gemeinsam handelnde Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen übernehmen eine Gewähr für die Zulässigkeit der Annahme des Delisting-Erwerbsangebots außerhalb Deutschlands, der Europäischen Union, des Europäischen Wirtschaftsraums und der Vereinigten Staaten nach den jeweils anwendbaren Rechtsvorschriften.

1.7 Hinweise für TLG-Aktionäre mit Wohnsitz, Sitz oder gewöhnlichem Aufenthalt in den Vereinigten Staaten

In den Vereinigten Staaten wird das Delisting-Erwerbsangebot im Einklang mit bestimmten anwendbaren Vorschriften der Wertpapiergesetze der Vereinigten Staaten durchgeführt. Das Delisting-Erwerbsangebot bezieht sich auf Aktien einer deutschen Gesellschaft und unterliegt den Rechtsvorschriften der Bundesrepublik Deutschland über die Durchführung und die Veröffentlichungspflichten im Hinblick auf ein solches Angebot. Diese Rechtsvorschriften

unterscheiden sich erheblich von den entsprechenden Rechtsvorschriften in den Vereinigten Staaten und anderen Rechtsordnungen. Zum Beispiel richten sich Zahlungs- und Abwicklungsverfahren nach den einschlägigen deutschen Rechtsvorschriften, die sich von den üblichen Zahlungs- und Abwicklungsverfahren in den Vereinigten Staaten oder anderen Rechtsordnungen unterscheiden, insbesondere im Hinblick auf den Zeitpunkt der Zahlung der Angebotsgegenleistung.

Weder die SEC noch eine andere Wertpapieraufsichtsbehörde eines US-Bundesstaats hat das Delisting-Erwerbsangebot genehmigt oder untersagt oder die Angemessenheit und Vollständigkeit der Angebotsunterlage oder eines anderen mit dem Delisting-Erwerbsangebot in Zusammenhang stehenden Dokuments bestätigt. Es könnte für TLG-Aktionäre mit Wohnsitz, Sitz oder gewöhnlichem Aufenthalt in den Vereinigten Staaten schwierig sein, ihre Rechte und Ansprüche nach US-amerikanischem Wertpapierrecht durchzusetzen, da sowohl die TLG als auch die Bieterin ihren Sitz außerhalb der Vereinigten Staaten haben. TLG-Aktionäre mit Wohnsitz, Sitz und gewöhnlichem Aufenthalt in den Vereinigten Staaten sind möglicherweise nicht in der Lage, eine Gesellschaft mit Sitz außerhalb der Vereinigten Staaten oder deren außerhalb der Vereinigten Staaten ansässige Organmitglieder wegen der Verletzung US-amerikanischen Wertpapierrechts vor einem US-amerikanischen Gericht zu verklagen. Des Weiteren könnten sich Schwierigkeiten ergeben, Entscheidungen eines US-amerikanischen Gerichts außerhalb der Vereinigten Staaten zu vollstrecken.

2. Hinweise zu den in der Angebotsunterlage enthaltenen Angaben

2.1 Allgemeines

Zeitangaben in der Angebotsunterlage erfolgen, soweit nicht anders angegeben, in der in Frankfurt am Main, Deutschland, geltenden Ortszeit.

Verweise auf einen „**Bankarbeitstag**“ beziehen sich auf einen Tag, an dem Banken in Frankfurt am Main, Deutschland, für den allgemeinen Geschäftsverkehr geöffnet sind.

Verweise auf „**EUR**“ beziehen sich auf die gesetzliche Währung in Deutschland und anderen Mitgliedsstaaten der Europäischen Union, die am 1. Januar 1999 eingeführt wurde.

Die Bieterin hat keine Dritten ermächtigt, Angaben zum Delisting-Erwerbsangebot oder zu der Angebotsunterlage zur Verfügung zu stellen. Haben Dritte diese Angaben zur Verfügung gestellt, ist dies weder der Bieterin noch einer mit ihr gemeinsam handelnden Person im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen zuzurechnen.

2.2 Stand und Quellen der in der Angebotsunterlage enthaltenen Angaben

Sämtliche Angaben und Aussagen über Absichten und alle sonstigen Angaben in der Angebotsunterlage beruhen auf dem Kenntnisstand oder den Absichten der Bieterin zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage. Die in der Angebotsunterlage enthaltenen Angaben zu der TLG und zum TLG-Konzern stammen aus öffentlich zugänglichen

Informationsquellen (wie zum Beispiel veröffentlichten Geschäftsberichten, Jahresabschlüssen, Wertpapierprospekten, Pressemitteilungen und Investorenveranstaltungen), insbesondere aus dem Geschäftsbericht der TLG für das zum 31. Dezember 2020 endende Geschäftsjahr sowie dem Verkürzten Konzernzwischenabschluss der TLG für den zum 30. Juni 2021 endenden Halbjahreszeitraum. Die aktuellen Tochtergesellschaften der TLG wurden der Bieterin gesondert von der TLG mitgeteilt. Die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Informationen wurden nicht gesondert von der Bieterin verifiziert. Die Bieterin hat vor der Abgabe des Delisting-Erwerbsangebots keine Due Diligence-Prüfung durchgeführt.

2.3 Zukunftsgerichtete Aussagen

Die Angebotsunterlage enthält bestimmte zukunftsgerichtete Aussagen. Diese Aussagen stellen keine Tatsachen dar und sind durch „erwarten“, „glauben“, „schätzen“, „beabsichtigen“, „anstreben“, „davon ausgehen“ oder ähnliche Worte gekennzeichnet. Solche Aussagen bringen Absichten, Meinungen oder gegenwärtige Erwartungen der Bieterin oder mit ihr gemeinsam handelnder Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen im Hinblick auf mögliche zukünftige Ereignisse zum Ausdruck (zum Beispiel bezüglich möglicher Folgen des Delisting-Erwerbsangebots für die TLG und die TLG-Aktionäre oder für zukünftige Finanzergebnisse der TLG).

Solche zukunftsgerichteten Aussagen beruhen auf gegenwärtigen Planungen, Schätzungen und Prognosen, welche die Bieterin und die mit ihr gemeinsam handelnden Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen nach bestem Wissen vorgenommen haben, treffen aber keine Aussage über ihre zukünftige Richtigkeit. Zukunftsgerichtete Aussagen unterliegen Risiken und Ungewissheiten, die meist nur schwer vorherzusagen sind und regelmäßig nicht im Einflussbereich der Bieterin oder der mit ihr gemeinsam handelnden Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen liegen. Die in der Angebotsunterlage enthaltenen zukunftsgerichteten Aussagen könnten sich als unzutreffend herausstellen und zukünftige Ereignisse und Entwicklungen könnten von den in der Angebotsunterlage enthaltenen zukunftsgerichteten Aussagen erheblich abweichen.

Es ist möglich, dass die Bieterin ihre in der Angebotsunterlage dargestellten Absichten und Einschätzungen nach Veröffentlichung der Angebotsunterlage ändert.

2.4 Keine Aktualisierungen

Die Bieterin weist darauf hin, dass sie die Angebotsunterlage nur aktualisieren wird, soweit sie dazu nach dem WpÜG verpflichtet ist.

3. Zusammenfassung

Bieterin:	Aroundtown SA, eine Aktiengesellschaft (<i>société anonyme</i>) nach dem Recht des Großherzogtums Luxemburg, mit Sitz in 40, Rue du Curé, 1368 Luxemburg, Großherzogtum Luxemburg, eingetragen im luxemburgischen Handels- und
------------------	--

	<p>Gesellschaftsregister (<i>Registre de Commerce et des Sociétés</i>) unter der Nummer B217868.</p>
Zielgesellschaft:	<p>TLG IMMOBILIEN AG, eine Aktiengesellschaft nach dem Recht der Bundesrepublik Deutschland, mit Sitz am Hausvogteiplatz 12, 10117 Berlin, Bundesrepublik Deutschland, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Charlottenburg unter der Nummer HRB 161314 B.</p>
Gegenstand des Delisting-Erwerbsangebots:	<p>Erwerb sämtlicher nicht bereits unmittelbar von der Bieterin gehaltener TLG-Aktien.</p>
Delisting:	<p>Die TLG hat in der Delisting-Vereinbarung, vorbehaltlich gesetzlicher Verpflichtungen und der Prüfung der Angebotsunterlage, verbindlich zugesagt, spätestens fünf Bankarbeitstage vor Ablauf der Annahmefrist (wie in Ziffer 4.2 definiert) für das Delisting-Erwerbsangebot einen Antrag auf Widerruf der Zulassung sämtlicher TLG-Aktien zum Handel im Regulierten Markt (<i>General Standard</i>) der Frankfurter Wertpapierbörse zu stellen. Sofern die Frankfurter Wertpapierbörse dem Delisting-Antrag der TLG stattgibt, wird die Zulassung der TLG-Aktien zum Handel im Regulierten Markt (<i>General Standard</i>) der Frankfurter Wertpapierbörse widerrufen. Das Delisting wird nicht vor Ablauf der Annahmefrist wirksam.</p>
Angebotsgegenleistung:	<p>EUR 31,67 in bar (die „Angebotsgegenleistung“) für jede TLG-Aktie.</p>
Annahme:	<p>Die Annahme des Delisting-Erwerbsangebots ist schriftlich gegenüber der jeweiligen Depotbank innerhalb der Annahmefrist (wie in Ziffer 4.2 definiert) zu erklären. Die Annahme wird mit rechtzeitiger Umbuchung der Eingereichten TLG-Aktien (wie in Ziffer 11.2 definiert) in die ISIN DE000A3MQBZ8 bei der Clearstream Banking Aktiengesellschaft, Frankfurt am Main, Deutschland („Clearstream“) wirksam.</p> <p>Ist die Annahme gegenüber der jeweiligen Depotbank innerhalb der Annahmefrist (wie in Ziffer 4.2 definiert) erklärt worden, so gilt die Umbuchung der TLG-Aktien bei Clearstream jeweils als fristgerecht erfolgt, wenn die Umbuchung spätestens am zweiten Bankarbeitstag nach Ablauf der Annahmefrist (wie in Ziffer 4.2</p>

definiert) bis 18:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main) vorgenommen worden ist.

Annahmefrist:

Die Annahmefrist (wie in Ziffer 4.2 definiert) für das Delisting-Erwerbsangebot beginnt am 5. November 2021 und endet am 3. Dezember 2021 um 24:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main). Sie kann nach Maßgabe von Ziffer 4.3 verlängert werden.

Vollzugsbedingungen:

Das Delisting-Erwerbsangebot ist ein öffentliches Delisting-Erwerbsangebot im Sinne des § 39 Abs. 2 Satz 3 Nr. 1 BörsG. Gemäß § 39 Abs. 3 Satz 1 BörsG darf das Delisting-Erwerbsangebot keinen Vollzugsbedingungen unterliegen. Die Verträge, die zwischen der Bieterin und den annehmenden TLG-Aktionären zustande kommen, unterliegen keinen Vollzugsbedingungen.

Abwicklung:

Die Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots erfolgt durch Zahlung der Angebotsgegenleistung als Gegenleistung für die Eingereichten TLG-Aktien (wie in Ziffer 11.2 definiert). Gleichzeitig mit der Gutschrift der Angebotsgegenleistung werden die Eingereichten TLG-Aktien (wie in Ziffer 11.2 definiert) zugunsten der Bieterin auf das beteiligte Depot der Abwicklungsstelle bei Clearstream übertragen.

Die Angebotsgegenleistung für die Eingereichten TLG-Aktien (wie in Ziffer 11.2 definiert) wird den Depotbanken durch Clearstream spätestens sieben Bankarbeitstage nach der Veröffentlichung der Ergebnisbekanntmachung (wie in Ziffer 17 definiert) nach Ablauf der Annahmefrist (wie in Ziffer 4.2 definiert) gutgeschrieben.

Sobald die Angebotsgegenleistung für die Eingereichten TLG-Aktien (wie in Ziffer 11.2 definiert) auf dem Depot der jeweiligen Depotbank bei Clearstream gutgeschrieben wird, hat die Bieterin ihre Pflicht zur Zahlung der Angebotsgegenleistung erfüllt.

Kosten der Annahme:

Die Annahme des Delisting-Erwerbsangebots ist für TLG-Aktionäre, die ihre TLG-Aktien auf inländischen Depots halten, frei von Kosten und Spesen der Depotbanken (abgesehen von den Kosten für die Übermittlung der Annahmeerklärung (wie in Ziffer 11.2 definiert) an die jeweilige Depotbank). Zu diesem Zweck gewährt die Bieterin den Depotbanken eine marktübliche Depotbankenprovision, die diesen gesondert mitgeteilt wird.

Etwaige zusätzlich anfallende Kosten und Spesen, die von Depotbanken oder ausländischen Wertpapierdienstleistungsunternehmen erhoben werden, sowie gegebenenfalls außerhalb Deutschlands anfallende Aufwendungen sind jedoch von den betreffenden TLG-Aktionären selbst zu tragen.

Börsenhandel:

Es wird kein Antrag auf Einbeziehung der Eingereichten TLG-Aktien (wie in Ziffer 11.2 definiert) zum Handel im Regulierten Markt (*General Standard*) der Frankfurter Wertpapierbörse oder einer anderen Wertpapierbörse gestellt werden.

TLG-Aktien, die nicht zum Erwerb im Rahmen des Delisting-Erwerbsangebots eingereicht wurden, können jedoch bis zur Wirksamkeit des Delisting weiterhin unter der ISIN DE000A12B8Z4 im Regulierten Markt (*General Standard*) der Frankfurter Wertpapierbörse gehandelt werden.

ISIN:

TLG-Aktien: ISIN DE000A12B8Z4.

Eingereichte TLG-Aktien: ISIN DE000A3MQBZ8.

Veröffentlichungen:

Gemäß § 14 Abs. 2 und 3 WpÜG in Verbindung mit § 39 Abs. 2 Satz 3 Nr. 1 BörsG hat die Bieterin die Angebotsunterlage am 5. November 2021 durch (i) Bekanntgabe im Internet in deutscher Sprache unter

<https://www.aroundtown.de/investor-relations/equity/delisting-angebot-tlg-immobilien-ag/> sowie (ii) Bereithalten zur kostenlosen Ausgabe durch die Abwicklungsstelle Deutsche Bank Aktiengesellschaft, Trust & Agency Services, Post-IPO Services, Taunusanlage 12, 60325 Frankfurt am Main, Deutschland (Anfragen per Telefax an +49 69 910 38794 oder per E-Mail an dct.tender-offers@db.com) veröffentlicht. Nur die deutschsprachige Angebotsunterlage, deren Veröffentlichung durch die BaFin am 5. November 2021 gestattet worden ist, hat bindende Wirkung für Zwecke des Delisting-Erwerbsangebots.

Die Hinweisbekanntmachung gemäß § 14 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 WpÜG über das Bereithalten der Angebotsunterlage durch die Abwicklungsstelle zur kostenlosen Ausgabe und die Internetadresse, unter der die Angebotsunterlage veröffentlicht ist, hat die Bieterin am 5. November 2021 im Bundesanzeiger veröffentlicht. Zusätzlich wird die Bieterin diese Informationen im Wege einer Pressemitteilung in den Vereinigten Staaten veröffentlichen.

Alle nach dem WpÜG erforderlichen Mitteilungen und Ankündigungen im Zusammenhang mit dem Angebot werden durch Bekanntmachung im Internet unter <https://www.aroundtown.de/investor-relations/equity/delisting-angebot-tlg-immobilien-ag/> sowie, soweit gesetzlich erforderlich, im Bundesanzeiger veröffentlicht.

Steuerhinweis:

Die Bieterin empfiehlt den TLG-Aktionären, steuerliche Beratung einzuholen, die ihre persönlichen Umstände im Hinblick auf die sich aus einer Annahme des Delisting-Erwerbsangebots ergebenden steuerlichen Folgen berücksichtigt.

4. Delisting-Erwerbsangebot

4.1 Gegenstand

Die Bieterin bietet hiermit allen TLG-Aktionären an, ihre nicht bereits unmittelbar von der Bieterin gehaltenen TLG-Aktien samt aller zum Zeitpunkt der Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots zugehörigen Nebenrechte, insbesondere dem Recht auf Dividenden, nach Maßgabe der Bestimmungen und Bedingungen der Angebotsunterlage zu erwerben.

Die Bieterin bietet

EUR 31,67 in bar

für jede TLG-Aktie.

4.2 Annahmefrist

Die Frist für die Annahme des Delisting-Erwerbsangebots beginnt mit der Veröffentlichung der Angebotsunterlage am 5. November 2021 und endet am

3. Dezember 2021 um 24:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main).

Die Frist für die Annahme des Delisting-Erwerbsangebots kann nach Maßgabe von Ziffer 4.3 verlängert werden.

Die Frist für die Annahme des Delisting-Erwerbsangebots, einschließlich jeglicher Verlängerung nach Maßgabe von Ziffer 4.3, wird als „**Annahmefrist**“ bezeichnet.

Das Verfahren für die Annahme des Delisting-Erwerbsangebots innerhalb der Annahmefrist ist in Ziffer 11.2 beschrieben.

Da die Bieterin bereits zuvor die Kontrolle über die TLG erlangt hat, ist das Delisting-Erwerbsangebot nicht auf den Erwerb der Kontrolle über die TLG gerichtet und ist damit kein Übernahmeangebot im Sinne des § 29 Abs. 1 WpÜG. Folglich gibt es nach Ablauf der Annahmefrist keine weitere Annahmefrist von zwei Wochen.

4.3 Verlängerung der Annahmefrist

Die Bieterin kann gemäß § 21 Abs. 1 WpÜG bis zu einem Werktag vor Ablauf der Annahmefrist (also bei einem Ablauf der Annahmefrist am 3. Dezember 2021, 24:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main) unter Berücksichtigung der Veröffentlichungspflichten gemäß §§ 21 Abs. 2 Satz 1, 14 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 WpÜG bis zum Ablauf des 2. Dezember 2021, 24:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main) das Delisting-Erwerbsangebot ändern.

Wenn eine Änderung des Delisting-Erwerbsangebots innerhalb der letzten zwei Wochen vor Ablauf der Annahmefrist veröffentlicht wird, verlängert sich die Annahmefrist gemäß § 21 Abs. 5 WpÜG um zwei Wochen und endet dann am 17. Dezember, 24:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main). Dies gilt selbst dann, wenn das geänderte Delisting-Erwerbsangebot gegen anwendbare Rechtsvorschriften verstößt.

Wird innerhalb der Annahmefrist ein konkurrierendes Angebot im Sinne des § 22 Abs. 1 WpÜG von einem Dritten abgegeben, so bestimmt sich der Ablauf der Annahmefrist des vorliegenden Delisting-Erwerbsangebots nach dem Ablauf der Frist für die Annahme des konkurrierenden Angebots, falls die Annahmefrist für das vorliegende Delisting-Erwerbsangebot vor Ablauf der Frist für die Annahme des konkurrierenden Angebots abläuft (§ 22 Abs. 2 WpÜG). Dies gilt selbst dann, wenn das konkurrierende Angebot geändert oder untersagt wird oder gegen anwendbare Rechtsvorschriften verstößt.

Wird im Zusammenhang mit dem Delisting-Erwerbsangebot nach der Veröffentlichung der Angebotsunterlage eine Hauptversammlung der TLG einberufen, so beträgt die Annahmefrist gemäß § 16 Abs. 3 Satz 1 WpÜG zehn Wochen ab der Veröffentlichung der Angebotsunterlage. Die Annahmefrist liefe in diesem Fall – vorbehaltlich einer Verlängerung der Annahmefrist aufgrund einer Änderung des Angebots innerhalb der letzten zwei Wochen bis zu einem Werktag vor Ablauf der Annahmefrist oder eines konkurrierenden Angebots – bis zum 14. Januar 2022, 24:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main).

Hinsichtlich des Rücktrittsrechts im Fall einer Änderung des Delisting-Erwerbsangebots oder im Fall der Abgabe eines konkurrierenden Angebots wird auf die Ausführungen in Ziffer 15.1 verwiesen. Die Bieterin wird jede Verlängerung der Annahmefrist wie in Ziffer 17 dargestellt veröffentlichen.

5. Beschreibung der Bieterin

5.1 Rechtliche Grundlagen

Die Bieterin ist eine börsennotierte Aktiengesellschaft (*société anonyme*) nach luxemburgischem Recht mit Sitz in 40, Rue du Curé, 1368 Luxemburg, Großherzogtum Luxemburg. Die Bieterin ist eingetragen im luxemburgischen Handels- und Gesellschaftsregister (*Registre de Commerce et des Sociétés*) unter der Nummer B217868. Das Geschäftsjahr der Bieterin entspricht dem Kalenderjahr.

Gemäß Art. 4 der Satzung der Bieterin („**Satzung der Bieterin**“) ist der Unternehmensgegenstand folgender:

- (1) der Erwerb, die Veräußerung, die Verwaltung, das Betreiben und die Vermietung in jeder Form durch jedes Mittel, ob direkt oder indirekt, von Immobilienvermögen in Luxemburg und im Ausland;
- (2) der Erwerb, das Halten und die Veräußerung, in jeder Form durch jedes Mittel, ob direkt oder indirekt, von Beteiligungen, Anteilen und Rechten in und Verpflichtungen von luxemburgischen und ausländischen Gesellschaften oder anderen Vermögenswerten einschließlich, aber nicht beschränkt auf Immobilien;
- (3) der Erwerb durch Kauf, Zeichnung oder in jeder anderen Weise sowie die Übertragung durch Verkauf, Tausch oder in jeder anderen Weise von Aktien, Anleihen, Schuldverschreibungen, Schuldscheinen und anderen Wertpapieren oder Finanzinstrumenten jeder Art (einschließlich Schuldscheinen, Anteilen oder Einheiten, welche von luxemburgischen oder ausländischen Investmentfonds oder vergleichbaren Organismen herausgegeben werden) und Forderungen, Ansprüchen oder Darlehen oder anderen Kreditfazilitäten und Vereinbarungen oder Verträgen in Bezug dazu;
- (4) der Erwerb und das Halten von Beteiligungen, direkt oder indirekt, in jeder erdenklichen Form in luxemburgischen und ausländischen Einheiten durch, unter anderem, die Zeichnung oder den Erwerb von Wertpapieren und/oder Rechten durch Beteiligung, Beiträge, Versicherungen, Firmenkauf oder Optionsrechte, Patente, Dienstleistungsmarken, Markenlizenzen und anderes kommerzielles oder geistiges Eigentum, Verhandlung oder in jeder sonstigen Weise; und
- (5) die Inhaberschaft, Verwaltung, Entwicklung und das Management von einem Portfolio an Vermögenswerten oder Interessen (einschließlich unter anderem der Vermögenswerte und Interessen unter (1) bis (4)).

Die Bieterin darf in jeder Form Kredite aufnehmen. Sie darf jede Form von Darlehen erhalten. Die Bieterin darf Anleihen, Schuldscheine, Eigenwechsel, Zertifikate, Anteile, Optionsscheine und andere wandelbare oder nicht wandelbare Schuld- oder Eigenkapitalinstrumente

herausgeben. Sie darf durch jedes andere Mittel Finanzderivate benutzen oder Mittel aufbringen.

Die Bieterin darf sämtliche Techniken und Instrumente benutzen, um ihre Investitionen effizient zu verwalten und um sich vor Kreditrisiken, Wechselkursrisiken, Zinsrisiken und anderen Risiken zu schützen. Die Bieterin darf sämtliche Swaps, Futures, Forwards, Derivatgeschäfte, Optionen, Rückkäufe, Aktienleihen oder ähnliche Transaktionen abschließen, erfüllen und durchführen.

Die Bieterin darf zudem ihre verbundenen Unternehmen unterstützen, sei es durch Finanzierungs-, Verwaltungs- oder Marketing-Mittel. Die Bieterin darf insbesondere: (i) ihren verbundenen Unternehmen Mittel leihen, einschließlich der Einkünfte aus jedweden Darlehen oder der Ausgabe von Wertpapieren; (ii) innerhalb der durch anwendbare Rechtsvorschriften gesetzten Grenzen, für die Erfüllung von Verträgen oder Verbindlichkeiten der Bieterin oder verbundener Unternehmen oder von Direktoren, Managern oder sonstigen Stellvertretern der Bieterin oder eines verbundenen Unternehmens, in jedwede Garantie-, Pfand- oder sonstige Sicherungsvereinbarung eintreten, sei es durch persönliche Verpflichtung oder durch Hypothek oder Verpfändung des gesamten oder eines Teils des Unternehmens, des (gegenwärtigen und zukünftigen) Grundeigentums oder durch alle oder einzelne solcher Methoden; (iii) ihre Ansprüche zugunsten Dritter unterordnen, um die Verpflichtungen eines verbundenen Unternehmens zu sichern; und (iv) ihre verbundenen Unternehmen in Verwaltung und Marketing unterstützen.

Des Weiteren darf die Bieterin alle rechtlichen, kommerziellen, technischen und finanziellen Transaktionen durchführen sowie im Allgemeinen alle Transaktionen, die notwendig oder nützlich sind, um den Gesellschaftszweck zu erfüllen, und alle Transaktionen, die direkt oder indirekt mit dem Gesellschaftszweck verbunden sind oder seine Entwicklung fördern.

Die obigen Beschreibungen sind weit auszulegen und die Aufzählung darin ist nicht abschließend. Der Gesellschaftszweck umfasst alle Transaktionen oder Vereinbarungen, in die die Bieterin eintritt, außer sie sind nicht mit Art. 4 der Satzung der Bieterin vereinbar.

Die Aktien der Bieterin sind seit dem 13. Juli 2015 zum Handel im Regulierten Markt der Frankfurter Wertpapierbörse zugelassen, wobei gleichzeitig eine Zulassung zum Teilbereich des Regulierten Marktes mit weiteren Zulassungsfolgebpflichten (*Prime Standard*) besteht. Die Aktien der Bieterin sind derzeit im DAX 50 ESG, im MDAX, im FTSE EPRA / NAREIT (diverse), im MSCI Index Series, im STOXX Europe 600, im S&P Europe 350, im S&P Europe 350 ESG, im GPR 250 und in weiteren Indizes enthalten.

5.2 Kapitalstruktur

Die Satzung der Bieterin sieht nur eine Aktiengattung vor. Die Aktien der Bieterin werden nach luxemburgischem Recht ausgegeben und unterliegen den Bestimmungen der Satzung der Bieterin, des luxemburgischen Rechts und allen anderen einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen.

5.2.1 Grundkapital

Das eingetragene Grundkapital der Bieterin beläuft sich auf EUR 15.370.256,09 und ist eingeteilt in 1.537.025.609 Inhaberaktien mit einem Nennwert von jeweils EUR 0,01.

5.2.2 Genehmigtes Kapital der Bieterin

Gemäß Art. 7 der Satzung der Bieterin verfügt die Bieterin über ein genehmigtes Kapital (einschließlich des gezeichneten Kapitals von EUR 15.370.256,09) von EUR 30.000.000,00 („**Genehmigtes Kapital der Bieterin**“). Während eines Zeitraums von fünf Jahren ab dem 16. Dezember 2019 ist der Verwaltungsrat der Bieterin umfassend ermächtigt und berechtigt:

- (1) das gezeichnete Kapital innerhalb der Grenzen des genehmigten Kapitals zu erhöhen, sei es insgesamt und auf einmal, durch aufeinanderfolgende Teile oder durch die laufende Ausgabe von Aktien, zahlbar durch Bareinlage, durch Sacheinlage, durch Umwandlung von Gesellschafteransprüchen, einschließlich aber nicht begrenzt auf die Sacheinlage von Dividenden- oder Ausschüttungsansprüchen eines Gesellschafters, oder nach Zustimmung der Hauptversammlung der Gesellschafter durch Umwandlung von Profiten oder Reserven in das Kapital;
- (2) Wandelanleihen, Schuldverschreibungen, Bezugsscheine und grundsätzlich jegliches Finanzierungsinstrument auszugeben, das ihrem Inhaber das Recht gewährt, eine oder mehrere Aktien der Bieterin zu zeichnen. Der Verwaltungsrat kann in seinem alleinigen Ermessen die Bedingungen festsetzen unter denen Wandelanleihen, Schuldverschreibungen, Bezugsscheine oder Finanzinstrumente, die ihrem Inhaber das Recht gewähren, eine oder mehrere Aktien der Bieterin zu zeichnen, ausgegeben werden können, insbesondere die Art, die Form, den Preis, die Währung, den Zinssatz, sowie auch jegliche Bedingung bezüglich der Ausgabe, Ausübung, Übertragung und Umwandlung von solchen wandelbaren Wandelanleihen, Schuldverschreibungen, Bezugsscheinen oder Finanzierungsinstrumenten. Eine solche Ausgabe hat den Grenzen des genehmigten Stammkapitals und der anwendbaren gesetzlichen Bestimmungen zu entsprechen;
- (3) Aktien, Optionsrechte und sämtliche Finanzierungsinstrumente, die ihren Inhabern das Recht gewähren, eine oder mehrere Aktien der Bieterin im Rahmen eines jeden Aktienoptionsprogramms, Geschäftsführungs- oder jedes anderen Anreizsystems zu zeichnen;
- (4) den Ort und die Zeit der Ausgabe oder der sukzessiven Ausgaben der Aktien, den Ausgabepreis mit oder ohne Aktienaufgeld, den Zeitpunkt, ab dem die Aktien dividendenberechtigt sind, und die Bedingungen der Zeichnung und der Bezahlung der Aktien festzulegen; und
- (5) jegliche und alle Vorzugsrechte der Gesellschafter vollständig aufzuheben oder zu begrenzen, wenn Aktien nach Art. 7 der Satzung der Bieterin ausgegeben werden.

Diese Ermächtigung darf hinsichtlich der Aktien des genehmigten Stammkapitals, welche noch nicht vom Verwaltungsrat ausgegeben worden sind, durch eine Hauptversammlung der Gesellschafter erneuert werden.

Die verbleibende Ermächtigung aus dem Genehmigten Kapital der Bieterin würde es zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage unter den Bedingungen des Genehmigten Kapitals der Bieterin ermöglichen, das bestehende Aktienkapital der Bieterin um bis zu EUR 14.352.830,72 durch Ausgabe von bis zu 1.435.283.072 neuen Aktien der Bieterin zu erhöhen.

5.2.3 Anreizprogramm für das Management

Der Verwaltungsrat ist ermächtigt, im Rahmen eines aktienbasierten Incentivierungsprogramms neue Aktien der Bieterin auszugeben, um Anreize für die Mitglieder der Geschäftsleitung, die Mitarbeiter und die Verwaltungsratsmitglieder der Bieterin und/oder Tochtergesellschaften der Bieterin zu schaffen (*management incentive program*, „MIP“). Im Rahmen des MIP können Optionen („MIP-Optionen“) gewährt werden, die die Begünstigten berechtigen, Aktien der Bieterin zu einem Gegenwert von EUR 0,01 zu erhalten. Die MIP-Optionen unterliegen Ausübungsbedingungen, die eine Wartezeit von bis zu vier Jahren vorsehen. Die MIP-Optionen werden nach vollständigem Ablauf der Wartezeit und in einigen Fällen unter bestimmten anderen Bedingungen ausübbar.

Im Rahmen des Business Combination Agreement (dazu unter Ziffer 7.2) hat sich die Bieterin verpflichtet, nicht mehr als zwei Millionen Aroundtown-Aktien zum Zwecke von Mitarbeiteranreiz- und Mitarbeiterbindungsprogrammen auszugeben.

5.2.4 Rückkauf eigener Aktien

Auf Grundlage der Ermächtigung durch die ordentliche Hauptversammlung vom 6. Mai 2020 hat der Verwaltungsrat der Bieterin am 25. März 2021 ein neues Aktienrückkaufprogramm mit einem Volumen von bis zu EUR 500 Millionen und einer Obergrenze von 100 Millionen Aktien beschlossen. Dieses Programm begann am 26. März 2021 und wird voraussichtlich spätestens am 31. Dezember 2021 abgeschlossen werden.

Die Bieterin hält zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage 228.339.466 eigene Aktien (14,86 %). Das Stimmrecht und die Dividendenberechtigung von im Rahmen von Rückkaufprogrammen und öffentlichen Kaufangeboten durch die Bieterin erworbenen eigenen Aktien sind ausgesetzt.

5.3 Geschäftstätigkeit und Struktur des Aroundtown-Konzerns

5.3.1 Organisationsstruktur

Die Bieterin ist ein börsennotiertes Immobilienunternehmen, das den Fokus auf ertragsstarke Qualitätsimmobilien mit Wertsteigerungspotenzial in zentralen Lagen europäischer Spitzenstädte legt, insbesondere in Deutschland und den Niederlanden. Der

Aroundtown-Konzern investiert in Gewerbe- und in Wohnimmobilien, die von starken Fundamentaldaten und Wachstumsaussichten profitieren. Die Wohnimmobilien werden über eine 44,68 %-Beteiligung an der börsennotierten Immobiliengesellschaft Grand City Properties S.A. („GCP“) (siehe Ziffer 5.3.2) gehalten.

Der Aroundtown-Konzern arbeitet mit einer vollständig integrierten Immobilien-Wertschöpfungskette und zielt auf Wertschöpfungsmöglichkeiten durch Neupositionierung von Immobilien ab. Der Aroundtown-Konzern wählt qualitativ hochwertige, Cashflow generierende Immobilien aus, die das Potenzial haben, die Miete und/oder die Belegung zu erhöhen und damit den Wert zu steigern. Durch ein intensives Immobilienmanagement, einschließlich Betriebs- und Neupositionierungsaktivitäten, verbessert der Aroundtown-Konzern die Ergebnisse des Portfolios weiter und schafft so sichere und starke Cashflow-generierende Eigenschaften und ein großes internes Wachstumspotenzial.

Der Aroundtown-Konzern beschäftigte zum 31. Oktober 2021 1631 Mitarbeiter.

5.3.2 Portfolio

Zum 30. Juni 2021 betrug der Gesamtwert des Immobilienportfolios des Aroundtown-Konzerns (ohne GCP und Globalworth (wie unten definiert)) EUR 20.899 Millionen und bestand aus Immobilien der Assetklassen Büro (EUR 11.478 Millionen), Hotel (EUR 5.461 Millionen), Einzelhandel (EUR 1.568 Millionen), Logistik/Sonstige (EUR 472 Millionen) sowie Entwicklungsrechte und Invest (EUR 1.920 Millionen). Zum 30. Juni 2021 erzielte das Portfolio des Aroundtown-Konzerns eine Jahresnettokaltmiete von EUR 861 Million, eine durchschnittliche Monatsmiete von EUR 11,5 pro Quadratmeter und eine Mietrendite von 4,5 %; die Leerstandsquote lag bei 8,9 % und die gewichtete durchschnittliche Mietdauer (*weighted average lease term*, WALT) bei 8,9 Jahren.

Darüber hinaus ist der Aroundtown-Konzern zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage mit 44,68 % an der GCP beteiligt (ohne Berücksichtigung eigener Aktien der GCP), einer börsennotierten Immobiliengesellschaft, die sich auf Investitionen in Immobilien mit Wertschöpfungspotenzial vor allem im deutschen Wohnimmobilienmarkt konzentriert, die die Bieterin vollständig konsolidiert.

Ferner hält der Aroundtown-Konzern zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage indirekt eine Beteiligung in Höhe von 30,315 % an Globalworth Real Estate Investments Limited („Globalworth“), einem börsennotierten Bürovermietungsunternehmen auf dem zentral- und osteuropäischen Markt. Der Aroundtown-Konzern hält die Beteiligung über ein Joint Venture mit der CPI Property Group S.A., deren indirekte Beteiligung an Globalworth 60,63 % beträgt. Die Bieterin weist Globalworth in ihrem ungeprüften Konzernzwischenbericht für den am 30. Juni 2021 endenden Halbjahreszeitraum als at-equity-bilanziertes Beteiligungsunternehmen mit einem Wert von EUR 1,1 Milliarden (einschließlich weiterer Beteiligungen) aus, wobei die Beteiligung an Globalworth zum 30. Juni 2021 geringer war.

5.3.3 Konzernstruktur

Die Bieterin ist die Muttergesellschaft des Aroundtown-Konzerns und kontrolliert die Geschäftsaktivitäten des Konzerns, der aus rund 2373 Tochtergesellschaften besteht, zu denen auch die Gesellschaften des TLG-Konzerns gehören. Die Tochtergesellschaften der Bieterin befinden sich zum überwiegenden Teil in Deutschland, dem Großherzogtum Luxemburg, den Niederlanden, dem Vereinigten Königreich und auf Zypern. Der Aroundtown-Konzern hält eine 30,315 %-Beteiligung an Globalworth.

5.3.4 Bilanzsumme und Ergebnis

Gemäß dem geprüften Konzernabschluss der Bieterin für das zum 31. Dezember 2020 endende Geschäftsjahr, der in Übereinstimmung mit den International Financial Reporting Standards („IFRS“), wie sie in der Europäischen Union anzuwenden sind, aufgestellt wurde, betrug die Bilanzsumme des Aroundtown-Konzerns zum 31. Dezember 2020 EUR 31.021,6 Millionen, und der Gewinn betrug EUR 906,4 Millionen.

Nach dem ungeprüften Konzernzwischenbericht der Bieterin für den am 30. Juni 2021 endenden Halbjahreszeitraum, der in Übereinstimmung mit dem International Accounting Standard („IAS“) 34 und den IFRS, wie sie in der Europäischen Union anzuwenden sind, aufgestellt wurde, betrug die Bilanzsumme des Aroundtown-Konzerns zum 30. Juni 2021 EUR 30.720,6 Millionen, und der Gewinn betrug EUR 362,1 Millionen.

5.4 Organe der Bieterin

Die Organe der Bieterin sind der Verwaltungsrat (*Board of Directors*) und die Hauptversammlung.

Der Verwaltungsrat besteht aus folgenden Mitgliedern: Frank Roseen (*Director*), Jelena Afxentiou (*Director*), Ran Laufer (*Non-Executive Director*), Markus Leininger (*Independent Director*), Simone Runge-Brandner (*Independent Director*) und Markus Kreuter (*Independent Director*).

Der zudem eingerichtete Management Ausschuss (*Management Committee*) besteht aus folgenden Mitgliedern: Barak Bar-Hen (*Co-Chief Executive Officer / Chief Operating Officer*), Eyal Ben David (*Chief Financial Officer*), Oschrie Massatschi (*Chief Capital Markets Officer*) und Klaus Krägel (*Chief Development Officer*).

Ferner existiert ein Beirat, der keine organschaftlichen Befugnisse hat. Er besteht aus folgenden Mitgliedern: Dr. Gerhard Cromme (*Vorsitzender des Beirats*), Yakir Gabay (*Stellvertretender Vorsitzender des Beirats*), Claudio Jarczyk (*Mitglied des Beirats*) und David Maimon (*Mitglied des Beirats*).

5.5 Aktionärsstruktur der Bieterin

Auf Grundlage der bis zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage veröffentlichten Stimmrechtsmitteilungen nach den Transparenzbestimmungen des luxemburgischen Rechts für börsennotierte Gesellschaften und der Informationen, die der Bieterin von den jeweiligen Aktionären zur Verfügung gestellt wurden, halten folgende Aktionäre unmittelbar oder mittelbar eine Beteiligung an der Bieterin. Die in der nachstehenden Tabelle angegebenen Prozentsätze entsprechen, soweit nicht in der entsprechenden Fußzeile anders kenntlich gemacht, dabei der Anzahl der von dem jeweiligen Aktionär zuletzt in Bezug auf den angegebenen Referenztag gemeldeten Stimmrechte und Instrumente im Verhältnis zu dem zum jeweiligen Zeitpunkt ausgegebenen Grundkapital der Bieterin. Dabei ist zu beachten, dass sich die zuletzt gemeldete Anzahl an Stimmrechten und Instrumenten seit diesen Stimmrechtsmitteilungen geändert haben kann, ohne dass der betreffende Aktionär zur Abgabe einer neuen Stimmrechtsmitteilung verpflichtet gewesen ist, wenn keine meldepflichtigen Schwellenwerte erreicht oder über- oder unterschritten wurden.

Aktionär der Bieterin	Beteiligung (in %)
TLG Immobilien AG ⁽¹⁾	11,97
Avisco Group ⁽²⁾	10,01
BlackRock, Inc ⁽³⁾	5,55
Gesamt	27,53

- (1) Gemäß einer am 5. Oktober 2020 veröffentlichten Mitteilung hielt die TLG direkt insgesamt 183.936.137 Stimmrechte an der Bieterin, wobei das Stimmrecht dieser Anteile ausgesetzt ist. Auf Basis der zu diesem Zeitpunkt gemeldeten Gesamtzahl der Stimmrechte der Bieterin von 1.537.025.609 entsprach dies einem Anteil von 11,97 % der Stimmrechte, die ausschließlich auf Aktien entfielen. Mittlerweile werden die Anteile von der TLG Vermögensverwaltung AG & Co. KG, einer direkten Tochtergesellschaft der TLG, gehalten.
- (2) Gemäß einer am 7. Juli 2020 veröffentlichten Mitteilung hielt Herr Yakir Gabay über verschiedene kontrollierte Unternehmen am 7. Juli 2020 153.850.513 Stimmrechte an der Bieterin. Auf Basis der zu diesem Zeitpunkt gemeldeten Gesamtzahl der Stimmrechte der Bieterin von 1.537.025.609 entsprach dies einem Anteil von 10,01 % der Stimmrechte, die ausschließlich auf Aktien entfielen.
- (3) Gemäß einer am 8. Juli 2021 veröffentlichten Mitteilung hielt die BlackRock, Inc. über verschiedene kontrollierte Unternehmen am 6. Juli 2021 insgesamt 85.274.562 Stimmrechte und Instrumente an der Bieterin. Auf Basis der zu diesem Zeitpunkt gemeldeten Gesamtzahl der Stimmrechte der Bieterin von 1.537.025.609 entsprach dies einem Anteil von 5,55 % der Stimmrechte, wobei 5,46 % auf Aktien und 0,08 % auf Finanzinstrumente entfielen.

5.6 Mit der Bieterin gemeinsam handelnde Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG

Die in Anhang 1 zu der Angebotsunterlage aufgeführten Gesellschaften sind Tochterunternehmen der Bieterin und gelten daher als mit der Bieterin und jeweils untereinander als gemeinsam handelnde Personen gemäß § 2 Abs. 5 Satz 3 WpÜG. Die TLG und deren Tochtergesellschaften, die ebenfalls Tochterunternehmen der Bieterin sind, sind nicht in Anhang 1, sondern in Anhang 3 aufgeführt. Sämtliche in Anhang 3 aufgeführten Gesellschaften gelten ebenfalls als mit der Bieterin und jeweils untereinander als gemeinsam

handelnde Personen gemäß § 2 Abs. 5 Satz 3 WpÜG. Daneben gibt es keine weiteren mit der Bieterin gemeinsam handelnden Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG.

5.7 TLG-Aktien, die von der Bieterin oder von mit ihr gemeinsam handelnden Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen gehalten werden, sowie Stimmrechte, welche diesen Personen zuzurechnen sind

Die Bieterin hält zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage unmittelbar 86.857.831 TLG-Aktien. Dies entspricht gemäß den Angaben der TLG rund 76,82 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der TLG.

Ntovelos Limited („Ntovelos“), ein indirektes hundertprozentiges Tochterunternehmen der Bieterin mit Sitz in Larnaca, Zypern, hält zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage unmittelbar 3.067.804 TLG-Aktien. Dies entspricht gemäß den Angaben der TLG rund 2,71 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der TLG. Die Stimmrechte aus diesen Aktien sind der Bieterin und den nachfolgend genannten Gesellschaften gemäß § 30 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1, Satz 3 WpÜG wie folgt zuzurechnen: Die Ntovelos ist eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Aroundtown Real Estate Limited, Larnaca, Zypern, die wiederum eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Aroundtown Limited, Larnaca, Zypern, ist, die wiederum eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Bieterin ist.

Die TLG, die ein Tochterunternehmen der Bieterin ist, hält zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage unmittelbar 6.433.546 eigene Aktien (siehe hierzu Ziffer 5.6 und Ziffer 6.2.6). Dies entspricht gemäß den Angaben der TLG rund 5,69 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der TLG. Da es sich bei diesen Aktien um eigene Aktien der TLG handelt, deren Stimmrechte gemäß § 71b AktG derzeit ruhen, sind der Bieterin aus diesen Aktien keine Stimmrechte gemäß § 30 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1, Satz 3 WpÜG zuzurechnen.

Abgesehen von den vorstehend dargestellten Beteiligungen halten weder die Bieterin noch mit ihr gemeinsam handelnde Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen TLG-Aktien oder Stimmrechte an der TLG, noch sind der Bieterin oder mit ihr gemeinsam handelnden Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen Stimmrechte an der TLG gemäß § 30 WpÜG zuzurechnen.

Weder die Bieterin noch mit ihr gemeinsam handelnde Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen halten unmittelbar oder mittelbar Instrumente in Bezug auf TLG-Aktien gemäß §§ 38 und 39 WpHG, noch sind ihnen Stimmrechte, die sich aus diesen Instrumenten ergeben, zuzurechnen.

5.8 Angaben zu Wertpapiergeschäften des Aroundtown-Konzerns mit TLG-Aktien

5.8.1 Vorangegangenes Übernahmeangebot

Die Bieterin hatte im Rahmen eines freiwilligen öffentlichen Übernahmeangebots in Form eines Tauschangebots, dessen Annahmefrist am 18. Dezember 2019 begann und am 21. Januar

2020 endete (das „**Vorangegangene Übernahmeangebot**“), insgesamt 77,76 % der TLG-Aktien erworben. Seit dem Vollzug des Vorangegangenen Übernahmeangebots am 19. Februar 2020 ist der TLG-Konzern Teil des Arountown-Konzerns mit der Bieterin als oberster Muttergesellschaft.

5.8.2 Erwerbe von TLG-Aktien in den vergangenen sechs Monaten

In dem Zeitraum, der sechs Monate vor der Veröffentlichung der Entscheidung zur Abgabe des Delisting-Erwerbsangebots am 20. Oktober 2021 (also am 20. April 2021) begann und mit der Veröffentlichung der Angebotsunterlage am 5. November 2021 endet, haben die Bieterin bzw. die mit ihr gemeinsam handelnden Personen im Sinne von § 2 Abs. 5 WpÜG bzw. ihre Tochtergesellschaften börslich und außerbörslich insgesamt 586.981 TLG-Aktien erworben. Der höchste dabei gewährte oder vereinbarte Kaufpreis je TLG-Aktie betrug EUR 31,668347. Die Details dieser Erwerbe von TLG-Aktien sind in **Anhang 2** zusammengefasst. Darüber hinaus haben weder die Bieterin noch die mit ihr gemeinsam handelnden Personen im Sinne von § 2 Abs. 5 WpÜG bzw. ihre Tochtergesellschaften in dem oben genannten Zeitraum TLG-Aktien erworben oder Vereinbarungen getroffen, die sie zur Übertragung von TLG-Aktien berechtigen würden.

5.9 Haltevereinbarung und Nichtannahmeverpflichtungen betreffend TLG-Aktien

5.9.1 Haltevereinbarung mit Ouram

Seit dem 3. Dezember 2019 besteht zwischen der Bieterin und der Ouram Holding S.à r.l. („**Ouram**“) eine Haltevereinbarung (in der geänderten Fassung vom 28. Februar 2020) (*Share Custody and Lock-Up Agreement*) (die „**Haltevereinbarung**“), in der sich Ouram unter anderem bereit erklärt hat, die von ihr gehaltenen 11.670.823 TLG-Aktien (entspricht nach den Angaben der TLG etwa 10,32 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der TLG) für einen Zeitraum von fünf Jahren gegen Zahlung eines jährlichen Zinsbetrages in Höhe von 6 % zu halten.

5.9.2 Qualifizierte Nichtannahmevereinbarung mit der TLG

Die Bieterin und die TLG haben am 20. Oktober 2021 eine qualifizierte Nichtannahmevereinbarung (die „**TLG-Nichtannahmevereinbarung**“) abgeschlossen, deren Inhalt unter Ziffer 12.2 dargestellt ist.

5.9.3 Qualifizierte Nichtannahmevereinbarung mit Ntovelo

Die Bieterin und Ntovelo haben am 20. Oktober 2021 eine qualifizierte Nichtannahmevereinbarung (die „**Ntovelo-Nichtannahmevereinbarung**“) abgeschlossen, deren Inhalt unter Ziffer 12.2 dargestellt ist.

5.10 Mögliche Parallelerwerbe

Die Bieterin behält sich vor, soweit gesetzlich zulässig, weitere TLG-Aktien direkt oder indirekt außerhalb des Angebots über die Börse oder außerbörslich zu erwerben. Informationen über solche Erwerbe werden im Bedarfsfall im Internet unter <https://www.aroundtown.de/investor-relations/equity/delisting-angebot-tlg-immobilien-ag/> und im Bundesanzeiger veröffentlicht.

6. Beschreibung der Zielgesellschaft

6.1 Rechtliche Grundlagen

Die TLG ist eine börsennotierte Aktiengesellschaft nach deutschem Recht mit Sitz in Berlin. Sie ist unter der Nummer HRB 161314 B im Handelsregister des Amtsgerichts Charlottenburg eingetragen. Die Geschäftsadresse der TLG lautet Hausvogteiplatz 12, 10117 Berlin. Das Geschäftsjahr der TLG entspricht dem Kalenderjahr.

Die TLG ist ein Gewerbeimmobilienunternehmen und aktiver Portfoliomanager, deren Portfolio Gewerbeimmobilien in ganz Deutschland umfasst, wobei der Schwerpunkt auf Büroimmobilien in Berlin und anderen Großstädten liegt. Zum 31. Dezember 2020 zählte das Portfolio der Bestandsimmobilien (exklusive zur Veräußerung gehaltener Immobilien) insgesamt 161 Objekte mit einem Marktwert (IFRS, bilanzierte Werte nach IAS 40) von TEUR 4.241.381. Die unternehmerischen Aktivitäten der TLG umfassen den gesamten Wertschöpfungszyklus, einschließlich Portfolio Management, Asset Management, Property Management, Development sowie Transaktionsmanagement.

Gemäß § 2 der Satzung der TLG („**TLG-Satzung**“) ist der Unternehmensgegenstand folgender:

- (1) Gegenstand der TLG ist das Betreiben von Immobiliengeschäften und damit zusammenhängender Geschäfte jedweder Art, insbesondere die Bewirtschaftung, die Vermietung, der Neu- und Umbau, der Erwerb und der Verkauf von gewerblichen Immobilien im weiteren Sinne, insbesondere von Büros, Einzelhandelsimmobilien und Hotels, die Entwicklung von Immobilienprojekten sowie das Erbringen von Dienstleistungen im Zusammenhang mit den vorgenannten Unternehmensgegenständen, selbst oder durch Unternehmen, an denen die TLG beteiligt ist.
- (2) Die TLG kann alle Geschäfte betreiben, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind. Sie kann dazu Zweigniederlassungen im In- und Ausland unter gleicher oder anderer Firma errichten, Unternehmen gründen und erwerben, sich an Unternehmen beteiligen und Unternehmen veräußern.
- (3) Die TLG kann jede ihrer Beteiligungen veräußern oder ihr Geschäft oder Vermögen insgesamt oder Teile davon abspalten oder an verbundene Unternehmen übertragen.

Sie kann ferner Unternehmen, an denen sie beteiligt ist, unter ihrer einheitlichen Leitung zusammenfassen und/oder sich auf die Verwaltung der Beteiligung(en) beschränken und Unternehmensverträge jeder Art abschließen sowie ihren Betrieb ganz oder teilweise in Unternehmen, an denen sie mehrheitlich beteiligt ist, ausgliedern oder solchen Unternehmen überlassen.

- (4) Die TLG kann sich darauf beschränken, den Unternehmensgegenstand gemäß vorstehender Ziffer (1) teilweise auszufüllen.

Die TLG-Aktien sind seit dem 24. Oktober 2014 zum Handel im Regulierten Markt (*General Standard*) an der Frankfurter Wertpapierbörse zugelassen. Die TLG-Aktien werden derzeit im FTSE EPRA Nareit Global, im FTSE EPRA Nareit Europe sowie in weiteren Indizes geführt.

Seit dem 19. Februar 2020 ist die TLG Teil des Aroundtown-Konzerns mit der Bieterin als oberster Muttergesellschaft.

6.2 Kapitalstruktur

Die TLG-Satzung sieht nur eine Aktiengattung vor. Die TLG-Aktien werden nach deutschem Recht ausgegeben und unterliegen den Bestimmungen der TLG-Satzung, des deutschen Rechts und allen anderen einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen.

6.2.1 Grundkapital

Das im Handelsregister eingetragene Grundkapital der TLG beträgt EUR 112.190.436,00 und ist eingeteilt in 112.190.436 Stückaktien, jeweils mit einem anteiligen Betrag am Grundkapital der TLG von EUR 1,00.

Nach Angaben der TLG betrug das Grundkapital zum 4. November 2021 EUR 113.068.305. Die Abweichung zwischen dem im Handelsregister eingetragenen Grundkapital und den Angaben der TLG beruht auf der Ausgabe neuer TLG-Aktien (Bezugsaktien) aus dem Bedingten Kapital 2017/III an (ehemalige) außenstehende Aktionäre der WCM Beteiligungs- und Grundbesitz Aktiengesellschaft („WCM“) im Rahmen des WCM-Beherrschungsvertrags (siehe Ziffer 6.2.5).

Zwischenzeitlich wurden nach Angaben der TLG keine weiteren TLG-Aktien im Rahmen des Bedingten Kapitals 2017/III ausgegeben. Die TLG wird beim Handelsregister eine Eintragung in Bezug auf die Erhöhung ihres Grundkapitals nach Ablauf des Geschäftsjahres 2021 gemäß § 201 Abs. 1 AktG beantragen.

6.2.2 Genehmigtes Kapital 2020

Gemäß § 6 Abs. 1 der TLG-Satzung ist der Vorstand ermächtigt, mit Zustimmung des Aufsichtsrats das Grundkapital der TLG bis zum 6. Oktober 2025 einmalig oder mehrmals um bis zu EUR 44.829.000,00 durch Ausgabe von bis zu 44.829.000 neuen, auf den Inhaber

lautenden Stückaktien gegen Bar- oder Sacheinlagen zu erhöhen („**Genehmigtes Kapital 2020**“).

Gemäß § 6 Abs. 2 der TLG-Satzung ist den Aktionären der TLG grundsätzlich ein Bezugsrecht einzuräumen. Diese TLG-Aktien können dabei nach § 186 Abs. 5 AktG auch von einem oder mehreren Kreditinstitut(en) mit der Verpflichtung übernommen werden, sie den TLG-Aktionären zum Bezug anzubieten (mittelbares Bezugsrecht).

Der Vorstand ist jedoch ermächtigt, das Bezugsrecht der TLG-Aktionäre mit Zustimmung des Aufsichtsrats, für eine oder mehrere Kapitalerhöhungen im Rahmen des Genehmigten Kapitals 2020 auszuschließen:

- (1) um Spitzenbeträge vom Bezugsrecht der TLG-Aktionäre auszunehmen;
- (2) soweit es erforderlich ist, um Inhabern bzw. Gläubigern von Wandelschuldverschreibungen, Optionsschuldverschreibungen, Genussrechten und/oder Gewinnschuldverschreibungen (bzw. Kombinationen dieser Instrumente) (gemeinsam „**Schuldverschreibungen**“), die mit Wandlungs- bzw. Optionsrechten bzw. Wandlungs- oder Optionspflichten ausgestattet sind und die von der TLG oder einer von ihr abhängigen oder in ihrem unmittelbaren bzw. mittelbaren Mehrheitsbesitz stehenden Gesellschaft ausgegeben wurden oder noch werden, ein Bezugsrecht auf neue, auf den Inhaber lautende Stückaktien der TLG in dem Umfang zu gewähren, wie es ihnen nach Ausübung der Options- oder Wandlungsrechte bzw. nach Erfüllung von Wandlungs- oder Optionspflichten als TLG-Aktionär zustünde;
- (3) zur Ausgabe von Aktien gegen Bareinlagen, wenn der Ausgabebetrag der neuen TLG-Aktien den Börsenpreis der bereits börsennotierten TLG-Aktien nicht wesentlich im Sinne der §§ 203 Abs. 1 und 2, 186 Abs. 3 Satz 4 AktG unterschreitet und der auf die unter Ausschluss des Bezugsrechts gemäß § 186 Abs. 3 Satz 4 AktG ausgegebenen neuen Aktien entfallende anteilige Betrag des Grundkapitals insgesamt 10 % des Grundkapitals der TLG nicht überschreitet, und zwar weder im Zeitpunkt des Wirksamwerdens noch im Zeitpunkt der Ausübung dieser Ermächtigung. Auf diese Begrenzung von 10 % des Grundkapitals der TLG sind TLG-Aktien anzurechnen, die zur Bedienung von Schuldverschreibungen mit Wandlungs- oder Optionsrechten bzw. Wandlungs- oder Optionspflichten ausgegeben wurden oder unter Zugrundelegung des zum Zeitpunkt des Beschlusses des Vorstands der TLG über die Ausnutzung des Genehmigten Kapitals 2020 gültigen Wandlungspreises auszugeben sind, sofern diese Schuldverschreibungen in entsprechender Anwendung des § 186 Abs. 3 Satz 4 AktG während der Laufzeit dieser Ermächtigung unter Ausschluss des Bezugsrechts ausgegeben wurden. Auf die Höchstgrenze von 10 % des Grundkapitals der TLG sind ferner diejenigen eigenen TLG-Aktien anzurechnen, die während der Laufzeit dieser Ermächtigung unter Ausschluss des Bezugsrechts der Aktionäre gemäß § 71 Abs. 1 Nr. 8 Satz 5 Halbsatz 2 i. V. m. § 186 Abs. 3 Satz 4 AktG veräußert wurden;

- (4) zur Ausgabe von Aktien gegen Sacheinlagen, insbesondere zum Zwecke des (auch mittelbaren) Erwerbs von Unternehmen, Unternehmensteilen, Beteiligungen an Unternehmen oder von sonstigen Vermögensgegenständen (insbesondere Immobilienportfolios bzw. Anteilen an Immobilienunternehmen) oder zur Bedienung von Schuldverschreibungen, die gegen Sacheinlagen ausgegeben werden.

Nach § 6 Abs. 3 der TLG-Satzung ist der Vorstand ermächtigt, mit Zustimmung des Aufsichtsrats den weiteren Inhalt der Aktienrechte und die Bedingungen der Aktienaussgabe festzulegen.

6.2.3 Genehmigtes Kapital 2019

Gemäß § 6a Abs. 1 der TLG-Satzung ist der Vorstand ermächtigt, mit Zustimmung des Aufsichtsrats das Grundkapital der TLG bis zum 20. Mai 2024 einmalig oder mehrmals um bis zu EUR 10.000.000,00 durch Ausgabe von bis zu 10.000.000 neuen, auf den Inhaber lautenden Stückaktien gegen Sacheinlagen zu erhöhen, um Aktiendividenden durchzuführen, in deren Rahmen neue TLG-Aktien (auch teilweise und/oder wahlweise) gegen Einbringung von Dividendenansprüchen der TLG-Aktionäre aus dem genehmigten Kapital ausgegeben werden („**Genehmigtes Kapital 2019**“).

Gemäß § 6a Abs. 2 der TLG-Satzung ist den TLG-Aktionären grundsätzlich ein Bezugsrecht einzuräumen. Diese Aktien können dabei nach § 186 Abs. 5 AktG auch von einem oder mehreren Kreditinstitut(en) mit der Verpflichtung übernommen werden, sie den TLG-Aktionären zum Bezug anzubieten (mittelbares Bezugsrecht).

Gemäß § 6a Abs. 3 der TLG-Satzung ist der Vorstand jedoch ermächtigt, das Bezugsrecht der Aktionäre mit Zustimmung des Aufsichtsrats, für eine oder mehrere Kapitalerhöhungen im Rahmen des Genehmigten Kapitals 2019 auszuschließen, um Spitzenbeträge vom Bezugsrecht auszunehmen.

Nach § 6a Abs. 4 der TLG-Satzung ist der Vorstand ermächtigt, mit Zustimmung des Aufsichtsrats den weiteren Inhalt der Aktienrechte und die Bedingungen der Aktienaussgabe festzulegen.

6.2.4 Bedingtes Kapital 2020

Gemäß § 7 Abs. 1 der TLG-Satzung ist das Grundkapital der TLG um bis zu EUR 44.829.000,00 durch Ausgabe von bis zu 44.829.000 neuen, auf den Inhaber lautenden Stückaktien mit Gewinnberechtigung bedingt erhöht („**Bedingtes Kapital 2020**“).

Gemäß § 7 Abs. 2 der TLG-Satzung wird die bedingte Kapitalerhöhung nur insoweit durchgeführt, als die Inhaber von Wandlungs- bzw. Optionsrechten aus oder im Zusammenhang mit Schuldverschreibungen, Genussrechten und Gewinnschuldverschreibungen bzw. Gläubigern von mit Wandlungspflichten ausgestatteten Schuldverschreibungen (oder einer Kombination dieser Instrumente), die von der TLG oder abhängigen oder im Mehrheitsbesitz der TLG stehenden Unternehmen aufgrund des Ermächtigungsbeschlusses der ordentlichen Hauptversammlung vom 7. Oktober 2020 ausgegeben bzw. garantiert werden, ihre

Wandlungs- bzw. Optionsrechte ausüben oder Wandlungspflichten erfüllen, oder soweit die TLG ein Wahlrecht ausübt, ganz oder teilweise anstelle der Zahlung des fälligen Geldbetrags Aktien der TLG zu gewähren.

Gemäß § 7 Abs. 3 der TLG-Satzung nehmen die neuen Aktien von dem Beginn des Geschäftsjahres an, in dem sie entstehen, am Gewinn teil. Abweichend hiervon kann der Vorstand der TLG für Schuldverschreibungen, die aufgrund des Ermächtigungsbeschlusses der ordentlichen Hauptversammlung der TLG vom 7. Oktober 2020 ausgegeben bzw. garantiert werden, sofern rechtlich zulässig, mit Zustimmung des Aufsichtsrats festlegen, dass die neuen Aktien vom Beginn des Geschäftsjahres an, für das im Zeitpunkt der Ausübung von Wandlungs- bzw. Optionsrechten oder der Erfüllung von Wandlungspflichten oder bei Ausübung eines Wahlrechts durch die TLG noch kein Beschluss der Hauptversammlung über die Verwendung des Bilanzgewinns gefasst worden ist, am Gewinn teilnehmen.

Gemäß § 7 Abs. 4 der TLG-Satzung ist der Vorstand der TLG ermächtigt, mit Zustimmung des Aufsichtsrats die weiteren Einzelheiten der Durchführung der bedingten Kapitalerhöhung festzusetzen.

Die Bieterin geht auf Grundlage von Angaben der TLG nicht davon aus, dass bis zum Ablauf der Annahmefrist TLG-Aktien aus dem Bedingten Kapital 2020 ausgegeben werden.

6.2.5 Bedingtes Kapital 2017/III

Gemäß § 7a Abs. 1 der TLG-Satzung ist das Grundkapital der TLG um bis zu EUR 5.000.000,00 durch Ausgabe von bis zu 5.000.000 neuen, auf den Inhaber lautenden Stückaktien bedingt erhöht („**Bedingtes Kapital 2017/III**“).

Gemäß § 7a Abs. 2 der TLG-Satzung dient die bedingte Kapitalerhöhung der Gewährung einer Abfindung in Aktien der TLG an die außenstehenden Aktionäre der WCM gemäß den Bestimmungen des Beherrschungsvertrags zwischen der TLG und der WCM vom 6. Oktober 2017 (der „**WCM-Beherrschungsvertrag**“) zu dem in § 5 Abs. 1 des WCM-Beherrschungsvertrags bestimmten bzw. einem gemäß § 5 Abs. 5 des WCM-Beherrschungsvertrags angepassten Umtauschverhältnis. Soweit nach Maßgabe von § 5 Abs. 2 des WCM-Beherrschungsvertrags erforderlich, wird die TLG Aktienspitzen in bar ausgleichen.

Gemäß § 7a Abs. 3 der TLG-Satzung gilt: Für den Fall, dass außenstehende Aktionäre der WCM ihre Aktien vor Bezug einer Dividende und/oder Leistung aufgrund der Garantiedividende auf ihre Aktien für das Geschäftsjahr 2017 bzw. für nachfolgende Geschäftsjahre in Aktien der TLG tauschen, so werden ihnen – soweit rechtlich und tatsächlich möglich – jeweils Aktien der TLG gewährt, die vom Beginn des letzten abgelaufenen Geschäftsjahrs vor ihrer Entstehung am Gewinn teilnehmen. Für den Fall, dass außenstehende Aktionäre der WCM ihre Aktien nach Bezug einer Dividende und/oder Leistung aufgrund der Garantiedividende auf ihre Aktien für das Geschäftsjahr 2017 bzw. für nachfolgende Geschäftsjahre in Aktien der TLG tauschen oder soweit eine Gewährung von Aktien mit einer Gewinnberechtigung entsprechend dem vorangegangenen Satz rechtlich oder tatsächlich nicht möglich ist, so werden ihnen jeweils Aktien der TLG gewährt, die vom Beginn des Geschäftsjahres an, indem sie entstehen, am Gewinn teilnehmen.

Gemäß § 7a Abs. 4 der TLG-Satzung erfolgt die Ausgabe der neuen Aktien im Rahmen der bedingten Kapitalerhöhung gegen Sacheinlage gegen die Übertragung von Aktien der WCM durch deren außenstehende Aktionäre, die von ihrem Abfindungsrecht gemäß § 5 Abs. 1 des WCM-Beherrschungsvertrags Gebrauch gemacht haben. Der Ausgabebetrag der neuen Aktien beträgt EUR 1,00 je Stückaktie. Die Differenz zwischen dem Ausgabebetrag der neuen Aktien und dem Einbringungswert der einzubringenden Aktien der WCM soll als freiwillige Zuzahlung aufgrund schuldrechtlicher Vereinbarung behandelt werden. Die bedingte Kapitalerhöhung wird nur insoweit durchgeführt, wie die außenstehenden Aktionäre der WCM von ihrem Abfindungsrecht Gebrauch machen. Der Vorstand der TLG ist ermächtigt, mit Zustimmung des Aufsichtsrats die weiteren Einzelheiten der Kapitalerhöhung und ihrer Durchführung festzusetzen.

Die bisherige Ausnutzung des Bedingten Kapitals 2017/III ist unter Ziffer 6.2.1 dargestellt. Nach Auskunft der TLG beträgt das verbliebene Bedingte Kapital 2017/III am Tag der Veröffentlichung der Angebotsunterlage aufgrund der zwischenzeitlichen Ausgabe neuer TLG-Aktien EUR 2.460.516. Nach Auskunft der TLG werden noch 3.908.376 Aktien der WCM von außenstehenden Aktionären gehalten. Gemäß dem im WCM-Beherrschungsvertrag niedergelegten Bezugsverhältnis geht die Bieterin daher davon aus, dass bis zum Ablauf der Annahmefrist maximal noch bis zu 679.717 TLG-Aktien aus dem Bedingten Kapital 2017/III ausgegeben werden können.

6.2.6 Rückkauf eigener Aktien

Die TLG kann im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen eigene Aktien erwerben, verkaufen oder einziehen. Durch Beschluss der ordentlichen Hauptversammlung vom 21. Mai 2019 ist der Vorstand ermächtigt, mit Zustimmung des Aufsichtsrats bis zum 20. Mai 2024 unter Wahrung des Gleichbehandlungsgrundsatzes (§ 53a AktG) eigene Aktien der TLG in einem Umfang von bis zu insgesamt 10 % des zum Zeitpunkt der Beschlussfassung oder – falls dieser Wert geringer ist – des zum Zeitpunkt der Ausübung der Ermächtigung bestehenden Grundkapitals der TLG entsprechend den in der Ermächtigung genannten Maßgaben zu erwerben und zu verwenden. Die aufgrund dieser Ermächtigung erworbenen Aktien dürfen zusammen mit anderen eigenen Aktien der TLG, welche die TLG bereits erworben hat und noch besitzt oder die ihr nach den §§ 71a ff. AktG zuzurechnen sind, zu keinem Zeitpunkt 10 % des jeweiligen Grundkapitals der TLG übersteigen. Der Erwerb der eigenen TLG-Aktien erfolgt nach Wahl des Vorstands (i) über die Börse, (ii) mittels eines an alle TLG-Aktionäre gerichteten öffentlichen Kaufangebots bzw. mittels einer öffentlichen Aufforderung an die TLG-Aktionäre zur Abgabe von Verkaufsangeboten oder (iii) mittels eines öffentlichen Angebots bzw. einer öffentlichen Aufforderung zur Abgabe eines Angebots auf Tausch von liquiden Aktien, die zum Handel an einem organisierten Markt im Sinne des WpÜG zugelassen sind, gegen TLG-Aktien.

Am 7. Dezember 2020 beschloss der Vorstand der TLG mit Zustimmung des Aufsichtsrats bis zu 4.487.334 TLG-Aktien (dies entsprach bis zu 4 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der TLG gemäß Gesamtstimmrechtsmitteilung vom 30. November 2020) im Rahmen eines öffentlichen Aktienrückkaufangebots in einer Kaufpreisspanne von EUR 21,25 bis EUR 23,25 je TLG-Aktie (ohne Erwerbsnebenkosten) zurück zu erwerben. Unter diesem öffentlichen

Aktienrückkaufangebot, dessen Angebotsfrist vom 14. Dezember 2020 bis einschließlich zum 13. Januar 2021 lief, wurden insgesamt 4.486.963 TLG-Aktien erworben.

Am 17. Februar 2021 beschloss der Vorstand der TLG mit Zustimmung des Aufsichtsrats bis zu 5.858.098 TLG-Aktien (dies entsprach bis zu 5,22 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der TLG gemäß Gesamtstimmrechtsmitteilung vom 29. Januar 2021) im Rahmen eines öffentlichen Aktienrückkaufangebots in einer Kaufpreisspanne von EUR 24,25 bis EUR 26,00 je TLG-Aktie (ohne Erwerbsnebenkosten) zurück zu erwerben. Unter diesem öffentlichen Aktienrückkaufangebot, dessen Angebotsfrist vom 20. Februar 2021 bis einschließlich zum 20. März 2021 lief, wurden insgesamt 1.946.583 TLG-Aktien erworben.

Die TLG hält zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage unmittelbar 6.433.546 eigene Aktien (dies entspricht nach Angaben der TLG rund 5,69 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der TLG).

6.3 Geschäftstätigkeit und Struktur des TLG-Konzerns

6.3.1 Organisationsstruktur

Der TLG-Konzern ist ein Gewerbeimmobilienunternehmen und aktiver Portfoliomanager, dessen Portfolio Gewerbeimmobilien in ganz Deutschland umfasst, wobei der Schwerpunkt auf Büroimmobilien in Berlin und anderen Großstädten liegt. Die unternehmerischen Aktivitäten des TLG-Konzerns umfassen den gesamten Wertschöpfungszyklus, einschließlich Portfolio Management, Asset Management, Property Management, Development sowie Transaktionsmanagement. Die TLG hat ihren Sitz in Berlin und unterhält drei weitere Geschäftsstellen in Dresden, Erfurt und Leipzig.

Der TLG-Konzern beschäftigte zum 30. September 2021 etwa 100 Mitarbeiter.

6.3.2 Portfolio

Das Portfolio der Bestandsimmobilien (exklusive zur Veräußerung gehaltener Immobilien) des TLG-Konzerns hatte zum 30. Juni 2021 einen Marktwert (IFRS, bilanzierte Werte nach IAS 40) von TEUR 4.263.362 auf. Die annualisierte Nettomiete betrug TEUR 169.269, die Mietrendite auf die Istmiete (ohne Assetklasse Invest) 4,9 %, die Leerstandsquote 6,5 % und die gewichtete durchschnittliche Mietdauer (*weighted average lease term*, WALT) 4,6 Jahre.

Das Portfolio der Bestandsimmobilien des TLG-Konzerns ist in fünf Assetklassen unterteilt, die zum 30. Juni 2021 folgenden Anteil am Marktwert aller Bestandsimmobilien hatten: Büro 48 % bzw. TEUR 2.058.140; Einzelhandel 16 % bzw. TEUR 696.037; Hotel 7 % bzw. TEUR 285.441; Invest 28 % bzw. TEUR 1.195.715; Sonstige 1 % bzw. TEUR 28.030.

Der TLG-Konzern verfolgt die Strategie, sein Kernportfolio – hauptsächlich Büroimmobilien in deutschen Großstädten – auf nachhaltige und wertsteigernde Weise zu bewirtschaften. Als nicht-strategisch identifizierte Immobilien (überwiegend Einzelhandelsobjekte) sollen sukzessive veräußert werden.

Parallel arbeitet der TLG-Konzern daran, das Potenzial der Assetklasse Invest als Basis verschiedener innovativer Entwicklungsprojekte tiefergehend zu analysieren. Daneben unterzieht der TLG-Konzern seine Strukturen im Bereich der Immobilienbewirtschaftung sowie der administrativen Bereiche einer Durchsicht, um Vorteile und Synergien aus seiner engen Zusammenarbeit mit der Muttergesellschaft realisieren zu können.

6.3.3 Konzernstruktur

Die TLG ist die Muttergesellschaft des TLG-Konzerns, der aus insgesamt 61 Tochtergesellschaften besteht.

Im Jahr 2017 erwarb die TLG im Wege eines freiwilligen öffentlichen Übernahmeangebots rund 85,89 % der Aktien an der WCM („**WCM-Aktien**“) und anschließend weitere WCM-Aktien über die Börse, außerbörslich und im Rahmen des WCM-Beherrschungsvertrages, sodass zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage die Beteiligung der TLG an der WCM rund 97,40 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der WCM beträgt.

Seit dem Vollzug des Vorgegangenen Übernahmeangebots am 19. Februar 2020 ist der TLG-Konzern Teil des Aaroundtown-Konzerns. Die TLG hält 11,97 % der Aktien der Bieterin.

6.3.4 Bilanzsumme und Ergebnis

Gemäß dem geprüften Konzernabschluss der TLG zum 31. Dezember 2020, der gemäß § 315e HGB unter Berücksichtigung der ergänzenden handelsrechtlichen Vorschriften und in Übereinstimmung mit den IFRS, wie sie in der Europäischen Union anzuwenden sind, aufgestellt wurde, betrug die Bilanzsumme des TLG-Konzerns zum 31. Dezember 2020 TEUR 6.646.222 und das Konzernjahresergebnis belief sich auf TEUR 492.300.

Nach dem Verkürzten Konzernzwischenabschluss der TLG für den am 30. Juni 2021 endenden Halbjahreszeitraum, der in Übereinstimmung mit IAS 34 und den IFRS, wie sie in der Europäischen Union anzuwenden sind, aufgestellt wurde, belief sich die Bilanzsumme des TLG-Konzerns zum 30. Juni 2021 auf TEUR 6.276.066 und das Konzernperiodenergebnis auf TEUR 145.117.

6.4 Organe der TLG

Die Organe der TLG sind der Vorstand, der Aufsichtsrat und die Hauptversammlung.

Der Vorstand der TLG besteht aus folgenden Mitgliedern: Roy Vishnovizki (Vorstandsvorsitzender), Klaus Krägel (Mitglied des Vorstands), Dvir Wolf (Mitglied des Vorstands) und Eran Amir (Mitglied des Vorstands). Herr Roy Vishnovizki (Vorstandsvorsitzender) scheidet zum 31. Dezember 2021 aus dem Vorstand aus, wie die Zielgesellschaft durch eine Ad-hoc-Meldung am 29. Oktober 2021 bekannt gegeben hat.

Der Aufsichtsrat der TLG besteht aus folgenden Mitgliedern: Frank Roseen (Vorsitzender des Aufsichtsrats), Ran Laufer (Stellvertretender Vorsitzender des Aufsichtsrats) und David Maimon (Mitglied des Aufsichtsrats).

6.5 Aktionärsstruktur der TLG

Auf Grundlage der Informationen der Bieterin und der bis zur Veröffentlichung der Angebotsunterlage veröffentlichten Stimmrechtsmitteilungen nach dem WpHG halten folgende Aktionäre unmittelbar oder mittelbar 3 % oder mehr der TLG-Aktien. Die in der nachstehenden Tabelle angegebenen Prozentsätze in Bezug auf Amir Dayan und Maria Saveriadou entsprechen dabei der Anzahl der von diesen zuletzt in Bezug auf den angegebenen Referenztag gemäß §§ 33 ff. WpHG gemeldeten Stimmrechte und Instrumente im Verhältnis zu dem zum jeweiligen Zeitpunkt ausgegebenen Grundkapital der TLG. Dabei ist zu beachten, dass sich die zuletzt von Amir Dayan und Maria Saveriadou gemeldete Anzahl an Stimmrechten und Instrumenten seit der letzten Stimmrechtsmitteilungen geändert haben kann, ohne dass diese zur Abgabe einer neuen Stimmrechtsmitteilung verpflichtet gewesen sind, wenn keine meldepflichtigen Schwellenwerte erreicht oder über- oder unterschritten wurden.

Aktionär der TLG	Beteiligung (in %)
Aroundtown SA ⁽¹⁾	79,53
Amir Dayan / Maria Saveriadou ⁽²⁾	10,41
Gesamt	89,94

- (1) Am Tag der Veröffentlichung der Angebotsunterlage hält die Bieterin direkt und über verschiedene kontrollierte Unternehmen insgesamt 89.925.635 Stimmrechte an der TLG. Dies entspricht rund 79,53 % der Stimmrechte der TLG am Tag der Veröffentlichung der Angebotsunterlage.
- (2) Gemäß einer am 20. Februar 2020 veröffentlichten Mitteilung hielten Amir Dayan und Maria Saveriadou über verschiedene kontrollierte Unternehmen am 14. Februar 2020 insgesamt 11.670.823 Stimmrechte an der TLG. Die Aktien werden hierbei unmittelbar von Ouram gehalten. Auf Basis des zu diesem Zeitpunkt gem. § 41 WpHG gemeldeten Grundkapitals der TLG von EUR 112.073.731 entsprach dies einem Anteil von 10,41 % der Stimmrechte, die ausschließlich auf Aktien entfielen.

6.6 Mit der TLG gemeinsam handelnde Personen

Die in der **Anhang 3** der Angebotsunterlage aufgeführten Unternehmen sind Tochtergesellschaften der TLG und gelten somit als Personen, die sowohl mit der TLG als auch untereinander gemäß § 2 Abs. 5 Satz 3 WpÜG gemeinsam handeln. Darüber hinaus sind sowohl die Bieterin als auch die in **Anhang 1** aufgeführten Unternehmen mit der TLG gemeinsam handelnde Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 Satz 3 WpÜG. Weitere mit der TLG gemeinsam handelnden Personen im Sinne von § 2 Abs. 5 WpÜG gibt es nicht.

6.7 Beteiligung an der Aroundtown SA

Die TLG hält zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage mittelbar 11,97 % der Aktien der Bieterin und ist somit eine der größten Aktionärinnen (siehe Ziffer 5.5). Solange

die Bieterin ihrerseits die Mehrheit der Stimmrechte an der TLG hält (siehe Ziffer 6.5), werden die Stimmrechte der von der TLG gehaltenen Aktien an der Bieterin gemäß luxemburgischem Recht ausgesetzt, während die Dividendenberechtigung bestehen bleibt.

Die Bieterin hat sich im Rahmen des Business Combination Agreement (dazu unter Ziffer 7.2) verpflichtet, der TLG den Bruttodividendenbetrag für die von der TLG am 18. November 2019 an der Bieterin gehaltenen Aktien in bar zu bezahlen, sofern es der TLG aus rechtlichen Gründen aufgrund ihrer wechselseitigen Beteiligungen an der Bieterin verwehrt sein sollte, den vollen Dividendenbetrag für diese Aktien an der Bieterin (gegebenenfalls abzüglich Gebühren und Steuern) zu erhalten.

6.8 Hinweis auf die Stellungnahmen des Vorstands und des Aufsichtsrats der TLG

Gemäß § 27 Abs. 1 WpÜG sind der Vorstand und der Aufsichtsrat der TLG verpflichtet, begründete Stellungnahmen zu dem Delisting-Erwerbsangebot und zu jeder möglichen Änderung des Delisting-Erwerbsangebots abzugeben. Sie haben diese begründeten Stellungnahmen jeweils unverzüglich nach Übermittlung der Angebotsunterlage und/oder deren Änderungen durch die Bieterin gemäß § 14 Abs. 3 Satz 1 WpÜG zu veröffentlichen. Darüber hinaus hat sich die TLG in der Delisting-Vereinbarung verpflichtet, dass Vorstand und Aufsichtsrat der TLG diese begründeten Stellungnahmen unverzüglich und jedenfalls nicht später als sieben Bankarbeitstage nach Beginn der Annahmefrist veröffentlichen. Die TLG hat ferner zugesagt, dass ihr Vorstand und Aufsichtsrat beabsichtigten, in ihren begründeten Stellungnahmen (i) zu bestätigen, dass der Delisting-Antrag gestellt werden wird und (ii) das Delisting-Erwerbsangebot und das Delisting zu begrüßen und zu unterstützen, wobei dies nicht die Verpflichtung beinhaltet, den außenstehenden Aktionären die Annahme des Angebots auf Einstellung der Börsennotierung zu empfehlen. Die Pflichten der TLG, ihres Vorstands und ihres Aufsichtsrats aus der Delisting-Vereinbarung bestehen vorbehaltlich ihrer gesetzlichen Pflichten und der Prüfung der Angebotsunterlage.

7. Wirtschaftlicher und strategischer Hintergrund des Delisting-Erwerbsangebots

7.1 Wirtschaftliche und strategische Hintergründe

Nach dem Vollzug des Vorgegangenen Übernahmeangebots hielt die Bieterin unmittelbar ca. 77,76 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der TLG. Diese Beteiligung am Grundkapital der TLG hat die Bieterin bis zum Tag der Veröffentlichung der Angebotsunterlage ausgebaut, sodass sie unmittelbar und mittelbar insgesamt rund 79,53% des Grundkapitals und der Stimmrechte der TLG hält. Zudem werden rund 10,32 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der TLG direkt von Ouram gehalten (siehe Ziffer 6.5), wobei sich Ouram im Rahmen der Haltevereinbarung für fünf Jahre verpflichtet hat, diese Beteiligung nicht zu veräußern. Schließlich hält die TLG eigene Aktien in Höhe von rund 5,69 % des Grundkapitals und der Stimmrechte. Die Bieterin ist davon überzeugt, dass als Folge dieser Beteiligungsstruktur der öffentliche Kapitalmarkt eine weniger sinnvolle Finanzierungsoption für die TLG darstellt. Aufgrund des sehr begrenzten Streubesitzes und der damit verbundenen Illiquidität werden das Interesse des Anlegerpublikums an und der Handel

in TLG-Aktien nach Ansicht der Bieterin weiter abnehmen. Dadurch verliert der Börsenkurs der TLG-Aktie auch seine Bedeutung als aussagekräftiger Wertindikator.

Vor diesem Hintergrund ist die Bieterin davon überzeugt, dass die TLG als nicht börsennotiertes Unternehmen am besten für die Zukunft positioniert ist. Als solches kann die TLG bei strategischen Entscheidungen einen längerfristigen Ansatz verfolgen, da sie nicht mehr der laufenden Transparenz der Aktienmärkte unterliegen wird.

Außerdem reduziert sich die Komplexität der Geschäftstätigkeit der TLG und der anwendbaren Rechtsvorschriften durch ein Delisting, was Verwaltungskapazitäten freisetzen und bestimmte Kosten verringern kann. So verursacht eine Börsennotierung im Regulierten Markt (*General Standard*) erhebliche Notierungskosten und bedingt für die TLG die Einhaltung umfangreicher zusätzlicher Folge- und Berichtspflichten, insbesondere muss die TLG zum Beispiel derzeit einen Halbjahresabschluss und Stimmrechtsmitteilungen gemäß § 40 WpHG veröffentlichen sowie einen Corporate Governance Bericht erstellen. Zusätzliche Folgepflichten haben sich aus der Umsetzung der zweiten Aktionärsrechterichtlinie (ARUG II) ergeben. Diese Pflichten binden im erheblichen Maße das Management und erfordern einen bedeutenden Arbeitsaufwand bei der TLG. Die Folge ist ein hoher finanzieller Verwaltungsaufwand.

Schließlich fördert ein Delisting die unternehmerische und strategische Flexibilität von TLG, wobei die Bieterin der Ansicht ist, dass ein Delisting voraussichtlich keine negative Auswirkung auf das Ansehen der TLG als Arbeitgeberin hat.

Der Vorstand der TLG hat am 20. Oktober 2021 mit Zustimmung des Aufsichtsrates beschlossen, in Abstimmung mit der Bieterin ein Delisting der TLG-Aktien durchzuführen, eine Delisting-Vereinbarung mit der Bieterin abzuschließen und spätestens fünf Tage vor Ablauf der Annahmefrist den Delisting-Antrag zu stellen, um das Delisting spätestens zum Ablauf dieser Annahmefrist zu bewirken. Die Entscheidung zum Delisting hat die TLG durch eine Ad-hoc-Meldung am 20. Oktober 2021 bekannt gegeben.

7.2 Business Combination Agreement

Am 18. November 2019 haben die Bieterin und die TLG eine Vereinbarung über den Zusammenschluss der Bieterin und der TLG (das „**Business Combination Agreement**“) abgeschlossen. Das Business Combination Agreement läuft am 17. November 2021 aus, also während der Annahmefrist für das Delisting-Erwerbsangebot; auf die Absichten der Bieterin wirkt sich dies nicht aus. Das Business Combination Agreement regelt insbesondere das gemeinsame Verständnis der Bieterin und der TLG in Bezug auf die Struktur der Vorangegangenen Übernahmeangebots, die Bedingungen des Vorangegangenen Übernahmeangebots, die Unterstützung des Vorangegangenen Übernahmeangebots durch die TLG, die Sichtweise der Bieterin und der TLG auf den wirtschaftlichen und strategischen Hintergrund des Vorangegangenen Übernahmeangebots und die Absichten der Bieterin im Hinblick auf die zukünftige Geschäftstätigkeit der TLG und der Bieterin nach erfolgreichem Abschluss des Vorangegangenen Übernahmeangebots. Das Business Combination Agreement regelt ferner die Corporate Governance der Bieterin und des kombinierten Unternehmens, in

dem die TLG nach erfolgreichem Abschluss des Vorangegangenen Übernahmeangebots eine Tochtergesellschaft der Bieterin wurde (das „**Kombinierte Unternehmen**“), (mit entsprechenden Nominierungsrechten der TLG und der Bieterin) und enthält den prozessualen Rahmen für den Integrationsprozess nach Abschluss des Vorangegangenen Übernahmeangebots. Die Bieterin und die TLG haben vereinbart, dass ungeachtet des Auslaufens des Business Combination Agreements am 17. November 2021 einige Bestimmungen, die der TLG im Rahmen des Business Combination Agreements Nominierungsrechte gewähren, bis zum 31. Dezember 2021 in Kraft bleiben.

7.3 Delisting-Vereinbarung

Am 20. Oktober 2021 haben die Bieterin und die TLG eine Delisting-Vereinbarung geschlossen, um den Zeitplan, die Struktur und bestimmte Bedingungen des Delisting, die Unterstützung durch den Vorstand und den Aufsichtsrat der TLG sowie die Ansichten der Bieterin und der TLG über den wirtschaftlichen und strategischen Hintergrund des Delisting festzuhalten und zu regeln. Sofern nicht vorzeitig gekündigt, tritt die Delisting-Vereinbarung zwölf Monate nach Unterzeichnung außer Kraft.

In der Delisting-Vereinbarung hat sich die TLG verpflichtet, das Delisting und das Delisting-Erwerbsangebot zu befürworten und zu unterstützen und Maßnahmen zu unterlassen, die das Delisting-Erwerbsangebot oder das Delisting direkt und nachteilig beeinflussen können. Die Pflichten im Zusammenhang mit den begründeten Stellungnahmen von Vorstand und Aufsichtsrat der TLG sind unter Ziffer 6.8 beschrieben. Die TLG hat zugesagt, den Delisting-Antrag spätestens fünf Bankarbeitstage vor Ablauf der Annahmefrist für das Delisting-Erwerbsangebot zu stellen. Über das Delisting entscheidet die Frankfurter Wertpapierbörse, sodass die Bieterin und die TLG auf den Zeitpunkt des Wirksamwerdens des Delistings keinen Einfluss haben. Das Delisting wird nicht vor Ablauf der Annahmefrist wirksam. Die TLG hat sich darüber hinaus dazu verpflichtet, alle angemessenen Maßnahmen zu ergreifen, um die Einbeziehung der TLG-Aktien in den Handel im Freiverkehr einer Wertpapierbörse zu beenden.

Sämtliche Verpflichtungen der TLG und ihrer Organe bestehen nur, soweit sie den jeweiligen (organschaftlichen) Pflichten, einschließlich der sog. Business Judgement Rule (vgl. § 93 Abs. 1 Satz 2, § 116 Satz 1 AktG) entsprechen und vorbehaltlich der Prüfung der Angebotsunterlage.

8. Absichten der Bieterin

In der Delisting-Vereinbarung und im Business Combination Agreement haben die Bieterin und die TLG bestimmte Absichten und Pflichten festgehalten. Sofern nicht anders dargelegt, beabsichtigt die Bieterin, ihre durch die Delisting-Vereinbarung neu begründeten Pflichten zu erfüllen und die unter dem Business Combination Agreement noch bestehenden Pflichten weiterhin zu erfüllen. Die Bieterin hat über die in dieser Ziffer 8 genannten Absichten hinaus keine weiteren Absichten in Bezug auf die künftige Geschäftstätigkeit der TLG, die Verwendung des Vermögens und die künftigen Verpflichtungen der TLG, Firma und Sitz der

TLG, Standorte wesentlicher Unternehmensteile der TLG, die Arbeitnehmer der TLG, Beschäftigungsbedingungen und Arbeitnehmervertretungen der TLG und die Organe der TLG sowie mögliche Strukturmaßnahmen. Die Bieterin hat darüber hinaus im Zusammenhang mit der Durchführung des Delisting-Erwerbsangebots keine weiteren Absichten in Bezug auf sich selbst.

8.1 Delisting

Die Bieterin beabsichtigt, gemeinsam mit der TLG das Delisting zu bewirken. Zu diesem Zweck hat die Bieterin ihre Entscheidung zur Abgabe des Delisting-Erwerbsangebots gemäß § 39 Abs. 2 Satz 3 Nr. 1 BörsG am 20. Oktober 2021 veröffentlicht. Als Reaktion auf die Ankündigung der Bieterin hat die TLG am 20. Oktober 2021 angekündigt, die Bieterin im Rahmen der Organpflichten von Vorstand und Aufsichtsrat dabei zu unterstützen und spätestens fünf Tage vor Ablauf der Annahmefrist den Delisting-Antrag zu stellen.

Sofern die Frankfurter Wertpapierbörse dem Delisting-Antrag stattgibt, würde die Zulassung der TLG-Aktien zum Handel im Regulierten Markt (*General Standard*) der Frankfurter Wertpapierbörse widerrufen werden. Gemäß § 46 Abs. 3 der Börsenordnung für die Frankfurter Wertpapierbörse („**BörsO FWB**“) wird ein die Voraussetzungen des § 39 Abs. 2 Satz 3 Nr. 1 oder § 39 Abs. 2 Satz 3 Nr. 2 BörsG erfüllender Widerruf mit einer Frist von drei Börsentagen nach dessen Veröffentlichung wirksam. Der Widerruf wird unverzüglich durch die Börsengeschäftsführung der Frankfurter Wertpapierbörse im Internet (www.deutsche-boerse.com) veröffentlicht (§ 46 Abs. 6 BörsO FWB). Das Delisting wird nicht vor Ablauf der Annahmefrist wirksam.

Das Delisting könnte insbesondere folgende Auswirkungen auf die TLG-Aktionäre und die TLG-Aktien haben:

- (1) Nach dem Delisting endet der Handel mit TLG-Aktien im Regulierten Markt (*General Standard*) der Frankfurter Wertpapierbörse. Die TLG-Aktien sind nicht zum Handel im regulierten Markt einer anderen Wertpapierbörse in Deutschland oder im Europäischen Wirtschaftsraum zugelassen. Daher werden TLG-Aktionäre nicht mehr in der Lage sein, ihre TLG-Aktien im regulierten Markt einer Wertpapierbörse zu handeln, was die Liquidität und den Preis der TLG-Aktien beeinträchtigen könnte.
- (2) Mit dem Delisting endet zugleich der Handel der TLG-Aktien in Xetra, dem elektronischen Handelssystem der Frankfurter Wertpapierbörse.
- (3) Die TLG-Aktien können weiterhin im Freiverkehr an bestimmten Börsen gehandelt werden. Selbst wenn TLG-Aktien in den Freiverkehr einer Wertpapierbörse einbezogen bleiben oder werden sollten, könnten Liquidität und Preise solcher Handelsaktivitäten erheblich vom derzeitigen Handel mit TLG-Aktien abweichen.

- (4) Der Beginn oder der Vollzug des Delisting-Erwerbsangebots, der Delisting-Antrag oder die Umsetzung des Delisting könnten die Liquidität und den Börsenkurs der TLG-Aktien beeinträchtigen und zu Kursverlusten führen.
- (5) Nach dem Delisting sind bestimmte Rechtsvorschriften, insbesondere Transparenz- und Berichtspflichten, nicht mehr auf die TLG, die TLG-Aktionäre und die TLG-Aktien anwendbar. Zu diesen Vorschriften zählen unter anderem die §§ 33 ff. WpHG (Stimmrechtsmitteilungen) und §§ 48 ff. WpHG (Informationspflichten), die Art. 17 (Ad-hoc-Publizität), 18 (Insiderlisten) und 19 (Eigengeschäfte von Führungskräften) der Verordnung (EU) Nr. 596/2014 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 16. April 2014 über Marktmissbrauch („MMVO“) sowie die §§ 45 ff. BörsO FWB (Zulassung zum Regulierten Markt (*General Standard*)).
- (6) Nach Vollzug des Delisting ist die TLG nicht mehr verpflichtet, eine Entsprechenserklärung nach dem Deutschen Corporate Governance Kodex abzugeben.
- (7) Art. 14 MMVO (Verbot von Insidergeschäften und unrechtmäßige Offenlegung von Insiderinformationen) gilt in Bezug auf die TLG-Aktien weiterhin, solange die TLG-Aktien, insbesondere durch einen Handel im Freiverkehr, in den Anwendungsbereich der MMVO fallen.

8.2 Künftige Geschäftstätigkeit, Verwendung des Vermögens und künftige Verpflichtungen der TLG

Die Bieterin ist bereits Mehrheitsaktionärin der TLG und der Auffassung, dass die TLG eine erfolgreiche Geschäftsstrategie verfolgt. Sie verfolgt mit der Umsetzung des Delisting-Erwerbsangebots keine Absichten, die sich negativ auf die Geschäftstätigkeit, die Verwendung des Vermögens und künftige Verpflichtungen der TLG auswirken könnten.

8.3 Firma und Sitz der TLG; Standorte wesentlicher Unternehmensteile

Im gegenseitigen Einvernehmen zwischen TLG und der Bieterin und anders als im Business Combination Agreement festgelegt, wurde vereinbart, den Namen des Kombinierten Unternehmens nicht zu ändern.

Es bestehen keine Absichten, die TLG zu veranlassen die Hauptverwaltung der TLG aus Berlin zu verlegen. Zudem beabsichtigt die Bieterin nicht, andere Tochtergesellschaften des TLG-Konzerns zu veranlassen, ihren jeweiligen Sitzungssitz oder Verwaltungssitz zu schließen oder zu verlegen.

8.4 Arbeitnehmer, Beschäftigungsbedingungen und Arbeitnehmervertretungen der TLG

Die Bieterin beabsichtigt, alle arbeitsrechtlich relevanten Bestimmungen in Deutschland einzuhalten, was für die Rechte der Arbeitnehmer der TLG aus bestehenden Arbeitsverträgen, des Betriebsrates und der Gewerkschaften, sowie für Rechte aus Betriebsvereinbarungen und Tarifverträgen, soweit diese im jeweiligen Fall anwendbar sind, gleichermaßen gilt.

8.5 Auswirkungen auf die Organe der TLG

Die Bieterin hat volles Vertrauen in die gegenwärtigen Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats der TLG. Sie hat im Zusammenhang mit der Durchführung des Delisting-Erwerbsangebots nicht die Absicht, eine Änderung der Zusammensetzung des Vorstands herbeizuführen (siehe im Übrigen Ziffer 6.4). Die Bieterin beabsichtigt, den Vorstand der TLG nach Vollzug des Delisting-Erwerbsangebots weiterhin in vollem Umfang zu unterstützen.

8.6 Mögliche Strukturmaßnahmen

Die Bieterin beabsichtigt weder zur Finanzierung des Delisting-Erwerbsangebots noch aus anderen Gründen, einen Beherrschungs- und/oder Gewinnabführungsvertrags mit der TLG abzuschließen.

Die Bieterin beabsichtigt ebenso wenig, nach erfolgreichem Vollzug des Delisting-Erwerbsangebots eine Übertragung der TLG-Aktien, die von den verbleibenden TLG-Aktionären gehalten werden, auf die Bieterin nach deutschem Recht zu bewirken (sogenannter Squeeze-Out, siehe Ziffer 14.4).

8.7 Absichten in Bezug auf die Bieterin

Abgesehen von den in Ziffer 13 beschriebenen erwarteten Auswirkungen eines erfolgreichen Delisting-Erwerbsangebots auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Bieterin, hat die Bieterin nicht die Absicht, eine Änderung des Gesellschaftszwecks und der künftigen Geschäftstätigkeit vorzunehmen, das zukünftige operative Geschäft, den Sitz und den Standort wesentlicher Unternehmensteile zu verlegen oder Änderungen in Bezug auf die Verwendungen des Vermögens, künftige Verpflichtungen, die Arbeitnehmer und die Arbeitnehmervertretungen, wesentliche Beschäftigungsbedingungen der Bieterin oder die Mitglieder der Organe der Bieterin herbeizuführen oder anzustoßen.

9. Gegenleistung

9.1 Mindestgegenleistung

Gemäß § 39 Abs. 3 Satz 2 BörsG in Verbindung mit § 31 Abs. 1, 2 und 7 WpÜG sowie § 3 Satz 1 WpÜGAngebV ist die Bieterin verpflichtet, den TLG-Aktionären eine angemessene Gegenleistung für ihre TLG-Aktien anzubieten. Gemäß § 39 Abs. 3 Satz 2 BörsG in Verbindung mit § 31 Abs. 1, 2 und 7 WpÜG sowie § 3 Satz 2 WpÜGAngebV muss die Gegenleistung mindestens dem in §§ 4 bis 6 WpÜGAngebV dargelegten Mindestwert entsprechen. Die den TLG-Aktionären anzubietende Gegenleistung je TLG-Aktie muss demnach mindestens dem höheren der beiden folgenden Werte entsprechen:

- (1) *Berücksichtigung von Vorerwerben:* Gemäß § 39 Abs. 3 Satz 2 BörsG in Verbindung mit § 31 Abs. 1, 2 und 7 WpÜG sowie § 4 WpÜGAngebV muss die Angebotsgegenleistung mindestens dem Wert der höchsten von der Bieterin oder einer mit ihr gemeinsam handelnden Person im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren

Tochterunternehmen für den Erwerb von TLG-Aktien innerhalb der letzten sechs Monate vor Veröffentlichung der Angebotsunterlage gewährten oder vereinbarten Gegenleistung entsprechen. Die Angebotsunterlage wurde am 5. November 2021 veröffentlicht.

- (2) Berücksichtigung inländischer Börsenkurse: Gemäß § 39 Abs. 3 Satz 2 BörsG in Verbindung mit § 31 Abs. 1, 2 und 7 WpÜG sowie § 5 Abs. 1 und 3 WpÜGAngeV muss die Angebotsgegenleistung mindestens dem gewichteten durchschnittlichen inländischen Börsenkurs der TLG-Aktien innerhalb der letzten sechs Monate vor Veröffentlichung der Entscheidung zur Abgabe des Delisting-Erwerbsangebots gemäß § 10 Abs. 1 Satz 1 WpÜG (der „**Sechs-Monats-Durchschnittskurs**“ oder „**VWAP**“) entsprechen. Die Bieterin hat ihre Entscheidung zur Abgabe des Delisting-Erwerbsangebots am 20. Oktober 2021 veröffentlicht.

9.1.1 Vorangegangene Erwerbe

Innerhalb des in Ziffer 9.1(1) beschriebenen Zeitraums hat die Bieterin TLG-Aktien über die Börse erworben (siehe Ziffer 5.8.2). Die höchste vereinbarte und gezahlte Gegenleistung für diese früheren Erwerbe betrug EUR 31,67 je TLG-Aktie. Daher muss die den TLG-Aktionären angebotene Gegenleistung mindestens EUR 31,67 je TLG-Aktie gemäß § 39 Abs. 3 Satz 2 BörsG in Verbindung mit § 31 Abs. 1, 2 sowie 7 WpÜG und § 4 WpÜGAngeV betragen.

9.1.2 Sechs-Monats-Durchschnittskurs

Der in Ziffer 9.1(2) beschriebene maßgebliche Sechs-Monats-Durchschnittskurs der TLG-Aktien wird gemäß § 39 Abs. 3 Satz 2 BörsG in Verbindung mit § 31 Abs. 1, 2 und 7 WpÜG sowie mit § 5 Abs. 1 und 3 WpÜGAngeV ermittelt. Jede Transaktion wird nach ihrem Umsatz (Anzahl gehandelter Aktien multipliziert mit dem Preis) in Bezug auf die Gesamtzahl der Aktien gewichtet, sodass eine am Umsatz gemessen größere Transaktion größeren Einfluss auf die Berechnung des Sechs-Monats-Durchschnittskurses nimmt als eine kleinere Transaktion. Die Berechnung erfolgt wie folgt: Umsatz (Summe aller gehandelter Aktien multipliziert mit dem Preis aller relevanten Geschäfte) geteilt durch die Anzahl der in allen relevanten Transaktionen gehandelten Aktien.

Die Berechnung beinhaltet alle Transaktionen der fraglichen Aktien während der sechs Monate vor Veröffentlichung der Entscheidung zur Abgabe des Delisting-Erwerbsangebots auf regulierten Märkten an Börsen in Deutschland (inländische organisierte Märkte). Dementsprechend ist der für die Berechnung des Mindestpreises relevante Stichtag der Tag, der der Veröffentlichung der Entscheidung zur Abgabe des Delisting-Erwerbsangebots vorausgeht.

Am 20. Oktober 2021 hat die Bieterin ihre Entscheidung zur Abgabe des Delisting-Erwerbsangebots veröffentlicht. Die BaFin hat der Bieterin am 27. Oktober 2021 mitgeteilt, dass der Sechs-Monats-Durchschnittskurs am Stichtag, dem 19. Oktober 2021, EUR 27,92 je TLG-Aktie betrug. Daher muss die den TLG-Aktionären angebotene Gegenleistung gemäß

§ 39 Abs. 3 Satz 2 BörsG in Verbindung mit § 31 Abs. 1, 2 und 7 WpÜG sowie § 5 Abs. 1 und 3 WpÜGAngebV mindestens EUR 27,92 je TLG-Aktie betragen.

9.2 Angemessenheit der angebotenen Gegenleistung

Die Angebotsgegenleistung in Höhe von EUR 31,67 je TLG-Aktie entspricht der höchsten Gegenleistung, die für die in Ziffer 9.1.1 dargestellten vorangegangenen Erwerbe von TLG-Aktien erbracht wurde, und übersteigt den Sechs-Monats-Durchschnittskurs von EUR 27,92 um EUR 3,75. Daher erfüllt die Angebotsgegenleistung die Voraussetzungen des § 39 Abs. 3 Satz 2 BörsG in Verbindung mit § 31 Abs. 1, 2 sowie 7 WpÜG und § 3 Satz 1, § 4, § 5 Abs. 1 und 3 WpÜGAngebV und ist angemessen. Es wurden keine anderen als in dieser Angebotsunterlage darstellten Bewertungsmethoden angewandt.

10. Behördliche Genehmigungen und Verfahren; Keine Vollzugsbedingungen

Die BaFin hat die Veröffentlichung der Angebotsunterlage durch die Bieterin am 5. November 2021 gestattet. Der Vollzug des Delisting-Erwerbsangebots bedarf keiner behördlichen Genehmigung. Das Delisting-Erwerbsangebot entspricht den Anforderungen des § 39 Abs. 3 Satz 2 BörsG. Das Delisting-Erwerbsangebot und die Verträge, die zwischen der Bieterin und den TLG-Aktionären, welche das Delisting-Erwerbsangebot annehmen, zustande kommen, unterliegen keinen Vollzugsbedingungen.

11. Annahme und Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots

11.1 Abwicklungsstelle

Die Bieterin hat die Deutsche Bank Aktiengesellschaft, Trust & Agency Services, Post-IPO Services, Taunusanlage 12, 60325 Frankfurt am Main, Deutschland (Anfragen per Telefax an +49 69 910 38794 oder per E-Mail an dct.tender-offers@db.com) als Abwicklungsstelle mit der technischen Durchführung des Delisting-Erwerbsangebots beauftragt.

11.2 Annahme des Delisting-Erwerbsangebots innerhalb der Annahmefrist

TLG-Aktionäre, die das Delisting-Erwerbsangebot innerhalb der Annahmefrist annehmen wollen, sollten sich mit jeglichen Fragen hinsichtlich der technischen Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots an ihre jeweilige Depotbank oder jedes andere Wertpapierdienstleistungsunternehmen wenden, bei denen ihre TLG-Aktien verwahrt werden. Diese Institute sind über die Handhabung der Annahme und die Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots gesondert informiert worden und werden jeden TLG-Aktionär, der TLG-Aktien in seinem Wertpapierdepot hält, über das Delisting-Erwerbsangebot und die für die Annahme erforderlichen Schritte informieren.

TLG-Aktionäre können das Delisting-Erwerbsangebot nur annehmen, wenn sie innerhalb der Annahmefrist:

- (1) ihrer jeweiligen Depotbank gegenüber schriftlich die Annahme des Delisting-Erwerbsangebots erklären (die „**Annahmeerklärung**“); und
- (2) ihre jeweilige Depotbank anweisen, die Umbuchung der in ihrem Depot befindlichen TLG-Aktien, für die sie das Delisting-Erwerbsangebot innerhalb der Annahmefrist annehmen wollen, in die ISIN DE000A3MQBZ8 bei Clearstream vorzunehmen (die „**Eingereichten TLG-Aktien**“).

Die Annahmeerklärung wird nur wirksam, wenn die jeweiligen TLG-Aktien nicht später als 18:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main) am zweiten Bankarbeitstag nach Ablauf der Annahmefrist bei Clearstream in die ISIN DE000A3MQBZ8 umgebucht werden. Diese Umbuchungen sind durch die jeweilige Depotbank unverzüglich nach Zugang der Annahmeerklärung zu veranlassen.

Für die Einhaltung der Annahmefrist ist der Eingang der Annahmeerklärung bei der jeweiligen Depotbank maßgeblich. Annahmeerklärungen, die bei der jeweiligen Depotbank nicht innerhalb der Annahmefrist eingehen oder falsch oder unvollständig ausgefüllt sind, gelten nicht als Annahme des Delisting-Erwerbsangebots und berechtigen den betreffenden TLG-Aktionär nicht dazu, die Angebotsgegenleistung zu erhalten. Weder die Bieterin noch mit ihr gemeinsam handelnde Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen sind verpflichtet, den betreffenden TLG-Aktionär über etwaige Mängel oder Fehler in der Annahmeerklärung zu unterrichten und übernehmen keine Haftung dafür, falls eine solche Unterrichtung nicht erfolgt.

11.3 Weitere Erklärungen im Zuge der Annahme des Delisting-Erwerbsangebots

Mit der Annahmeerklärung:

- (1) nehmen die jeweiligen TLG-Aktionäre das Delisting-Erwerbsangebot für alle zum Zeitpunkt der Annahmeerklärung in ihrem Depot befindlichen TLG-Aktien nach Maßgabe der Bestimmungen der Angebotsunterlage an, es sei denn, in der Annahmeerklärung ist ausdrücklich schriftlich eine andere Anzahl bestimmt worden;
- (2) weisen die jeweiligen TLG-Aktionäre ihre jeweilige Depotbank an und ermächtigen sie, die in der Annahmeerklärung bezeichneten TLG-Aktien in die ISIN DE000A3MQBZ8 bei Clearstream umzubuchen, die jeweiligen TLG-Aktien jedoch zunächst in ihrem Depot zu belassen;
- (3) weisen die jeweiligen TLG-Aktionäre ihre jeweilige Depotbank an und ermächtigen sie, ihrerseits Clearstream anzuweisen und zu ermächtigen, nach Ablauf der Annahmefrist zum Zwecke der Übertragung des Eigentums an den Eingereichten TLG-Aktien auf die Bieterin die in den Depots der jeweiligen Depotbanken belassenen Eingereichten TLG-Aktien mit der ISIN DE000A3MQBZ8 auf das Depot der Abwicklungsstelle bei Clearstream umzubuchen;

- (4) übertragen die jeweiligen TLG-Aktionäre das Eigentum an ihren Eingereichten TLG-Aktien, einschließlich aller zum Zeitpunkt der Abwicklung mit den Eingereichten TLG-Aktien einhergehenden Rechte, an die Bieterin;
- (5) ermächtigen die jeweiligen TLG-Aktionäre die Abwicklungsstelle und weisen sie an, nach Erhalt der Angebotsgegenleistung je Eingereichter TLG-Aktie durch die Abwicklungsstelle, die Eingereichten TLG-Aktien auf die Bieterin zu übertragen; im Verlauf der Abwicklung wird die Abwicklungsstelle die Angebotsgegenleistung durch Clearstream an die jeweilige Depotbank auszahlen lassen und die Depotbank wird die Angebotsgegenleistung je Eingereichter TLG-Aktie dem jeweiligen Konto des vormaligen TLG-Aktionärs bei der Depotbank gutschreiben;
- (6) verpflichten und ermächtigen die jeweiligen TLG-Aktionäre ihre jeweilige Depotbank und die Abwicklungsstelle, unter Befreiung vom Verbot des Selbstkontrahierens gemäß § 181 des Bürgerlichen Gesetzbuches oder ähnlichen Vorschriften des anwendbaren Rechts, alle zur Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots zweckdienlichen und notwendigen Schritte zu tätigen und Erklärungen, insbesondere um die Übertragung des Eigentums an den Eingereichten TLG-Aktien auf die Bieterin zu bewirken, abzugeben und anzunehmen;
- (7) ermächtigen die jeweiligen TLG-Aktionäre und weisen ihre jeweilige Depotbank an, ihrerseits Clearstream zu ermächtigen und anzuweisen, unmittelbar oder über die Depotbank alle erforderlichen Informationen für die Bekanntgabe über den Erwerb der Eingereichten TLG-Aktien (siehe Ziffer 11.2), insbesondere der Anzahl der Eingereichten TLG-Aktien, die in das Wertpapierdepot der jeweiligen Depotbank bei Clearstream in die ISIN DE000A3MQBZ8 umgebucht worden sind, an jedem Bankarbeitstag der Abwicklungsstelle zur Verfügung zu stellen;
- (8) erklären die jeweiligen TLG-Aktionäre, dass die Eingereichten TLG-Aktien zum Zeitpunkt der Übereignung in ihrem alleinigen Eigentum stehen, keinen Verfügungsbeschränkungen unterliegen und frei von Rechten und Ansprüchen Dritter sind;
- (9) ermächtigen die jeweiligen TLG-Aktionäre ihre jeweilige Depotbank und weisen sie an, die Annahmeerklärung und im Fall eines Rücktritts von dem Delisting-Erwerbsangebot (siehe Ziffer 15) die Rücktrittserklärung auf Verlangen an die Abwicklungsstelle weiterzuleiten.

Die in den vorstehenden Absätzen erteilten Erklärungen, Weisungen, Aufträge und Vollmachten werden im Interesse einer reibungslosen und zügigen Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots unwiderruflich erteilt. Sie erlöschen erst im Fall eines wirksamen Rücktritts von den durch Annahme des Delisting-Erwerbsangebots (siehe Ziffer 15) geschlossenen Kaufverträgen.

11.4 Rechtsfolgen der Annahme

Mit der Annahme des Delisting-Erwerbsangebots kommen zwischen jedem der annehmenden TLG-Aktionäre und der Bieterin Verträge über den Verkauf und die Übertragung der Eingereichten TLG-Aktien nach Maßgabe der Bestimmungen der Angebotsunterlage zustande. Für diese Verträge und ihre Auslegung gilt ausschließlich deutsches Recht. Die Angebotsgegenleistung beträgt EUR 31,67 je Eingereichter TLG-Aktie in bar.

Darüber hinaus erteilen die TLG-Aktionäre, die das Delisting-Erwerbsangebot annehmen, unwiderruflich die Anweisungen, Aufträge und Vollmachten und geben die Erklärungen ab, die in Ziffer 11.3 dargelegt sind.

Der dingliche Vollzug der Kaufverträge erfolgt erst nach Ablauf der Annahmefrist. Die Bieterin zahlt die Angebotsgegenleistung für sämtliche Eingereichten TLG-Aktien und sämtliche Eingereichte TLG-Aktien werden direkt an die Bieterin übertragen. Mit der Übertragung des Eigentums an den Eingereichten TLG-Aktien auf die Bieterin gehen alle zum Zeitpunkt der Abwicklung mit diesen Eingereichten TLG-Aktien verbundenen Rechte und Ansprüche auf die Bieterin über.

11.5 Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots

Die Eingereichten TLG-Aktien werden zunächst in dem Depot der annehmenden TLG-Aktionäre verbleiben und in die ISIN DE000A3MQBZ8 umgebucht werden.

Das Delisting-Erwerbsangebot wird durch Zahlung der Angebotsgegenleistung als Gegenleistung für die Eingereichten TLG-Aktien abgewickelt. Im Verlauf der Abwicklung wird die Abwicklungsstelle die Angebotsgegenleistung durch Clearstream an die Depotbanken auszahlen lassen und die Depotbanken werden die Angebotsgegenleistung je Eingereichter TLG-Aktie dem Konto der vormaligen TLG-Aktionäre bei den Depotbanken gutschreiben. Gleichzeitig wird Clearstream die Eingereichten TLG-Aktien zugunsten der Bieterin an das Depot der Abwicklungsstelle bei Clearstream übertragen.

Die Angebotsgegenleistung für die Eingereichten TLG-Aktien wird den Depotbanken durch Clearstream spätestens sieben Bankarbeitstage nach der Veröffentlichung der Ergebnisbekanntmachung (wie in Ziffer 17 definiert) nach Ablauf der Annahmefrist gutgeschrieben.

Sobald die Angebotsgegenleistung für die Eingereichten TLG-Aktien dem Konto der Depotbank des jeweiligen annehmenden TLG-Aktionärs bei Clearstream gutgeschrieben worden ist, hat die Bieterin ihre Verpflichtung, die Angebotsgegenleistung zu zahlen, erfüllt. Die jeweilige Depotbank ist für die Übertragung der Angebotsgegenleistung an den jeweiligen annehmenden TLG-Aktionär verantwortlich.

Vorausgesetzt, dass die Ergebnisbekanntmachung (wie in Ziffer 17 definiert) am 8. Dezember 2021 erfolgt, würde die Angebotsgegenleistung für die Eingereichten TLG-Aktien voraussichtlich spätestens am 17. Dezember 2021 gutgeschrieben.

11.6 Kein Handel mit Eingereichten TLG-Aktien

Die Bieterin wird keinen Antrag auf Einbeziehung der Eingereichten TLG-Aktien zum Handel im Regulierten Markt (*General Standard*) der Frankfurter Wertpapierbörse oder einer anderen Wertpapierbörse stellen. Die TLG-Aktien, die nicht zum Erwerb im Rahmen des Delisting-Erwerbsangebots eingereicht wurden, können jedoch bis zur Wirksamkeit des Delisting weiterhin im Regulierten Markt (*General Standard*) der Frankfurter Wertpapierbörse unter der ISIN DE000A12B8Z4 gehandelt werden.

11.7 Rücktrittsrecht der TLG-Aktionäre, die das Delisting-Erwerbsangebot angenommen haben

TLG-Aktionäre, die das Delisting-Erwerbsangebot angenommen haben, sind nur unter den in Ziffer 15 beschriebenen Voraussetzungen berechtigt, von der Annahme des Delisting-Erwerbsangebots zurückzutreten. Hinsichtlich der Ausübung und der Rechtsfolgen des Rücktrittsrechts wird auf die Ausführungen in Ziffer 15 verwiesen.

11.8 Kosten für TLG-Aktionäre, die das Delisting-Erwerbsangebot annehmen

Die Annahme des Delisting-Erwerbsangebots ist für TLG-Aktionäre, die ihre TLG-Aktien auf inländischen Depots halten, frei von Kosten und Spesen der Depotbanken (abgesehen von den Kosten für die Übermittlung der Annahmeerklärung an die jeweilige Depotbank). Zu diesem Zweck gewährt die Bieterin den Depotbanken eine marktübliche Depotbankenprovision, die diesen gesondert mitgeteilt wird.

Etwaige zusätzlich anfallende Kosten und Spesen, die von Depotbanken oder ausländischen Wertpapierdienstleistungsunternehmen erhoben werden, sowie gegebenenfalls außerhalb Deutschlands anfallende Aufwendungen sind jedoch von den betreffenden TLG-Aktionären selbst zu tragen.

12. Sicherstellung der Angebotsgegenleistung

12.1 Maximaler Finanzierungsbedarf

Zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage hat die TLG 113.068.305 TLG-Aktien ausgegeben. Diese Anzahl an TLG-Aktien basiert auf den Angaben der TLG (siehe hierzu Ziffer 5.7). Für Zwecke der Sicherstellung der Gegenleistung nimmt die Bieterin an, dass bis zum Ablauf der Annahmefrist möglicherweise bis zu 679.717 zusätzliche TLG-Aktien aus dem Bedingten Kapital 2017/III der TLG infolge der Geltendmachung von Abfindungsrechten an außenstehende Aktionäre der WCM im Zusammenhang mit dem WCM-Beherrschungsvertrag (dazu Ziffern 6.2.1 und 6.2.5) ausgegeben werden könnten.

Die Bieterin hält zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage unmittelbar 86.857.831 TLG-Aktien (siehe hierzu Ziffer 5.7).

Würde das Delisting-Erwerbsangebot für alle derzeit ausgegebenen TLG-Aktien angenommen, die nicht unmittelbar von der Bieterin gehalten werden, einschließlich etwaiger zusätzlicher TLG-Aktien infolge der Geltendmachung von Abfindungsrechten, würde sich die Zahlungsverpflichtung der Bieterin gegenüber allen annehmenden TLG-Aktionären auf EUR 851.612.348,97 (die „**Maximalen Aktienkosten**“) belaufen (entsprechend der Angebotsgegenleistung von EUR 31,67 je TLG-Aktie multipliziert mit 26.890.191 TLG-Aktien, die nicht unmittelbar von der Bieterin gehalten werden).

Zusätzlich geht die Bieterin davon aus, dass im Zusammenhang mit dem Delisting-Erwerbsangebot Transaktionskosten in einer Höhe von nicht mehr als insgesamt EUR 1.000.000,00 anfallen (die „**Transaktionskosten**“).

Daher wird der maximale Finanzierungsbedarf für die Bieterin im Zusammenhang mit dem Delisting-Erwerbsangebot, bestehend aus den Maximalen Aktienkosten und den Transaktionskosten, auf einen maximalen Gesamtbetrag von EUR 852.612.348,97 geschätzt (der „**Maximale Finanzierungsbedarf**“).

12.2 Qualifizierte Nichtannahmevereinbarungen und Depotsperrvereinbarungen

Die Bieterin hat mit der TLG die TLG-Nichtannahmevereinbarung und mit Ntoveló die Ntoveló-Nichtannahmevereinbarung abgeschlossen (zusammen die „**Qualifizierten Nichtannahmevereinbarungen**“) (siehe auch Ziffer 5.9). Darin haben sich die TLG und Ntoveló jeweils gegenüber der Bieterin für die Dauer der Qualifizierten Nichtannahmevereinbarung unwiderruflich und uneingeschränkt verpflichtet, (i) für den Erwerb und das Halten weiterer TLG-Aktien nur das vertraglich bestimmte Wertpapierdepot bei den jeweiligen Depotbanken zu verwenden, (ii) die von ihnen gehaltenen TLG-Aktien weder ganz noch teilweise in das Delisting-Erwerbsangebot einzureichen sowie (iii) keine der von ihnen gehaltenen TLG-Aktien an einen Dritten zu verkaufen oder anderweitig zu veräußern. Die Verpflichtungen erstrecken sich auch auf TLG-Aktien, die während der Laufzeit der jeweiligen Qualifizierten Nichtannahmevereinbarungen erworben werden. Die TLG hält aktuell 6.433.546 TLG-Aktien (entsprechend einem prozentualen Anteil von ca. 5,69 %) und die Ntoveló hält aktuell 3.067.804 TLG-Aktien (entsprechend einem prozentualen Anteil von ca. 2,71 %).

Für den Fall, dass die TLG oder Ntoveló entgegen einer der vorbezeichneten Verpflichtungen aus den Qualifizierten Nichtannahmevereinbarungen TLG-Aktien in das Delisting-Erwerbsangebot einreichen oder TLG-Aktien an Dritte veräußern oder übertragen, die dann diese TLG-Aktien in das Angebot einreichen, sodass ein Anspruch gegen die Bieterin auf Zahlung der Angebotsgegenleistung entsteht, haben sich die TLG und Ntoveló in der jeweiligen Qualifizierten Nichtannahmevereinbarung darüber hinaus jeweils unwiderruflich und uneingeschränkt zur Zahlung einer Vertragsstrafe an die Bieterin verpflichtet, die im Zeitpunkt der Fälligkeit der Angebotsgegenleistung fällig und zahlbar wird. Die Höhe entspricht der

Anzahl der entgegen der jeweiligen Qualifizierten Nichtannahmevereinbarung in das Delisting-Erwerbsangebot eingereichten TLG-Aktien multipliziert mit der Angebotsgegenleistung für jede TLG-Aktie. Die TLG und Ntovelo haben zudem jeweils mit der Bieterin vereinbart, dass ein etwaiger Anspruch der TLG bzw. von Ntovelo auf die Angebotsgegenleistung für entgegen den Verpflichtungen der jeweiligen Qualifizierten Nichtannahmevereinbarung in das Delisting-Erwerbsangebot eingereichte TLG-Aktien gegen einen etwaigen Anspruch der Bieterin auf Zahlung der Vertragsstrafe aufgerechnet wird. Für den Fall, dass die TLG oder Ntovelo entgegen der jeweiligen Qualifizierten Nichtannahmevereinbarung TLG-Aktien in das Delisting-Erwerbsangebot eingereicht haben und die vorstehend beschriebene Aufrechnung aus irgendeinem Grund unwirksam oder nicht durchsetzbar ist, hat die Bieterin des Weiteren jeweils mit der TLG und Ntovelo im Wege von Erlassverträgen den Verzicht betreffend die vorgenannten gegenseitigen Ansprüche vereinbart.

Um sicherzustellen, dass die TLG und Ntovelo das Delisting-Erwerbsangebot nicht annehmen können, hat die Bieterin zudem mit der TLG und deren Depotbank am 26. Oktober 2021 und mit Ntovelo und deren drei Depotbanken am 20. Oktober 2021 bzw. am 29. Oktober 2021 jeweils eine Vereinbarung (die „**Depotsperrvereinbarungen**“) geschlossen, wonach die jeweilige Depotbank gegenüber der Bieterin für die TLG bzw. Ntovelo bestätigt, dass die entsprechenden TLG-Aktien auf einem Wertpapierdepot bei der relevanten Depotbank gehalten werden und die TLG bzw. Ntovelo keine Aufträge erteilt haben, die von ihnen gehaltenen TLG-Aktien an Dritte zu verkaufen oder die auf ein anderes Wertpapierdepot der TLG bzw. von Ntovelo oder einem Dritten zu übertragen. Darüber hinaus erklären sich die Depotbanken in den Depotsperrvereinbarungen jeweils unwiderruflich einverstanden, (i) die von der TLG bzw. Ntovelo gehaltenen TLG-Aktien nicht auf ein anderes von der TLG bzw. Ntovelo oder einem Dritten gehaltenes Depot zu übertragen und (ii) keine Aufträge von der TLG bzw. Ntovelo zur Veräußerung oder Übertragung der von der TLG bzw. Ntovelo gehaltenen TLG-Aktien auszuführen. Die Pflichten der Parteien aus den Depotsperrvereinbarungen enden (i) nach Eingang einer entsprechenden gemeinsamen schriftlichen Mitteilung der Deutschen Bank Aktiengesellschaft (in ihrer unter Ziffer 12.4 beschriebenen Eigenschaft), der Bieterin sowie TLG bzw. Ntovelo gegenüber der relevanten Depotbank und (ii) spätestens zum 31. Januar 2022.

Die Bieterin geht aufgrund des Abschlusses der Qualifizierten Nichtannahmevereinbarungen und der Depotsperrvereinbarungen davon aus, dass für die von der TLG gehaltenen 6.433.546 TLG-Aktien und für die von Ntovelo gehaltenen 3.067.804 TLG-Aktien keine Angebotsgegenleistung zu zahlen sein wird. Unter der Annahme, dass bis zum Ablauf der Annahmefrist 679.717 zusätzliche TLG-Aktien aus dem Bedingten Kapital 2017/III ausgegeben werden, werden bis zum Ablauf der Annahmefrist nur noch maximal 17.388.841 TLG-Aktien von TLG-Aktionären gehalten, die das Delisting-Erwerbsangebot potenziell annehmen könnten. Die Aktienkosten, die erforderlich wären, wenn sämtliche dieser TLG-Aktien in das Delisting-Erwerbsangebot eingereicht würden, beliefen sich bei einer Angebotsgegenleistung von EUR 31,67 je TLG-Aktie auf EUR 550.704.594,47 („**Potenzielle Aktienkosten**“). Die Gesamtkosten für den Erwerb dieser TLG-Aktien einschließlich der

Transaktionskosten belaufen sich daher auf EUR 551.704.594,47 („**Potenzielle Angebotskosten**“).

12.3 Finanzierung

Die Zahlung der Potenziellen Angebotskosten stellt die Bieterin sicher durch eigene frei verfügbare Barmittel und durch Barmittel in Höhe von EUR 283.308.000,00 sowie weitere Barmittel, welche die Bieterin vor dem Datum dieser Angebotsunterlage aus der Rückzahlung von Gesellschafterdarlehen in Höhe von EUR 250.033.783,56 erlangt hat, welche die Bieterin zuvor an verbundene Unternehmen ausgereicht hatte. Die Zahlung der Potenziellen Angebotskosten stellt die Bieterin darüber hinaus sicher durch eine gruppeninterne Finanzierung im Wege eines Darlehens, das die Aroundtown Real Estate Limited der Bieterin am 21. Oktober 2021 bis zur vollständigen Erfüllung der Ansprüche auf die Angebotsgegenleistung in Höhe von EUR 20.000.000,00 und mit einer Verzinsung von 0,1 % p.a.zur Verfügung gestellt hat (siehe zur Sicherstellung der Finanzierung Ziffer 13.2.1(5) sowie Ziffer 13.3.1 zu Barmitteln und Barmitteläquivalenten). Damit betragen die vorstehend beschriebenen Barmittel der Bieterin insgesamt EUR 553.341.783,56 und übersteigen die Potenziellen Angebotskosten in Höhe von EUR 551.704.594,47.

Im Hinblick auf die 6.433.546 von TLG gehaltenen TLG-Aktien und die 3.067.804 von Ntovelos gehaltenen TLG-Aktien, hat die Bieterin für den Fall, dass die TLG oder Ntovelos gegen ihre vertraglichen Pflichten aus den Qualifizierten Nichtannahmevereinbarungen verstoßen, einen entsprechenden Anspruch auf Zahlung einer Vertragsstrafe für jede abredewidrig eingereichte oder an Dritte verkaufte TLG-Aktie in Höhe der Angebotsgegenleistung. Diese Vertragsstrafe würde zum Zeitpunkt der Fälligkeit des Anspruchs auf die Gegenleistung im Rahmen des Angebots fällig und automatisch mit dem jeweiligen Anspruch auf Zahlung der Angebotsgegenleistung verrechnet, sodass durch diese Verrechnung die gegenseitigen Ansprüche vollständig erlöschen würden. Ferner hat die Bieterin mit der TLG und Ntovelos sowie deren relevanten Depotbanken Depotsperrvereinbarungen abgeschlossen, nach denen die Depotbanken ohne die Zustimmung der Bieterin keine der von ihnen jeweils verwahrten TLG-Aktien auf ein anderes Depot übertragen oder an sonstigen dinglichen Rechtsänderungen hinsichtlich der von der TLG bzw. Ntovelos gehaltenen TLG-Aktien mitwirken dürfen.

Die Bieterin hat somit alle notwendigen Maßnahmen getroffen, um sicherzustellen, dass ihre Mittel mindestens in Höhe der Potenziellen Angebotskosten zum Fälligkeitszeitpunkt des Anspruchs auf die Angebotsgegenleistung zur Verfügung stehen.

12.4 Finanzierungsbestätigung

Gemäß § 13 Abs. 1 Satz 2 WpÜG hat die Deutsche Bank Aktiengesellschaft, mit Sitz in der Taunusanlage 12, 60325 Frankfurt am Main, Bundesrepublik Deutschland, ein von der Bieterin unabhängiges Wertpapierdienstleistungsunternehmen, mit Schreiben vom 3. November 2021 bestätigt, dass die Bieterin die notwendigen Maßnahmen getroffen hat, um sicherzustellen, dass ihr die zur vollständigen Erfüllung des Delisting-Erwerbsangebots notwendigen Mittel zum

Zeitpunkt der Fälligkeit des Anspruchs auf die Angebotsgeldleistung zur Verfügung stehen. Die Finanzierungsbestätigung ist dieser Angebotsunterlage als **Anhang 4** beigelegt.

13. Erwartete Auswirkungen eines erfolgreichen Delisting-Erwerbsangebots auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Bieterin

Nachfolgend werden die erwarteten Auswirkungen einer erfolgreichen Durchführung des Delisting-Erwerbsangebots auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Bieterin mithilfe von erläuternden Finanzinformationen (die „**Erläuternden Finanzinformationen**“) dargestellt.

13.1 Methodischer Ansatz

Die Erläuternden Finanzinformationen beschreiben auf der Grundlage einer vereinfacht dargestellten, nach IFRS erstellten und ungeprüften Einzelbilanz der Bieterin zum 30. Juni 2021 die erwarteten Auswirkungen, die ein erfolgreicher Vollzug des Delisting-Erwerbsangebots auf die Einzelbilanz der Bieterin zum 30. Juni 2021 hätte, wenn das Delisting-Erwerbsangebot bis zum 30. Juni 2021 vollzogen worden wäre, und beschreiben ferner die erwarteten Effekte auf die Ertragslage der Bieterin.

Die Erläuternden Finanzinformationen stellen Angaben im Sinne von § 11 Abs. 2 Satz 3 Nr. 1 2. Halbsatz WpÜG dar und sind keine Pro-Forma-Finanzinformationen. Sie wurden nicht entsprechend dem IDW Rechnungslegungshinweis zur Erstellung von Pro-Forma-Finanzinformationen (IDW RH HFA 1.004) oder vergleichbaren Richtlinien nach den Gesetzen der Vereinigten Staaten erstellt und weichen wesentlich von diesen ab. Die Erläuternden Finanzinformationen beinhalten eine vereinfachte Darstellung und wurden keiner Prüfung unterzogen.

Die Erläuternden Finanzinformationen beschreiben ihrem Wesen nach eine Situation, die auf Annahmen beruht, die sich als zutreffend oder unzutreffend herausstellen können. Sie spiegeln folglich nicht die tatsächliche Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Bieterin wider und es ist nicht beabsichtigt, dass sie die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Bieterin zu einem zukünftigen Zeitpunkt prognostizieren.

Einzelne Zahlenangaben unter dieser Ziffer 13 wurden kaufmännisch gerundet. In der Tabelle unter Ziffer 13.3.1 enthaltene Gesamt- oder Zwischensummen weichen aufgrund kaufmännischer Rundungen eventuell von den an anderer Stelle angegebenen nicht gerundeten Werten ab. Ferner addieren sich solche kaufmännisch gerundeten Zahlenangaben unter Umständen nicht genau zu den Zwischen- oder Gesamtsummen, die in der Tabelle unter Ziffer 13.3.1 enthalten sind oder an anderer Stelle der Angebotsunterlage, einschließlich dieser Ziffer 13, genannt sind.

13.2 Ausgangslage und Annahmen

13.2.1 Ausgangslage

Die Erläuternden Finanzinformationen beruhen auf folgender Ausgangslage:

- (1) Zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Angebotsunterlage beträgt die Anzahl der ausgegebenen TLG-Aktien 113.068.305.
- (2) Die Bieterin hält derzeit unmittelbar 86.857.831 TLG-Aktien, was rund 76,82 % des gesamten Grundkapitals und der Stimmrechte an der TLG entspricht.
- (3) Die Bieterin hat mit der TLG in Bezug auf die von der TLG gehaltenen 6.433.546 TLG-Aktien die TLG-Nichtannahmevereinbarung und mit Ntovelio in Bezug auf die von Ntovelio gehaltenen 3.067.804 TLG-Aktien die Ntovelio-Nichtannahmevereinbarung abgeschlossen.
- (4) Die Angebotsgegenleistung besteht in einer Barzahlung in Höhe von EUR 31,67 je TLG-Aktie.
- (5) Die Bieterin finanziert die Potenziellen Angebotskosten aus eigenen liquiden Mitteln bis zu einem Betrag von etwa EUR 283.308.000,00 und durch Barmittel, welche die Bieterin aus der Rückzahlung von Gesellschafterdarlehen erlangt hat, welche die Bieterin zuvor an verbundene Unternehmen ausgereicht hatte, in Höhe von EUR 250.033.783,56 sowie durch eine gruppeninterne Finanzierung in Höhe von EUR 20.000.000,00 mit einer Verzinsung von 0,1% p.a.

13.2.2 Annahmen

Die in dieser Ziffer 13 enthaltenen Angaben beruhen insbesondere auf folgenden Annahmen:

- (1) Bis zum Ablauf der Annahmefrist werden 679.717 zusätzliche TLG-Aktien aus dem Bedingten Kapital 2017/III der Bieterin infolge der Geltendmachung von Abfindungsrechten an außenstehende Aktionäre der WCM im Zusammenhang mit dem WCM-Beherrschungsvertrag (dazu Ziffern 6.2.1 und 6.2.5) ausgegeben.
- (2) Vorbehaltlich (1), bleiben etwaige weitere TLG-Aktien, die nach dem Tag der Veröffentlichung der Angebotsunterlage gegebenenfalls noch ausgegeben werden, unberücksichtigt.
- (3) Die Bieterin nimmt an, dass Ouram sich an die Bestimmungen der Haltevereinbarung halten wird und keine der von ihr gehaltenen 11.670.823 TLG-Aktien in das Delisting-Erwerbsangebot einreichen wird.
- (4) Bis zum Ablauf der Annahmefrist werden unter Berücksichtigung des Bedingten Kapital 2017/III, der Qualifizierten Nichtannahmevereinbarungen und der Haltevereinbarung noch maximal 5.718.018 TLG-Aktien von TLG-Aktionären gehalten, die das Delisting-Erwerbsangebot potenziell annehmen würden. Die

erwarteten Aktienkosten belaufen sich daher auf EUR 181.089.630,06 (**“Erwartete Aktienkosten”**). Unter Berücksichtigung der Transaktionskosten (siehe unter Ziffer 13.2.2(5)) belaufen sich die erwarteten Angebotskosten auf EUR 182.089.630,06 (**“Erwartete Angebotskosten”**).¹

- (5) Das Delisting-Erwerbsangebot wird für sämtliche 5.718.018 TLG-Aktien, die weder unmittelbar von der Bieterin gehalten werden noch Gegenstand der Qualifizierten Nichtannahmevereinbarungen und der Haltevereinbarung sind, angenommen.
- (6) Die Transaktionskosten im Zusammenhang mit dem Delisting-Erwerbsangebot und seines Vollzugs belaufen sich auf EUR 1.000.000,00. Basierend auf einer vorläufigen Einschätzung werden die Transaktionskosten wahrscheinlich zum größten Teil als Anschaffungsnebenkosten aktiviert werden. Für die Zwecke dieser Darstellung wird angenommen, dass die Transaktionskosten vollständig aktiviert werden.
- (7) Es treten keine Synergieeffekte ein und für die Zwecke der Vereinfachung wurden keine Steuereffekte in diese Darstellung miteinbezogen.
- (8) Dividendenzahlungen wurden in Bezug auf die erwarteten Auswirkungen auf die Vermögens- und Finanzlage der Bieterin nicht berücksichtigt, da der Betrag künftiger Dividenden nicht bekannt ist.
- (9) Eine mögliche Grunderwerbsteuer, die im Falle des Erwerbs von insgesamt mehr als 89,9 % der TLG-Aktien entstehen könnte, wurde in den Erläuternden Finanzinformationen nicht berücksichtigt. Die Bieterin geht davon aus, nicht mehr als 89,9 % der zum Zeitpunkt der Durchführung des Angebots ausgegebenen TLG-Aktien zu erwerben.
- (10) Abgesehen von dem Vollzug des Delisting-Erwerbsangebots wurden keine weiteren Auswirkungen auf die Vermögens-, Finanz, und Ertragslage der Bieterin in der folgenden Darstellung berücksichtigt, die künftig auftreten können.

13.3 Erwartete Auswirkungen auf den Einzelabschluss der Bieterin

13.3.1 Erwartete Auswirkungen auf die Vermögens- und Finanzlage der Bieterin

Die folgende Tabelle zeigt, welche erwarteten Auswirkungen ein erfolgreiches Delisting-Erwerbsangebot – auf Grundlage der in Ziffer 13.2 genannten Ausgangslage und Annahmen – auf die vereinfacht dargestellte, ungeprüfte Einzelbilanz der Bieterin zum 30. Juni 2021 gehabt hätte, wenn das Delisting-Erwerbsangebot zum 30. Juni 2021 erfolgreich vollzogen worden wäre:

¹ Zum Zeitpunkt der Entscheidung zur Abgabe eines Delisting-Erwerbsangebots (siehe hierzu Ziffer 1.2) erwartete die Bieterin Angebotskosten in Höhe von rund EUR 145.000.000,00 auf Basis des Streubesitzes zum Zeitpunkt der Veröffentlichung. Seit der Veröffentlichung der Entscheidung zur Abgabe des Delisting-Erwerbsangebots haben außenstehende Aktionäre der WCM ihre Aktien in TLG-Aktien umgetauscht, was zu einem höheren Streubesitz geführt hat.

	Bieterin zum 30. Juni 2021	Erwartete Auswirkung der Rückzahlung der Gesellschafterdar- lehen	Erwartete Auswirkung der gruppeninternen Finanzierung	Erwartete Auswirkung des Vollzugs des Delisting- Erwerbsangebots	Bieterin nach Rückzahlung der Gesellschafterdar- lehen, der gruppeninternen Finanzierung und Vollzug des Delisting- Erwerbsangebots
In TEUR					
AKTIVA					
Langfristige Vermögenswerte⁽³⁾	21.296.805	(250.034)	–	182.090	21.228.861
<i>davon</i>					
Beteiligungen an Tochterunter- nehmen ⁽¹⁾	19.251.554	–	–	182.090	19.443.644
<i>davon</i>					
Finanzanlagen, erfolgswirksam zum beigelegten Zeitwert bewertet	628.211	–	–	–	628.211
<i>davon</i>					
Forderungen aus Darlehen ⁽²⁾	1.246.692	(250.034)			996.658
Kurzfristige Vermögenswerte⁽⁵⁾	318.120	250.034	20.000	(182.090)	406.064
<i>davon</i>					
Barmittel und Barmittel- äquivalente ⁽⁴⁾	283.308	250.034	20.000	(182.090)	371.252
Gesamt	21.614.925	–	20.000	–	21.634.925
PASSIVA					
Gesamtes Eigenkapital	7.238.178	–		–	7.238.178
<i>davon</i>					
Grundkapital	15.370	–		–	15.370
<i>davon</i>					
Kapitalrücklage und sonstige Rücklagen	5.481.002	–		–	5.481.002
Gesamte Verbindlichkeiten⁽⁷⁾	14.376.747	–	20.000	–	14.396.747
Langfristige Verbindlichkeiten	13.675.134	–	–	–	13.675.134
<i>davon</i>					
Darlehen und Kredite	3.094.129	–	–	–	3.094.129
<i>davon</i>					
Anleihen und Schuldscheindar- lehen	10.183.226	–	–	–	10.183.226
Kurzfristige Verbindlichkeiten ⁽⁶⁾	701.613	–	20.000	–	721.613
Gesamt	21.614.925	–	20.000	–	21.634.925

* Bei in Klammern dargestellten Finanzinformationen handelt es sich um negative Zahlen. Ein Strich („–“) bedeutet, dass die entsprechende Finanzinformation nicht betroffen ist, während eine Null („0“) bedeutet, dass die entsprechende Finanzinformation verfügbar ist, aber Null beträgt oder auf Null gerundet wurde. Durch Runden der Werte kann es zu Abweichungen kommen.

Anmerkungen:

- (1) Auf der Aktivseite der Bilanz erhöht sich die Position „Beteiligungen an Tochterunternehmen“ im Zuge des Vollzugs des Delisting-Erwerbsangebots von EUR 19.251.554.000,00 um die Summe der Erwarteten Aktienkosten (EUR 181.089.630,06), die den Erwerb der annahmegemäß im Rahmen des Delisting-Erwerbsangebots eingereichten 5.718.018 TLG-Aktien reflektieren, und um die annahmegemäß aktivierten Transaktionskosten (EUR 1.000.000,00) um insgesamt EUR 182.089.630,06 auf insgesamt EUR 19.443.643.630,06.
- (2) Im Zuge der Rückzahlung der Gesellschafterdarlehen verringert sich die Position „Forderungen aus Darlehen“ von EUR 1.246.692,00 um EUR 250.033.783,56 auf EUR 996.658.216,44.
- (3) Die Position „Langfristige Vermögenswerte“ verringert sich zunächst durch die Rückzahlung der Gesellschafterdarlehen von EUR 21.296.805.000,00 um EUR 250.033.783,56 und erhöht sich anschließend um die Summe der Erwarteten Angebotskosten in Höhe von EUR 182.089.630,06 auf EUR 21.228.860.846,50.
- (4) Im Zuge der Rückzahlung der Gesellschafterdarlehen erhöht sich die Position „Barmittel und Barmitteläquivalente“ von EUR 283.308.000,00 zunächst um EUR 250.033.783,56 und im Zuge der gruppeninternen Finanzierung um weitere EUR 20.000.000,00 und verringert sich anschließend im Zuge des Vollzugs des Delisting-Erwerbsangebots um die Summe der Erwarteten Aktienkosten in Höhe von EUR 182.089.630,06 auf EUR 371.252.153,50, was die annahmegemäße Zahlung der Erwarteten Angebotskosten aus den Barmitteln und Barmitteläquivalenten reflektiert.
- (5) Im Zuge der Rückzahlung der Gesellschafterdarlehen erhöht sich die Position „Kurzfristige Vermögenswerte“ von EUR 318.120.000,00 zunächst um EUR 250.033.783,56 und im Zuge der gruppeninternen Finanzierung um weitere EUR 20.000.000,00 und verringert sich anschließend im Zuge des Vollzugs des Delisting-Erwerbsangebots um die Summe der Erwarteten Aktienkosten in Höhe von EUR 182.089.630,06 auf EUR 406.064.153,50.
- (6) Auf der Passivseite der Bilanz erhöht sich die Position „Kurzfristige Verbindlichkeiten“ von EUR 701.613.000,00 um EUR 20.000.000,00 auf EUR 721.613.000,00, was die Rückzahlungsansprüche der Aroundtown Real Estate Limited infolge des Abschlusses der gruppeninternen Finanzierung reflektiert.
- (7) Die Position „Gesamte Verbindlichkeiten“ erhöht sich von EUR 14.376.747.000,00 um EUR 20.000.000,00 auf EUR 14.396.747.000,00, was ebenfalls die Rückzahlungsansprüche der Aroundtown Real Estate Limited infolge des Abschlusses der gruppeninternen Finanzierung reflektiert.

13.3.2 Erwartete Auswirkungen auf die Ertragslage der Bieterin; erwartete Dividenden

Die Bieterin erwartet, dass sie Erträge in der Zukunft wie zuletzt im Wesentlichen aus Gewinnausschüttungen ihrer Tochtergesellschaften erzielen wird, deren wichtigste Einnahmequellen Mieteinnahmen sowie Einnahmen aus Dienstleistungen für Mieter, die Verwaltungsgebühren und andere von den Mietern zu zahlende Kosten einschließen.

Die TLG hat in den letzten Jahren eine Dividende gezahlt. Die Bieterin nimmt an – auf Grundlage der in Ziffer 13.2 genannten Ausgangslage und Annahmen –, dass sie 5.718.018 TLG-Aktien erwirbt und erwartet entsprechend der Angaben der TLG, dass die Dividende der TLG für das Geschäftsjahr 2020 EUR 1,02 je dividendenberechtigter Aktie betragen wird, die nach einem entsprechenden Beschluss der ordentlichen Hauptversammlung der TLG Ende 2021 ausgeschüttet wird. Auf dieser Grundlage erwartet die Bieterin, einen Dividendenanspruch in Höhe von ca. EUR 5.832.378,36 zu haben, was zu Erträgen der Bieterin in derselben Höhe führen würde und gewinnwirksam in der Gewinn- und Verlustrechnung der Bieterin für ihr Geschäftsjahr 2021 auszuweisen wäre. Es ist jedoch nicht möglich, vorherzusagen, ob eine Dividende in dieser Höhe tatsächlich auch in zukünftigen Geschäftsjahren gezahlt wird.

Die der Bieterin im Wege der gruppeninternen Finanzierung zur Verfügung gestellten finanziellen Mittel zur Finanzierung der Potenziellen Angebotskosten werden mit einem Zinssatz von 0,1 % p.a. verzinst. Auf Basis dieses Zinssatzes und unter der Annahme, dass alle der Bieterin zur Verfügung gestellten Mittel in Anspruch genommen werden, würde dies zu einer zusätzlichen jährlichen Zinsbelastung in Höhe von EUR 20.000,00 führen, die das Betriebsergebnis entsprechend oder anteilig für die relevante Laufzeit reduziert.

Die operativen Erträge im laufenden Geschäftsjahr der Bieterin werden zusätzlich durch die Transaktionskosten in Höhe von EUR 1.000.000 reduziert.

14. Hinweise für TLG-Aktionäre, die das Delisting-Erwerbsangebot nicht annehmen wollen

TLG-Aktionäre, die das Delisting-Erwerbsangebot nicht annehmen wollen, sollten insbesondere die möglichen Folgen der Absichten der Bieterin im Hinblick auf die zukünftige Geschäftstätigkeit des TLG-Konzerns berücksichtigen, wie sie in Ziffer 8 beschrieben sind.

14.1 Delisting der TLG-Aktien

Siehe Ziffer 8.1 für eine Beschreibung des Delisting und möglicher Auswirkungen.

14.2 Mögliche Verringerung des Streubesitzes und der Liquidität der TLG-Aktie

TLG-Aktien, für welche das Delisting-Erwerbsangebot nicht angenommen wird, können weiterhin an der Frankfurter Wertpapierbörse gehandelt werden, solange die Börsennotierung fortbesteht. Die TLG hat angekündigt, spätestens fünf Tage vor Ablauf der Annahmefrist einen Delisting-Antrag bei der Frankfurter Wertpapierbörse zu stellen, um das Delisting spätestens zum Ablauf dieser Annahmefrist zu bewirken.

Selbst wenn sich das Delisting verzögert oder nicht erfolgt, kann die Abwicklung des Delisting-Erwerbsangebots zu einer weiteren Verringerung des Streubesitzes an TLG-Aktien führen. Daher ist es möglich, dass nach Durchführung des Delisting-Erwerbsangebots das Angebot an und die Nachfrage nach TLG-Aktien niedriger als gegenwärtig sein werden und dass hierdurch die Liquidität der TLG-Aktien sinken wird. Eine niedrigere Liquidität könnte zu größeren Kursschwankungen der TLG-Aktien führen und es ist möglich, dass Kauf- und Verkaufsaufträge im Hinblick auf TLG-Aktien nicht kurzfristig oder gar nicht mehr ausgeführt werden können und im Fall der Ausführung den Kurs der TLG-Aktie beeinflussen, insbesondere wenn ein größerer Anteil an TLG-Aktien verkauft oder gekauft wird.

Ein verringerter Streubesitz kann auch in dem Fall, dass sich das Delisting verzögert oder nicht erfolgt, dazu führen, dass die TLG nicht mehr die entsprechenden Indexkriterien für den Verbleib der TLG-Aktien in bestimmten Indizes erfüllen kann. Dies kann zu einem Ausschluss der TLG-Aktien aus diesen Indizes führen, wodurch zu erwarten ist, dass Indexfonds und institutionelle Investoren, die diese Indizes in ihren Portfolios abbilden, vom Erwerb weiterer TLG-Aktien Abstand nehmen und ihre gehaltenen TLG-Aktien veräußern werden. Ein erhöhtes Angebot an TLG-Aktien in Verbindung mit einer geringeren Nachfrage nach TLG-Aktien könnte sich nachteilig auf den Börsenkurs der TLG-Aktie auswirken.

14.3 Qualifizierte Mehrheit der Bieterin in der Hauptversammlung der TLG

Die Bieterin hält derzeit bereits (unmittelbar und mittelbar) 79,53 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der TLG. Damit verfügt die Bieterin über die erforderliche Stimm- und Kapitalmehrheit, um wichtige gesellschaftsrechtliche Strukturmaßnahmen im Hinblick auf die TLG in deren Hauptversammlung durchsetzen zu können, insbesondere:

- (1) Satzungsänderungen (einschließlich Änderungen des Unternehmensgegenstands und der Rechtsform);
- (2) Kapitalerhöhungen;
- (3) Ausschluss des Bezugsrechts der übrigen TLG-Aktionäre bei Kapitalmaßnahmen;
- (4) Zustimmung zu Unternehmensverträgen;
- (5) Sitzverlegungen, auch innerhalb der Europäischen Union;
- (6) Umwandlungsmaßnahmen (zum Beispiel Verschmelzung, Formwechsel, Spaltung) und Auflösungen (einschließlich einer sogenannten übertragenden Auflösung). Als Folge einer Verschmelzung mit und auf die Bieterin würde die TLG aufhören zu bestehen, und dann ehemals verbleibende TLG-Aktionäre würden Gesellschafter der Bieterin werden; und
- (7) Abschluss eines Beherrschungs- und/oder Gewinnabführungsvertrags zwischen der Bieterin und der TLG (siehe jedoch Ziffer 8.6). Infolge eines solchen Vertragsschlusses

hätten die verbleibenden TLG-Aktionäre eingeschränkte Rechte, einschließlich eingeschränkter Möglichkeiten an den Gewinnen der TLG teilzuhaben.

Nur mit einigen der vorstehend genannten Maßnahmen wäre nach deutschem Recht (gegebenenfalls vorbehaltlich der Einhaltung weiterer Voraussetzungen) eine Pflicht der Bieterin verbunden, den verbleibenden TLG-Aktionären jeweils auf der Grundlage einer Unternehmensbewertung der TLG – die durch ein Wertgutachten zu fundieren ist und gegebenenfalls der gerichtlichen Überprüfung in einem Spruchverfahren oder einem anderen Verfahren unterliegt – ein Angebot zu unterbreiten, ihre TLG-Aktien gegen eine angemessene Abfindung zu erwerben oder einen Ausgleich zu gewähren. Da diese Unternehmensbewertung grundsätzlich auf die zum Zeitpunkt der Beschlussfassung der Hauptversammlung der TLG über die jeweilige Maßnahme bestehenden Verhältnisse abstellen würde, könnte ein Abfindungsangebot wertmäßig der Angebotsgegenleistung entsprechen, könnte aber auch niedriger oder höher ausfallen.

Die Durchführung einiger solcher Maßnahmen könnte zudem zu einer Beendigung der bestehenden Börsennotierung der TLG-Aktien führen, selbst wenn die TLG keinen Antrag auf Delisting stellt.

14.4 Squeeze-Out

Nach der erfolgreichen Durchführung des Delisting-Erwerbsangebots stünden der Bieterin verschiedene Verfahren zur Verfügung, um eine Übertragung der TLG-Aktien, die von den verbleibenden TLG-Aktionären gehalten werden, auf die Bieterin zu verlangen. Die Durchführung eines solchen Verlangens könnte dabei auch endgültig zu einer Beendigung der bestehenden Börsennotierung der TLG-Aktien führen, selbst wenn die TLG keinen Antrag auf Delisting stellt.

14.4.1 Umwandlungsrechtlicher Squeeze-Out

Wenn die Bieterin mehr als 90 % der TLG-Aktien hält, kann sie, nach Maßgabe des § 62 Abs. 1, Abs. 5 Umwandlungsgesetz („UmwG“) (i) nach einer möglichen Umwandlung der Bieterin in die Rechtsform einer Aktiengesellschaft, Societas Europaea (SE) oder Kommanditgesellschaft auf Aktien (KGaA) oder (ii) nach Einbringung aller ihrer TLG-Aktien in eine hundertprozentige Tochtergesellschaft mit einer solchen Rechtsform in der Hauptversammlung der TLG die Übertragung der TLG-Aktien, die von den verbleibenden TLG-Aktionären gehalten werden, auf (i) die Bieterin oder (ii) eine solche hundertprozentige Tochtergesellschaft gegen eine angemessene Abfindung in Verbindung mit einer Verschmelzung mit und auf die Bieterin beschließen.

Infolge einer solchen Verschmelzung würde die TLG aufhören zu bestehen, und TLG-Aktionäre, die ihre Aktien nicht in dieses Delisting-Erwerbsangebot eingereicht haben, würden gegen eine angemessene Abfindung, die nach den auf eine solche Verschmelzung anwendbaren Vorschriften des UmwG zu bestimmen ist, aus der Gesellschaft ausgeschlossen. Diese

Abfindung könnte wertmäßig der Angebotsgegenleistung entsprechen, sie könnte aber auch niedriger oder höher ausfallen.

14.4.2 Aktienrechtlicher Squeeze-Out

Wenn die Bieterin mindestens 95 % des Grundkapitals nach Maßgabe des § 327a AktG hält, kann sie in der Hauptversammlung der TLG die Übertragung der TLG-Aktien, die von den verbleibenden TLG-Aktionären gehalten werden, auf die Bieterin gegen Zahlung einer angemessenen Abfindung gemäß §§ 327a ff. AktG beschließen. Sollte diese Schwelle nach Durchführung des Delisting-Erwerbsangebots nicht erreicht worden sein, könnte die Bieterin diese Schwelle zu einem späteren Zeitpunkt durch weitere Zukäufe von TLG-Aktien erreichen. Der aktienrechtliche Squeeze-Out würde automatisch zu einem Delisting der TLG-Aktien führen, sofern das beabsichtigte Delisting zu diesem Zeitpunkt nicht bereits wirksam geworden ist. Die angemessene Abfindung könnte wertmäßig der Angebotsgegenleistung entsprechen, sie könnte aber auch niedriger oder höher ausfallen.

15. Rücktrittsrechte

15.1 Rücktrittsrecht bei Änderung des Delisting-Erwerbsangebots oder bei Abgabe eines konkurrierenden Angebots

TLG-Aktionäre, die das Delisting-Erwerbsangebot angenommen haben, verfügen über folgende gesetzliche Rücktrittsrechte:

- (1) Im Fall einer Änderung des Delisting-Erwerbsangebots im Sinne des § 21 Abs. 1 Satz 1 WpÜG kann jeder TLG-Aktionär von seiner Annahme des Delisting-Erwerbsangebots jederzeit bis zum Ablauf der Annahmefrist zurücktreten, wenn und soweit dieser TLG-Aktionär das Delisting-Erwerbsangebot vor Veröffentlichung der Änderung des Delisting-Erwerbsangebots angenommen hat (§ 21 Abs. 4 WpÜG).
- (2) Im Fall eines konkurrierenden Angebots gemäß § 22 Abs. 1 WpÜG können TLG-Aktionäre von ihrer Annahme des Delisting-Erwerbsangebots jederzeit bis zum Ablauf der Annahmefrist zurücktreten, wenn und soweit sie das Delisting-Erwerbsangebot vor Veröffentlichung der Angebotsunterlage des konkurrierenden Angebots angenommen haben (§ 22 Abs. 3 WpÜG).

15.2 Ausübung des Rücktrittsrechts

TLG-Aktionäre können ihre Rücktrittsrechte gemäß Ziffer 15.1 nur dadurch ausüben, dass sie die folgenden Schritte vor dem Ablauf der Annahmefrist unternehmen:

- (1) ihren Rücktritt schriftlich gegenüber ihrer jeweiligen Depotbank für eine bestimmte Anzahl an Eingereichten TLG-Aktien erklären; und

- (2) ihre jeweilige Depotbank anweisen, die Rückbuchung der entsprechenden Anzahl von in ihrem Depot gehaltenen Eingereichten TLG-Aktien, für die der Rücktritt erklärt wurde, in die ISIN DE000A12B8Z4 bei Clearstream vorzunehmen.

Eine Rücktrittserklärung wird nur wirksam, wenn die Eingereichten TLG-Aktien des zurücktretenden TLG-Aktionärs rechtzeitig zurückgebucht worden sind. Eine Rückbuchung der Eingereichten TLG-Aktien gilt als rechtzeitig erfolgt, wenn diese nicht nach 18:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main) am zweiten Bankarbeitstag nach Ablauf der Annahmefrist erfolgt. Eine derartige Rückbuchung Eingereichter TLG-Aktien in die ISIN DE000A12B8Z4 bei Clearstream, für die der Rücktritt erklärt wurde, muss durch die jeweilige Depotbank unverzüglich nach Erhalt der Rücktrittserklärung erfolgen. Nach der Rückbuchung können diese TLG-Aktien wieder unter der ISIN DE000A12B8Z4 gehandelt werden (bis zur Wirksamkeit des beabsichtigten Delisting).

Der Rücktritt von der Annahme dieses Delisting-Erwerbsangebots ist unwiderruflich. Eingereichte TLG-Aktien, für die das Rücktrittsrecht ausgeübt worden ist, gelten nach erfolgtem Rücktritt als nicht zum Erwerb im Rahmen dieses Delisting-Erwerbsangebots eingereicht. TLG-Aktionäre können in diesem Fall das Delisting-Erwerbsangebot auf die in der Angebotsunterlage beschriebene Art und Weise erneut annehmen, wenn zu diesem Zeitpunkt die Annahmefrist noch nicht abgelaufen ist.

16. Angaben zu Geldleistungen oder anderen geldwerten Vorteilen an Organmitglieder von TLG

Keinem Mitglied des Vorstands oder Aufsichtsrats der TLG wurden von der Bieterin oder den mit ihr gemeinsam handelnden Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen Geldleistungen oder andere geldwerte Vorteile im Zusammenhang mit diesem Delisting-Erwerbsangebot gewährt oder in Aussicht gestellt.

17. Ergebnisse des Delisting-Erwerbsangebots und sonstige Veröffentlichungen

Zusätzlich zu den an anderen Stellen in der Angebotsunterlage beschriebenen Veröffentlichungen der Bieterin wird die Bieterin folgende Veröffentlichungen und Mitteilungen machen:

- (1) Die Bieterin wird
 - (1) die Anzahl sämtlicher TLG-Aktien, die ihr sowie den mit ihr gemeinsam handelnden Personen und deren jeweiligen Tochterunternehmen zustehen;
 - (2) die Höhe der jeweiligen Anteile;
 - (3) die Höhe der ihr zustehenden und nach § 30 WpÜG zuzurechnenden Stimmrechtsanteile;

- (4) die Höhe der nach entsprechender Anwendung der §§ 38 und 39 WpHG mitzuteilenden Stimmrechtsanteile; sowie
- (5) die sich aus den der Bieterin zugewandten Annahmeerklärungen ergebende Anzahl der eingereichten TLG-Aktien einschließlich der Höhe des Anteils dieser eingereichten TLG-Aktien am Grundkapital der TLG und der Stimmrechte

gemäß § 23 Abs. 1 WpÜG zu folgenden Zeitpunkten im Internet unter <https://www.aroundtown.de/investor-relations/equity/delisting-angebot-tlg-immobilien-ag/> sowie im Bundesanzeiger veröffentlichen und der BaFin mitteilen:

- (1) nach Veröffentlichung der Angebotsunterlage wöchentlich und in der letzten Woche vor Ablauf der Annahmefrist täglich; sowie
 - (2) unverzüglich nach Ablauf der Annahmefrist (die „**Ergebnisbekanntmachung**“).
- (2) Gemäß § 21 Abs. 2 WpÜG in Verbindung mit § 14 Abs. 3 WpÜG wird die Bieterin eine etwaige Änderung des Delisting-Erwerbsangebots im Internet unter <https://www.aroundtown.de/investor-relations/equity/delisting-angebot-tlg-immobilien-ag/> sowie im Bundesanzeiger veröffentlichen und dies der BaFin mitteilen.
- (3) Andere Erklärungen und Mitteilungen der Bieterin im Zusammenhang mit diesem Delisting-Erwerbsangebot werden im Internet unter <https://www.aroundtown.de/investor-relations/equity/delisting-angebot-tlg-immobilien-ag/> und in deutscher Sprache im Bundesanzeiger veröffentlicht werden.

18. Steuerlicher Hinweis

Die Bieterin empfiehlt, dass TLG-Aktionäre steuerliche Beratung einholen, die ihre persönlichen Umstände bezüglich der steuerlichen Folgen, die sich aus der Annahme des Delisting-Erwerbsangebots ergeben, berücksichtigt.

19. Anwendbares Recht; Gerichtsstand

Das Delisting-Erwerbsangebot und die Verträge, die infolge der Annahme des Delisting-Erwerbsangebots mit der Bieterin zustande kommen, unterliegen deutschem Recht. Ausschließlicher Gerichtsstand für alle aus oder im Zusammenhang mit dem Delisting-Erwerbsangebot (und jedem Vertrag, der infolge der Annahme des Delisting-Erwerbsangebots zustande kommt) entstehenden Rechtsstreitigkeiten ist, soweit gesetzlich zulässig, Frankfurt am Main, Deutschland.

20. Erklärung zur Übernahme der Verantwortung für den Inhalt der Angebotsunterlage

Die Aroundtown SA mit Sitz in 40, Rue du Curé, 1368 Luxemburg, Großherzogtum Luxemburg, übernimmt die Verantwortung für den Inhalt der Angebotsunterlage gemäß § 11 Abs. 3 WpÜG und erklärt, dass ihres Wissens die in der Angebotsunterlage enthaltenen Angaben richtig sind und keine wesentlichen Umstände ausgelassen sind.

21. Unterschriften

Frankfurt am Main, 5. November 2021

Aroundtown SA



Name: HELENA AFENTLIOU

Titel: Director



Name: UWE EWERT

Titel: Director

Anhang 1
Tochterunternehmen von Aroundtown ohne die TLG und deren Tochterunternehmen

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
129 Bayswater Road Limited	Vereinigtes Königreich	London
2 Allisten Road Limited	Vereinigtes Königreich	London
590 Green Lanes Limited	Vereinigtes Königreich	London
60 Exchange Road Limited	Vereinigtes Königreich	London
ACA Accounting GmbH	Deutschland	Berlin
Achernar Limited	Zypern	Larnaka
Acorn Hotels Hospitality Limited	Vereinigtes Königreich	London
Admiraliteitskade Rotterdam B.V.	Niederlande	Amsterdam
Aedesamo Limited	Zypern	Larnaka
Aitne Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Akenthia Limited	Zypern	Larnaka
Alasco Real Estate GmbH	Deutschland	Berlin
Albali Real Estate GmbH	Deutschland	Berlin
Albanser Limited	Zypern	Larnaka
Albireo Property GmbH	Deutschland	Berlin
Alcanalia Limited	Zypern	Larnaka
Alcor Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Alemory 13. Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Alemory 21. Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Alfors Ltd	Zypern	Larnaka
Alfortia Limited	Zypern	Larnaka
Algol Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Algorab Property GmbH	Deutschland	Berlin
Algoria Limited	Zypern	Larnaka
Alimerian Limited	Zypern	Larnaka
Alioth GmbH & Co. KG	Deutschland	Düsseldorf
Alioth Real Estate GmbH	Österreich	Wien
Alkaid Holding GmbH	Deutschland	Berlin
Allatonol Limited	Zypern	Larnaka
ALPHA Ferienpark GmbH	Deutschland	Düsseldorf
ALPHA Fixtures GmbH	Deutschland	Düsseldorf
Altair Immobiliare S.r.l.	Italien	Mailand
Alunite Limited	Zypern	Larnaka
Amalthea Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Amaris Glasgow B.V.	Niederlande	Amsterdam
Amelt Limited	Zypern	Larnaka
Amerald Limited	Zypern	Larnaka
Amesola Limited	Zypern	Larnaka
Amisona Limited	Zypern	Larnaka
Amorazur Holdings Limited	Zypern	Larnaka
Andersium Limited	Zypern	Larnaka
Andivia Limited	Zypern	Larnaka
Andlor Limited	Zypern	Larnaka
Anemonian Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Anevenol Limited	Zypern	Larnaka
Angel 1 Limited	Vereinigtes Königreich	Glasgow
Angel Hospitality Limited	Vereinigtes Königreich	London
Anistel Limited	Zypern	Larnaka
Anonio Limited	Zypern	Larnaka
Anroso Enterprises Limited	Zypern	Larnaka
Antares Belgium Property S.A.	Belgien	Etterbeek
Anticrystal Limited	Zypern	Larnaka
AOE Inv. & Management S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Aoede Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Apenal Limited	Zypern	Larnaka
Aphymeria Limited	Zypern	Larnaka
Aplontel Limited	Zypern	Larnaka
Aporac Property GmbH	Deutschland	Berlin
Apparento Limited	Zypern	Nikosia
Arboretum Limited	Zypern	Larnaka
Arena Boulevard Amsterdam B.V.	Niederlande	Amsterdam
Arg Real Estate 1 Properties S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Arg Real Estate 2 Properties S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Ariadrol Limited	Zypern	Nikosia
Ariana Eclair Property Portfolio 1 S.L.U.	Spanien	Madrid
Ariana Eclair Property Portfolio 2 S.L.U.	Spanien	Madrid
Ariana Eclair Property Portfolio 3 S.L.U.	Spanien	Madrid
Ariana Eclair Property Portfolio 4 S.L.U.	Spanien	Madrid
Arocom Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Aroundtown Acquico 1 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Aroundtown Consulting GmbH	Deutschland	Berlin
Aroundtown Finance UK LTD	Vereinigtes Königreich	London
Aroundtown Funds Asia PTE. Ltd.	Singapur	Singapur
Aroundtown Holdings B.V.	Niederlande	Amsterdam
Aroundtown Holdings Belgium B.V.	Niederlande	Amsterdam
Aroundtown Holdings S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Aroundtown Limited	Zypern	Larnaka
Aroundtown Management Limited	Zypern	Larnaka
Aroundtown Management NL B.V.	Niederlande	Amsterdam
Aroundtown Properties GmbH	Deutschland	Berlin
Aroundtown Real Estate Limited	Zypern	Larnaka
Aroundtown Real Estate Management (UK) Limited	Vereinigtes Königreich	London
Aroundtown UK Holdings 4 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Aroundtown UK Holdings 5 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Aroundtown UK Holdings 6 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Aroundtown UK Holdings 7 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Arrakis Real Estate S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Askella France Holding S.à r.l.	Frankreich	Roissy-en-France
Askella France Real Estate B.V.	Niederlande	Amsterdam
Asterope Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Astral Towers Limited	Vereinigtes Königreich	London
AT International B.V.	Niederlande	Amsterdam

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
AT Securities B.V.	Niederlande	Amsterdam
ATASIA Holdings B.V.	Niederlande	Amsterdam
ATCP Business Procurement GmbH	Deutschland	Berlin
ATCP Management GmbH	Deutschland	Berlin
ATF Netherlands B.V.	Niederlande	Amsterdam
Atlas Finance NL B.V.	Niederlande	Amsterdam
ATPF Fixtures GmbH	Deutschland	Berlin
Atractova Holdings Ltd	Zypern	Larnaka
ATRE Urban Developments Limited	Zypern	Larnaka
Atrepar Limited	Zypern	Larnaka
Avesino Limited	Zypern	Larnaka
Avior Oppidum Property GmbH	Deutschland	Berlin
Azaloen Limited	Zypern	Larnaka
B. Holding II GmbH	Deutschland	Berlin
B. Holding III GmbH	Deutschland	Berlin
Bakaso Holdings Limited	Zypern	Nikosia
Balcesco Limited	Zypern	Larnaka
BALGEW Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Baltoniora Limited	Zypern	Larnaka
Bangaloro Limited	Zypern	Larnaka
Baravengo Limited	Zypern	Larnaka
BARLCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Barolero Limited	Zypern	Larnaka
Basode Limited	Zypern	Larnaka
Bebhionm Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Bebolio Limited	Zypern	Larnaka
Bechette Limited	Zypern	Larnaka
BEGEW Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Beige Boxelder Property GmbH	Deutschland	Berlin
Beleso Limited	Zypern	Larnaka
Belethor Limited	Zypern	Larnaka
Belzinga Limited	Zypern	Larnaka
Berenilo Limited	Zypern	Larnaka
Bergemir Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Bergstraße 1 Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Beribo Limited	Zypern	Larnaka
Bestla Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Beta Property GmbH	Deutschland	Berlin
Betria Real Estate GmbH	Deutschland	Berlin
Bevem Limited	Zypern	Larnaka
BGM HOOK Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
BHVFL Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
BIECARUS Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
BILFLA Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Bilingara Limited	Zypern	Larnaka
Bitoxo Limited	Zypern	Larnaka
BLDP 1. GmbH	Deutschland	Berlin
BLDP 10. GmbH	Deutschland	Berlin
BLDP 2. GmbH	Deutschland	Berlin
BLDP 4. GmbH	Deutschland	Berlin
BLDP 5. GmbH	Deutschland	Berlin
BLDP 6. GmbH	Deutschland	Berlin
BLDP 7. GmbH	Deutschland	Berlin

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
BLDP 8. GmbH	Deutschland	Berlin
BLDP 9. GmbH	Deutschland	Berlin
Blosomania Limited	Zypern	Larnaka
Bluebonnet Orleander Property GmbH	Deutschland	Berlin
Bluejet Limited	Guernsey	Saint Peter Port
Bluestyle Limited	Zypern	Larnaka
Bocua Investments Limited	Zypern	Larnaka
BoLo Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Bolo Offices B.V.	Niederlande	Amsterdam
BONDARE LIMITED	Zypern	Larnaka
Bonifazius Property B.V.	Niederlande	Amsterdam
Bonovio Limited	Zypern	Larnaka
Bonzino Limited	Zypern	Larnaka
Boquilal Limited	Zypern	Larnaka
Borg International S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Borgfelder-Str. Hamburg Hotel GmbH	Deutschland	Berlin
Boriele Limited	Zypern	Larnaka
Borolamic Limited	Zypern	Larnaka
Borucoral Limited	Zypern	Larnaka
BP Sofia B.V.	Niederlande	Amsterdam
Brahmsstraße 10 Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Braniv Limited	Zypern	Larnaka
Bravonio Limited	Zypern	Larnaka
Brayfield Limited	Zypern	Larnaka
BRE/Bielefeld I Hotel S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
BRE/CP Germany GmbH	Deutschland	Berlin
BRE/Düsseldorf I Hotel S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
BRE/Hamburg I Hotel S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
BRE/Mainz I Hotel S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
BRE/Mannheim I Hotel S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
BRE/Osnabrück I Hotel S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Brebelin Ltd	Zypern	Larnaka
Brespont Limited	Zypern	Larnaka
Brevisius Limited	Zypern	Larnaka
Brevol Limited	Zypern	Larnaka
Brothers and Sisters Immobilien GmbH	Deutschland	Berlin
Broulen Limited	Zypern	Larnaka
Brouskovious Limited	Zypern	Larnaka
Broweno Limited	Zypern	Larnaka
BSC München Beteiligungs GmbH & Co KG	Deutschland	Hamburg
BSC München Grundstücks GmbH & Co. KG	Deutschland	Frankfurt am Main
Burford Bridge Hotel Limited	Vereinigtes Königreich	London
Burilo Limited	Zypern	Larnaka
Byrolik Limited	Zypern	Larnaka
Calangar Limited	Zypern	Larnaka
Calmenia Limited	Zypern	Larnaka
Candara 1 S. à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Candara 2 S. à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Canopus Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Canopus LendCo B.V.	Niederlande	Amsterdam
Capella Real Estate GmbH	Deutschland	Frankfurt am Main
Capitals Holding S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Cardaseno Limited	Zypern	Larnaka
Carfell Limited	Zypern	Larnaka
Carne Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Carmignis Mosmax 34 SRL	Rumänien	Bukarest
Caroper Limited	Zypern	Larnaka
Carrolea Real Estate Bad Heiligenstadt GmbH	Deutschland	Berlin
Carrolea Real Estate Bärenstein GmbH	Deutschland	Berlin
Carrolea Real Estate Bergkamen 10 GmbH	Deutschland	Berlin
Carrolea Real Estate Bergkamen 24 GmbH	Deutschland	Berlin
Carrolea Real Estate Bochum GmbH	Deutschland	Berlin
Carrolea Real Estate Braunschweig GmbH	Deutschland	Berlin
Carrolea Real Estate Dülmen GmbH	Deutschland	Berlin
Carrolea Real Estate Essen GmbH	Deutschland	Berlin
Carrolea Real Estate Gelsenkirchen GmbH	Deutschland	Berlin
Carrolea Real Estate Herne GmbH	Deutschland	Berlin
Carrolea Real Estate Heusenstamm GmbH	Deutschland	Berlin
Carrolea Real Estate Wetringen GmbH	Deutschland	Berlin
Casmaro Limited	Zypern	Larnaka
Caster Investments S.A.	Luxemburg	Luxemburg
Castillos De San Miguel S.L.	Spanien	Huelva
Catalea Limited	Zypern	Larnaka
CB RE Minorities Fund B I	Luxemburg	Luxemburg
Cebalrai Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Celaeno Holdco S.r.l.	Italien	Mailand
Centerend 2. Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
CEPCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Cervantes Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Chalawan Limited	Zypern	Larnaka
Chemertis Limited	Zypern	Larnaka
Chesne Limited	Zypern	Larnaka
Chiennelo Limited	Zypern	Larnaka
Chinkapin Limited	Zypern	Larnaka
Chrevenol Limited	Zypern	Larnaka
Chropeal Limited	Zypern	Larnaka
Cidade Holdings S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Cipronox Limited	Zypern	Larnaka
City Business Opportunities S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
City East Hotel Berlin Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
City Park Limited	Isle of Man	Douglas
Clevendol Limited	Zypern	Larnaka
Clevenia Limited	Zypern	Larnaka
Climpenel Limited	Zypern	Larnaka
Cloudilo Limited	Zypern	Larnaka
Cobalt Bramble Property GmbH	Deutschland	Berlin
Cobian Limited	Zypern	Larnaka
Coetero Limited	Zypern	Larnaka
Coldbeach Ltd	Zypern	Larnaka
Colmonia Limited	Zypern	Larnaka
Cologne Value Added I GmbH	Deutschland	Berlin
Comanche Investments S.A	Luxemburg	Luxemburg
Compastoro Limited	Zypern	Larnaka
Consilemo Limited	Zypern	Larnaka
Coralkit Ltd	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Cotrolia Limited	Zypern	Larnaka
COVOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
CP Europe Senior PledgeCo B.V.	Niederlande	Amsterdam
CP Europe SeniorCo B.V.	Niederlande	Amsterdam
Creamstone Limited	Zypern	Larnaka
Critefir Limited	Zypern	Larnaka
CRONEVOR Limited	Zypern	Larnaka
Crosell Limited	Zypern	Larnaka
Crysel Limited	Zypern	Larnaka
Cubalera Hotel Property GmbH	Deutschland	Berlin
Custom House PropCo S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Custom Propco DAC	Irland	Dublin
Cyanea S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Cyllene Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Dakonia Limited	Zypern	Larnaka
Dallas Gewerbeimmobilien S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Danube Holding (Germany) GmbH	Deutschland	Berlin
Danube Holding GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
Danube Verwaltung GmbH	Deutschland	Berlin
DCE 2 Aps	Dänemark	Kopenhagen
Deimos Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Deleonelco Limited	Zypern	Larnaka
Delilo Limited	Zypern	Larnaka
Delta Velorum Real Estate GmbH	Deutschland	Berlin
Delvuria Limited	Zypern	Larnaka
Deneb Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Derivalio Limited	Zypern	Larnaka
Dersinox Limited	Zypern	Larnaka
Desitor Ltd	Zypern	Larnaka
Desmine Limited	Zypern	Larnaka
DETA REAL ESTATE GmbH	Deutschland	Berlin
Determino Limited	Zypern	Nikosia
Devimaro Ltd	Zypern	Larnaka
Dewilo Limited	Zypern	Larnaka
Dexenia Limited	Zypern	Larnaka
DGC Business Center Hamm GmbH	Deutschland	Berlin
DGC Commercial Center Dortmund GmbH	Deutschland	Berlin
DH Luxembourg I S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
DHI Holding S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
DI Alex 1 GmbH	Deutschland	Berlin
DI Englische Strasse GmbH	Deutschland	Berlin
DI FRA1 GmbH	Deutschland	Berlin
DI Holding 1 GmbH	Deutschland	Berlin
DI Holding 2 GmbH	Deutschland	Berlin
DI Holding 3 GmbH	Deutschland	Berlin
DI Holding 4 GmbH	Deutschland	Berlin
DI Holding 5 GmbH	Deutschland	Berlin
DI Holding 6 GmbH	Deutschland	Berlin
DI K72 GmbH	Deutschland	Berlin
Dielius Limited	Zypern	Larnaka
Diemermere Diemen B.V.	Niederlande	Amsterdam
Distrome Limited	Zypern	Larnaka
DME-3 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
DME-4 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
DN 4 Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
DN 5 Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Dobrinor Limited	Zypern	Larnaka
Domhotel GmbH	Deutschland	Berlin
Donmeria Limited	Zypern	Larnaka
DORCARUS Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Doricen Limited	Zypern	Larnaka
DORLAF Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Doselooun Limited	Zypern	Larnaka
Douzilo Limited	Zypern	Larnaka
Drasitero Limited	Zypern	Larnaka
Dravite Limited	Zypern	Larnaka
Dromerin Limited	Zypern	Larnaka
DRURCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
DUCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Dunkenhalgh Hotel Clayton-le-Moors Limited	Vereinigtes Königreich	London
Duskia Limited	Zypern	Larnaka
Dusseldorf (Bridge) S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Eastgate Hotel Limited	Vereinigtes Königreich	London
EC Immobilien GmbH	Deutschland	Berlin
Ecoafor Limited	Zypern	Larnaka
Edemel Limited	Zypern	Larnaka
Edolaxia Group Limited	Zypern	Larnaka
Edumond GmbH	Deutschland	Berlin
Efalm Limited	Zypern	Larnaka
Efolaro Limited	Zypern	Larnaka
EH Property Bramstedt GmbH	Deutschland	Berlin
EH Property Braunschweig GmbH	Deutschland	Berlin
EH Property Dortmund GmbH	Deutschland	Berlin
EH Property Offenburg GmbH	Deutschland	Berlin
EHN HOOK Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Ejehey Limited	Zypern	Larnaka
Elefsinius Limited	Zypern	Larnaka
Elessaro Ltd	Zypern	Larnaka
ELGEW Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
ELLCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Elstree Tower Ltd	Vereinigtes Königreich	London
Embanol Limited	Zypern	Larnaka
Endrikato Limited	Zypern	Nikosia
Eoralmo Limited	Zypern	Larnaka
Epenos Limited	Zypern	Larnaka
Epomonto Limited	Zypern	Larnaka
Epralo Limited	Zypern	Larnaka
EPSILON PROPERTY GmbH	Deutschland	Berlin
Erinome Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Ermyrn House Limited	Vereinigtes Königreich	London
ETO Beteiligung 4 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Etrol Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Euanthe Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Eucario Limited	Zypern	Larnaka
Eukalade Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Euporie Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
European Hospitality Holding GmbH	Deutschland	Berlin
Eusebiusbuitensingel Arnhem B.V.	Niederlande	Amsterdam
Everyan Hospitality Holdings B.V.	Niederlande	Amsterdam
Everyan Hospitality Properties NV	Belgien	Brüssel
Exetrim Limitd	Zypern	Larnaka
Exitena Limited	Zypern	Larnaka
Exogen Limited	Zypern	Larnaka
Facilo Limited	Zypern	Larnaka
Falentel Limited	Zypern	Larnaka
Farbauti Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Faro Developments S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Farol International S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Favot Limited	Zypern	Larnaka
Fayzelia Limited	Zypern	Larnaka
FC Hotel Antwerpen NV	Belgien	Antwerpen
Felxit Limited	Zypern	Larnaka
Ferkaden Limited	Zypern	Larnaka
Fern Artanema Property GmbH	Deutschland	Berlin
Fesenal Limited	Zypern	Larnaka
FETREK LIMITED	Zypern	Larnaka
Fexel Limited	Zypern	Larnaka
Fielda Limited	Zypern	Larnaka
Firmatia Limited	Zypern	Larnaka
Flashero Limited	Zypern	Larnaka
Flogen Limited	Zypern	Larnaka
Flondino Limited	Zypern	Larnaka
Florelai Limited	Zypern	Larnaka
Florenous Limited	Zypern	Larnaka
Florisie Adammium B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Adriaan Volkerhuis B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Areal Portfolio Holdings B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Arlanda B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Bibliotheek B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Binckhorst B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Coolse Poort B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Cuserstraat B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Daltonlaan B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie De Bavinck B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie de Breul B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie de Breul Hoofdgebouw B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie De Breul Koetshuis B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie De Maas B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Entree B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Erasmusstaete B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Galaxia Property Holdings B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Gelissendomein B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Gemini B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Heerlen Veste B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisie Johan de Wittlaan B.V.	Niederlande	Amsterdam

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Florisse Jupiter Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisse Lindestaete B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisse Marathon B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisse Marconi B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisse Mars Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisse Pluto Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisse Say B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisse Terra Property Holdings B.V.	Niederlande	Amsterdam
Florisse travelport B.V.	Niederlande	Amsterdam
Flotinox Limited	Zypern	Larnaka
Floukaria Limited	Zypern	Larnaka
Flumento Limited	Zypern	Larnaka
Fluroriteco Limited	Zypern	Larnaka
Fluterier Limited	Zypern	Larnaka
Folgarial Limited	Zypern	Larnaka
Folson Limited	Zypern	Larnaka
Forestelia Limited	Zypern	Larnaka
Formarum Limited	Zypern	Larnaka
Formedia Ltd	Zypern	Larnaka
Fosiero Limited	Zypern	Larnaka
Fotasil Limited	Zypern	Larnaka
Fournella Limited	Zypern	Larnaka
Fradox Limited	Zypern	Larnaka
Fragmentfactor - Unipessoal, Lda	Portugal	Lissabon
FRANIBEL Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Frankfurt Danube Hotels GmbH	Deutschland	Berlin
Frantelin Limited	Zypern	Larnaka
Franylmo Limited	Zypern	Larnaka
Frasol Limited	Zypern	Larnaka
Freesilio Limited	Zypern	Larnaka
Freolez Limited	Zypern	Larnaka
Friedrichswall GmbH	Deutschland	Berlin
Frugelo Limited	Zypern	Larnaka
Fuelcoro Limited	Zypern	Larnaka
Fullwood SP. ZO. O.	Polen	Warschau
Galluspark (Bridge) S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Gaskel Limited	Zypern	Larnaka
GC VGW GmbH	Deutschland	Berlin
GCH Hotels d.o.o.	Kroatien	Trogir
GEGEW Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Geldiano Limited	Zypern	Larnaka
Gelestario Limited	Zypern	Larnaka
Gelsundia Limited	Zypern	Larnaka
Gemini Finance B.V.	Niederlande	Amsterdam
Gemol Limited	Zypern	Larnaka
Genorel Limited	Zypern	Larnaka
Gepato Ltd.	Zypern	Larnaka
German Hospitality Holding GmbH	Deutschland	Berlin
Gesterial Limited	Zypern	Larnaka
Gestona Limited	Zypern	Larnaka
GH Property Bremen GmbH	Deutschland	Berlin
GH Property Mannheim GmbH	Deutschland	Berlin
GH Property Neu-Isenburg GmbH	Deutschland	Berlin

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
GH Property Peine GmbH	Deutschland	Berlin
GH Property Sindelfingen GmbH	Deutschland	Berlin
GH Property Troisdorf GmbH	Deutschland	Berlin
GIB Grund- und Immobilienbesitz GmbH	Deutschland	Berlin
Gienala Limited	Zypern	Larnaka
Gifosin Limited	Zypern	Larnaka
Gilerko Limited	Zypern	Larnaka
Gingeramo Limited	Zypern	Larnaka
GJE Promoting France SAS	Frankreich	Nanterre
Glastin Limited	Zypern	Larnaka
Gloriarum Limited	Zypern	Larnaka
GO Dortmund Aps	Dänemark	Kopenhagen
GO Hannover Aps	Dänemark	Kopenhagen
GO Morfelden Aps	Dänemark	Kopenhagen
Goldinaco Limited	Zypern	Larnaka
Gornet Limited	Zypern	Larnaka
Grandialo Limited	Zypern	Larnaka
Graniola Limited	Zypern	Larnaka
Green Buyco B.V.	Niederlande	Amsterdam
Gregepa Limited	Zypern	Larnaka
Greip Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Grojelino Limited	Zypern	Larnaka
Grozis Limited	Zypern	Larnaka
Habelin Limited	Zypern	Larnaka
HADLF Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
HAGEW Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
HAK Verwaltungsgesellschaft mbH	Deutschland	Berlin
HALLCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
HAMCOM Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Hamtrell Limited	Zypern	Larnaka
Hanimalo Limited	Zypern	Larnaka
Hansastraße 5 Holding GmbH	Deutschland	Berlin
Harionian Consultancy Limited	Zypern	Larnaka
HARKON HOLD, s.r.o.	Tschechische Republik	Prag
Harmonel Limited	Zypern	Larnaka
Harrydemo Limited	Zypern	Larnaka
Hastasio Limited	Zypern	Nikosia
HedgeNext GmbH	Deutschland	Berlin
Hegomone Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Helike Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Helix Limited	Guernsey	St Martin
Hemelol Limited	Zypern	Larnaka
Heminis Limited	Zypern	Larnaka
Henley 360 504c S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Henley 360 504d S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Hennchata Limited	Zypern	Larnaka
Herikerbergweg Amsterdam B.V.	Niederlande	Amsterdam
Hermippe Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
HESHOP Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Heveler Limited	Zypern	Larnaka
HGM Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Hibaco Limited	Zypern	Larnaka

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Hiberolo Ltd	Zypern	Larnaka
HIEF Germany B.V.	Niederlande	Amsterdam
HIEF Holding GmbH	Deutschland	Berlin
High Rise 1 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Hilardo Limited	Zypern	Larnaka
Hillview Holding GmbH	Deutschland	Berlin
HMO LEVEN 17 LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
HMO LEVEN 18 LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
HMO LEVEN 19LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
HMO LEVEN 20 LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
HMO LEVEN 21 LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Hobart (100) Holdco Ltd.	Isle of Man	Isle of Man
Hobart (100) Liverpool 1 Ltd.	Isle of Man	Isle of Man
Hobart (100) Liverpool 2 Ltd.	Isle of Man	Isle of Man
Hobart (100) Liverpool 3 Ltd.	Isle of Man	Isle of Man
Hochstraße 2 Immobilien GmbH	Deutschland	Berlin
Hochstraße 3 Immobilien GmbH	Deutschland	Berlin
HOFCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Hogehilweg 21 Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Hogehilweg 21 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Hogleno Limited	Zypern	Larnaka
Holiar Limited	Zypern	Larnaka
Holland House Hotels (Cardiff No 2) Limited	Vereinigtes Königreich	London
Holland Road Hotels Limited	Vereinigtes Königreich	London
Honoylo Limited	Zypern	Larnaka
Horizon 7 GmbH	Deutschland	Berlin
Hotel Badischer Hof Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Hotel Collection Hotel No. 12 Limited	Vereinigtes Königreich	London
Hotel Collection Hotel No. 2 Limited	Vereinigtes Königreich	London
Hotel Collection Hotel No. 5 Limited	Vereinigtes Königreich	London
Hotel Duisburger Hof GmbH	Deutschland	Berlin
Hotel Excelsior Ludwigshafen Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Hotel Lübeck Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Hotel Munich-Neufahrn Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Hotel Seehof Davos Immobilien AG	Switzerland	Baar
Hotel Weimar Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Hotel Wismar Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Hotels Bremen Neuss Saarbrücken Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Hotels Dortmund Düsseldorf Bonn Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Hotels Halle Dessau Leipzig Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Hounslow House Limited	Vereinigtes Königreich	London
Hronelian Limited	Zypern	Larnaka
HV Holdings 1 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
HV Holdings 2 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Ialda Limited	Zypern	Larnaka
Iapetus Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Iarenal Limited	Zypern	Larnaka
Idalao Limited	Zypern	Larnaka
Igas Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
ILCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Ilonada Limited	Zypern	Larnaka
Imetran Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Imetran Limited	Zypern	Larnaka
Ineso Limited	Zypern	Larnaka
Inevero Limited	Zypern	Larnaka
Inevestor Limited	Zypern	Nikosia
Infectivo Limited	Zypern	Larnaka
Insifasmatic Limited	Zypern	Larnaka
Inteaga Limited	Zypern	Larnaka
Intelovia Limited	Zypern	Larnaka
Intercrus Limited	Zypern	Larnaka
Intergreno Limited	Zypern	Larnaka
Inulver Limited	Zypern	Larnaka
Iodeliono Limited	Zypern	Larnaka
Ipenia Limited	Zypern	Larnaka
Irenel Limited	Zypern	Larnaka
Irydion Cherry B.V.	Niederlande	Amsterdam
Irydion Property Holdings sp. z o.o.	Polen	Warschau
Isonoe Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
JALCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Jambalaya Limited	Zypern	Larnaka
Jamela Limited	Zypern	Larnaka
Japetho Limited	Zypern	Larnaka
Jarnsaxa Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Jasper Ensete Property GmbH	Deutschland	Berlin
Jasset Limited	Zypern	Larnaka
Javalight Limited	Zypern	Larnaka
Jeferin Limited	Zypern	Larnaka
Jelata Limited	Zypern	Larnaka
Jelenco Limited	Zypern	Larnaka
Jenota Limited	Zypern	Larnaka
Jereno Limited	Zypern	Larnaka
Jestin Limited	Zypern	Larnaka
Johannite Limited	Zypern	Larnaka
Jolesia Limited	Zypern	Larnaka
Jonest Limited	Zypern	Larnaka
Juana Property GmbH	Deutschland	Berlin
Jumbelo Limited	Zypern	Larnaka
Jumelle Limited	Zypern	Larnaka
Jurastic Limited	Zypern	Larnaka
Juvonia Limited	Zypern	Larnaka
JVUL Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
K2 Hospitality (UK) Limited	Vereinigtes Königreich	London
K2 Hospitality Limited	Isle of Man	Douglas
Kabobus Limited	Zypern	Larnaka
KACOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
KAGEW Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Kalepal Limited	Zypern	Larnaka
Kallichore Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Kaloninus Limited	Zypern	Larnaka
Kalyke Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Kampstraße 37-39 Holding GmbH	Deutschland	Berlin
KAPPA PROPERTY GmbH	Deutschland	Berlin
Kelaropa Limited	Zypern	Larnaka
Kengor Limited	Zypern	Nikosia
Keniver Limited	Zypern	Larnaka
Keniver Netherlands B.V.	Niederlande	Amsterdam
Kernite Limited	Zypern	Larnaka
Kevenard Limited	Zypern	Larnaka
Keystreet Investments Limited	Zypern	Larnaka
Kipila Limited	Zypern	Larnaka
Klemil Limited	Zypern	Larnaka
Klovario Limited	Zypern	Larnaka
Kontissalo Limited	Zypern	Larnaka
Koupenious Limited	Zypern	Larnaka
Kramera Holdings Limited	Zypern	Larnaka
Kramlen Limited	Zypern	Larnaka
Krasova Limited	Zypern	Larnaka
Krenol Ltd	Zypern	Larnaka
KRESTDU Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Krevoser Limited	Zypern	Larnaka
KURCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Kyperno Ltd	Zypern	Larnaka
Kyrmarr Ltd	Zypern	Larnaka
Laan Corpus Den Hoorn Groningen B.V.	Niederlande	Amsterdam
Lairol Limited	Zypern	Larnaka
Landrem Limited	Zypern	Larnaka
Lansecos Ltd	Zypern	Larnaka
Lariven Limited	Zypern	Larnaka
Lascus Limited	Zypern	Larnaka
Laser Hospitality Limited	Vereinigtes Königreich	London
Laser Hotels Two Limited	Vereinigtes Königreich	London
Laser Room 2 Limited	Vereinigtes Königreich	London
Laser Shef Limited	Vereinigtes Königreich	Glasgow
Lasifitare Limited	Zypern	Larnaka
Lasom Limited	Zypern	Larnaka
Lavadonia Limited	Zypern	Larnaka
Laveliano Limited	Zypern	Larnaka
Laypol Limited	Zypern	Larnaka

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Leanathol Limited	Zypern	Larnaka
Lefesin Limited	Zypern	Larnaka
Legonialo Limited	Zypern	Larnaka
Legos 1 Limited	Jersey	Jersey
Legos 2 Limited	Jersey	Jersey
Legos 3 Limited	Jersey	Jersey
Legos 4 Limited	Jersey	Jersey
Lennix Limited	Zypern	Larnaka
Leonovel Limited	Zypern	Larnaka
Lepus Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Lernalea Limited	Zypern	Larnaka
Lesath Real Estate GmbH	Deutschland	Frankfurt am Main
LESCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Letizia Property GmbH	Deutschland	Berlin
Letronaf Limited	Zypern	Larnaka
Letrost Limited	Zypern	Larnaka
Leumero Limited	Zypern	Larnaka
Levenim Holding 1 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Levenim Holding 2 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Levenim Holding 3 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Levopalo Limited	Zypern	Larnaka
Lexanol Investments Limited	Zypern	Larnaka
Lexibus Limited	Zypern	Larnaka
Lextus Limited	Zypern	Larnaka
Liberrem Limited	Zypern	Larnaka
Libertemo Limited	Zypern	Larnaka
Lieliemo Limited	Zypern	Larnaka
Lighthouse Business Opportunities S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Lilesia Limited	Zypern	Larnaka
Lincoral Ltd	Zypern	Larnaka
LNW HOOK Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Locaste Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Loirono Limited	Zypern	Larnaka
Lomercos Limited	Zypern	Larnaka
Londalo Limited	Zypern	Larnaka
Lonipest Limited	Zypern	Larnaka
Loseranco Limited	Zypern	Larnaka
Lostrelo Limited	Zypern	Larnaka
Louberia Investment Limited	Zypern	Larnaka
LOVRAC Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
LSREF III Europlex sp. Z o.o.	Polen	Warschau
Ludwigsburg Real Estate Management GmbH	Deutschland	Berlin
Luton South Hotel Propco Limited	Vereinigtes Königreich	London
Lutrelo Limited	Zypern	Larnaka
Luxembourg Gamma Invest 1 SCSp	Luxemburg	Luxemburg
Luxembourg Hospitality S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Lyoner Invest GmbH	Deutschland	Berlin
Lyrentol Limited	Zypern	Larnaka
Mabronia Limited	Zypern	Larnaka
Macbean Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Magicomp Limited	Zypern	Larnaka
Maginero Investments Limited	Zypern	Larnaka
Magnum CT II GmbH	Deutschland	Berlin
Malcola Limited	Zypern	Larnaka
Malibu HoldCo 1 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Malibu HoldCo 2 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Malin Midco 3 DAC	Irland	Dublin
Malispot Limited	Zypern	Larnaka
Manelen Limited	Zypern	Larnaka
Manor Hospitality Limited	Vereinigtes Königreich	London
Maple Bristol Propco 1 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Maple Coventry Propco 8 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Maple Dartford Propco 2 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Maple Edinburgh Propco 10 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Maple Newbury Propco 3 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Maple Southampton Propco 5 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Maple Strathclyde Propco 7 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Maplecat Limited	Zypern	Larnaka
Marcidilia Limited	Zypern	Larnaka
Maripeno Ltd	Zypern	Larnaka
Mark Apart Hotel Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Marlingo Limited	Zypern	Larnaka
Marual Limited	Zypern	Larnaka
Matar Real Estate GmbH	Deutschland	Berlin
MATCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Mayrole 10. Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Mayrole 19. Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Mayrole 22. Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Mazulis Limited	Zypern	Larnaka
Mecao Limited	Zypern	Larnaka
Megnel Limited	Zypern	Larnaka
Megnelar Limited	Zypern	Larnaka
Melesen Ltd.	Zypern	Larnaka
Melotem Limited	Zypern	Larnaka
Menkar Real Estate GmbH	Deutschland	Berlin
Mentine Investments Limited	Zypern	Larnaka
MER Atlantic B.V.	Niederlande	Amsterdam
MER Brands Hatch B.V.	Niederlande	Amsterdam
MER Bristol B.V.	Niederlande	Amsterdam
MER Caledonian B.V.	Niederlande	Amsterdam
MER Exeter B.V.	Niederlande	Amsterdam
MER Haydock B.V.	Niederlande	Amsterdam
MER Manchester B.V.	Niederlande	Amsterdam
MER Manor DAC	Irland	Dublin
Meralomo Limited	Zypern	Larnaka
Merazom Limited	Zypern	Larnaka
Merenov Limited	Zypern	Larnaka
Meribaho Limited	Zypern	Larnaka
Meroccio Limited	Zypern	Larnaka
Merope Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Merope Real Estate GmbH	Deutschland	Berlin
Mersalco Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Militibo Limited	Zypern	Larnaka
Millenium Kato B.V.	Niederlande	Amsterdam
Milopeco Limited	Zypern	Larnaka
Mindol Limited	Zypern	Larnaka
Mineselo Limited	Zypern	Larnaka
Minolcox Limited	Zypern	Larnaka
Mint Plantain Property GmbH	Deutschland	Berlin
Mirtela Limited	Zypern	Larnaka
Misfots Limited	Zypern	Larnaka
Mitropan Limited	Zypern	Larnaka
Mneme Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
MoArc Facility Services GmbH	Deutschland	Berlin
Monasemo Limited	Zypern	Larnaka
Monofria Limited	Zypern	Larnaka
Moonway Holdings S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Moveland Limited	Zypern	Larnaka
MP Monumenten N.V.	Niederlande	Amsterdam
Mundilfari Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Munich ASSET Vermögensmanagement GmbH	Deutschland	Berlin
MUQUA Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Mutinyco Limited	Zypern	Larnaka
Mycre Investment S.A.	Luxemburg	Luxemburg
Naizolmo Limited	Zypern	Larnaka
Namio Limited	Zypern	Larnaka
Nantilevia Limited	Zypern	Larnaka
Nasetal Limited	Zypern	Larnaka
Natarius imited	Zypern	Larnaka
NELCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Nelianox Limited	Zypern	Larnaka
NEN HOOK Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Nerthus Grundbesitz Leipzig GmbH	Deutschland	Berlin
Nerthus Grundbesitz Rhein GmbH	Deutschland	Berlin
Nesoval Limited	Zypern	Larnaka
Netalo Limited	Zypern	Larnaka
Netisol Limited	Zypern	Larnaka
Nevitolo Ltd.	Zypern	Larnaka
New Born Immobilien GmbH	Deutschland	Berlin
Nificento Limited	Zypern	Nikosia
Nimiety Limited	Zypern	Larnaka
Nirogret Limited	Zypern	Larnaka
Nisaria Limited	Zypern	Larnaka
Noaleva Limited	Zypern	Larnaka
Nocentia Limited	Zypern	Larnaka
Nogellia Limited	Zypern	Larnaka
Nolita Limited	Zypern	Larnaka
Norepal Limited	Zypern	Larnaka
Nosteno Limited	Zypern	Larnaka
Ntaxino Limited	Zypern	Larnaka
Ntovelo Ltd	Zypern	Larnaka
Nunkisar Limited	Zypern	Larnaka
Objekt München Landsberger Straße GmbH	Deutschland	Berlin
Objektgesellschaft Möckernstraße 139-141 GmbH	Deutschland	Berlin
Obvious Vanity, Lda	Portugal	Lissabon

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
OCP HOLDING SP Z.O.O	Polen	Warschau
Odaptation Limited	Zypern	Larnaka
Odepras Limited	Zypern	Larnaka
Odineto Limited	Zypern	Larnaka
Oensis Limited	Zypern	Larnaka
Office & Retail Halle Dessau Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Olgide Limited	Zypern	Larnaka
Omega Properties 100 Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Omega Properties 110 Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Omega Properties 120 Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Onaelo Limited	Zypern	Larnaka
ONAF Limited	Zypern	Larnaka
Onemesia Limited	Zypern	Larnaka
Oporto Boeira Garden Hotel, Lda	Portugal	Vila Nova de Gaia
Orange German Hotels GmbH	Deutschland	Berlin
Orcendia Limited	Zypern	Larnaka
Orchid Feverfew Property GmbH	Deutschland	Berlin
Orenel Limited	Zypern	Larnaka
Oresterm Limited	Zypern	Larnaka
Orevom Trading Limited	Zypern	Larnaka
Orlestivo Limited	Zypern	Larnaka
Osalen Limited	Zypern	Larnaka
Ovelder Limited	Zypern	Larnaka
OVOCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Oxford Hotel Ventures (Imperial Wharf) Limited	Vereinigtes Königreich	London
Oyama Limited	Zypern	Larnaka
Paelever Limited	Zypern	Larnaka
Palenol Limited	Zypern	Larnaka
Palido Enterprises Ltd	Zypern	Larnaka
Pandavon Limited	Zypern	Larnaka
Panoelo Limited	Zypern	Larnaka
Panopano Limited	Zypern	Larnaka
PAPCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Papertin Limited	Zypern	Larnaka
Parapheria Limited	Zypern	Larnaka
Paregelo Limited	Zypern	Larnaka
Parenaro imited	Zypern	Larnaka
Parkhotel Potsdam Forststraße 80 Grundbesitz GmbH	Deutschland	Berlin
Parnero Ltd	Zypern	Larnaka
Paroter Limited	Zypern	Larnaka
Partianol Limited	Zypern	Larnaka
Partinal Limited	Zypern	Larnaka
Partinol Limited	Zypern	Larnaka
Parvinia Limited	Zypern	Larnaka
Pasithee Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Paspetin Limited	Zypern	Larnaka
Pastani Limited	Zypern	Larnaka
Pastasal Limited	Zypern	Larnaka
Paterino Investments Limited	Zypern	Larnaka
Pazanous Limited	Zypern	Larnaka
Peafowl Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Pedibus Limited	Zypern	Larnaka
Peelheideweg America B.V.	Niederlande	Amsterdam
Pefkasen Limited	Zypern	Larnaka
PEGEW Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
PELCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Pelehar Limited	Zypern	Larnaka
Pelrome Limited	Zypern	Larnaka
Penar Limited	Zypern	Larnaka
Perbel Trading Limited	Zypern	Larnaka
Pertnot Limited	Zypern	Larnaka
Peskel Limited	Zypern	Larnaka
Pesterin Limited	Zypern	Larnaka
Petoxa Limited	Zypern	Larnaka
Petrocelio Limited	Zypern	Larnaka
Pevolel Limited	Zypern	Nikosia
Phanalen Limited	Zypern	Larnaka
Phanodio Limited	Zypern	Larnaka
Phare Participations S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Pherkad Immobilien GmbH	Deutschland	Berlin
Phobos Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Piet Mondriaanplein Amersfoort B.V.	Niederlande	Amsterdam
Pimeral Limited	Zypern	Larnaka
Pinalia Limited	Zypern	Larnaka
Pinker Limited	Zypern	Larnaka
Pinklim Limited	Zypern	Larnaka
Piotel Limited	Zypern	Larnaka
PLATICOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Plelpo Limited	Zypern	Larnaka
Plesite Ltd	Zypern	Larnaka
Plompton Limited	Zypern	Larnaka
Plonast Limited	Zypern	Larnaka
Plum Crocos Property GmbH	Deutschland	Berlin
Poetalo Limited	Zypern	Larnaka
Polosteel Limited	Zypern	Larnaka
Ponler Limited	Zypern	Larnaka
Poredose Limited	Zypern	Larnaka
Poyle Rd Propco Limited	Vereinigtes Königreich	London
Prapol Limited	Zypern	Nikosia
Praporel Limited	Zypern	Larnaka
Prasiolite Limited	Zypern	Nikosia
Prasolvo Limited	Zypern	Larnaka
Praxidike Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Praziol Limited	Zypern	Larnaka
Prelima Limited	Zypern	Larnaka
Prenerio Limited	Zypern	Larnaka
Presinia Limited	Zypern	Larnaka
Prestachio Limited	Zypern	Larnaka
Pretelin Limited	Zypern	Larnaka
Prevenol Limited	Zypern	Larnaka
Prevesen Limited	Zypern	Larnaka
Primecity Asset Management GmbH	Deutschland	Berlin
Primecity Investment Limited	Zypern	Larnaka

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Primoval Limited	Zypern	Nikosia
Prins Alexanderlaan 41-51 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Priveno Limited	Zypern	Larnaka
Procework Limited	Zypern	Larnaka
Prodialo Limited	Zypern	Larnaka
Profesil Limited	Zypern	Larnaka
Profortium Limited	Zypern	Larnaka
Project Acquico 1 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Albury Park B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project am Schimmersfeld 5 Ratingen S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Project Amstelveenseweg 760 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Bargelaan 2-32 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project BAT Eschborn B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Baumstraße 23,25 Essen S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Project Blumenstraße 20 Remscheid S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Project Canberra B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project De Wing B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project DEN Bosch B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Deutz-Mühlheimer Str. 109, 111 Köln S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Project Diemen B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Diemen Wisselwerking B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Fackenburger Allee 31 Lübeck S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Project Flight Forum B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Florianstraße 11 Dortmund S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Project Geleen B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Gustav-Heinemann- Straße 14, Nürnberg S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Project Gutenbergstraße 25, Garching S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Project Hans-Böckler-Allee 20 Hannover S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Project High Valley B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project High Valley Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Hohenzollernstraße 24 Essen S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Project Ijsselmonde B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project LA Fortezza I B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project LA Fortezza II B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Maastricht AV CERAMIQUE B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Marconistraat B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project MMNT Den Bosch B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project MMNT Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project MMNT Nijmegen B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project MMNT Rotterdam B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project MMNT Utrecht Leidseveer B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project MMNT Utrecht Newtonlaan B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project MMNT Utrecht Orteliuslaan B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project MMNT Zoetermeer B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project MMNT Zwolle B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Naritaweg 106-120 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Olympia 4-10 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Otterstraat-Waalhaven B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Overschiestraat 59 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Prof Dr Dorgelolaan B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Property Netherlands B.V.	Niederlande	Amsterdam

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Project Rosmalen B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project TNG Holding Coöperatie U.A.	Niederlande	Amsterdam
Project Torstraße GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
Project Trias B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Trias Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Project Wiener Platz 6 Dresden Holding S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Projekt Acquisition 3 GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Acquisition 4 GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Acquisition 5 GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Albert-Schweitzer-Str. 24-26 Salzgitter GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Allee der Kosmonauten 28, 28a Berlin GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Am Wasserschloß 2 Hoyerswerda GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Amsinckstraße Hamburg Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Benzstraße 11-12 Potsdam GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Bergzower Str. 4 Genthin GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Bismarckstraße 90 Berlin GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Brandenburgische Straße 86 Berlin GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Bruchstraße 1-5 Gelsenkirchen GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Centrum Biznesu Lodz SP. ZO. O.	Polen	Lódź
Projekt Commercial Hamburg GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Dornacher Straße 3 Feldkirchen GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Dortmunder Straße 110 und 112 Hamm GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Dreescher Markt Schwerin GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Dresden Vermögensverwaltung GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
Projekt Eisenbahnweg 9 Aachen GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Erkrather Straße 345 Düsseldorf GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt FBC Frankfurt GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Fixtures GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Franz-Lenz-Straße Osnabrück GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Grundstücksgesellschaft Bremen GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Grundstücksgesellschaft Rheinsberg GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Grüner Deich Hamburg GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Gutenbergstraße 1 Ismaning GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Hanns-Klemm-Str. 5 Stuttgart GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Hansahaus Dortmund GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Hedelfinger Str.61 Stuttgart GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Heerstr. 16 Berlin GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Heerstr. 24 und 26 Berlin GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Hoffmannstieg Hamburg GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Horstweg 96 Potsdam GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Hotel Rheinsberg GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Hotels Dortmund GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Im Eichsfeld Rüsselsheim GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Karl-Wiechert-Allee Hannover GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Kelchstraße 17 GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Kölner Straße 5 Frankfurt GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Kolpingstraße 65 Duisburg GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Leithestraße 45 Gelsenkirchen GmbH	Deutschland	Berlin

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Projekt Löwentorstr. 68 Stuttgart GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Löwentor-straße Bad Cannstatt Stuttgart GmbH	Deutschland	Berlin
PROJEKT MDP SP. ZO. O.	Polen	Lódź
Projekt Mecklenburg Vorpommern GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Mittelbuschweg 20 Berlin GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Möllner Landstraße 2-14 Hamburg GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Orion SP. ZO. O.	Polen	Lódź
Projekt Ostfeldstraße Essen GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Reichpietschufer 86-90 Berlin GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Rhinstr. 48-50 Berlin GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Schwertstr. 58-60 Stuttgart GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Soorstraße 80-82 Berlin Grundstücks Gbr	Deutschland	Berlin
Projekt Steinstraße 68-69, Sankt Annen-Straße 38 Brandenburg GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Stuttgarter Straße 18-24 Frankfurt GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Teilestraße 34-38 Berlin GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Victor-Slotosch-Straße 18 Frankfurt GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Visteonstraße 4-10 Kerpen GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Walddörferstraße Hamburg GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Werner-Siemens-Str. 63 Hamburg GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Wilhelm-Fay-Str. 30-34 Frankfurt GmbH	Deutschland	Berlin
Projekt Wilhelm-Pitz-Straße 1 Bayreuth GmbH	Deutschland	Berlin
Promelter Limited	Zypern	Larnaka
Propus Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Proselia Limited	Zypern	Larnaka
Proxima Holding Sasu	Frankreich	Paris
Pruvenol Limited	Zypern	Larnaka
Pyrecevia Limited	Zypern	Larnaka
Qesadil Limited	Zypern	Larnaka
QESCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
QUAD Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Qualoun Limited	Zypern	Larnaka
QUEMARIA Leipzig Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Quemaria Limited	Zypern	Larnaka
Querven Limited	Zypern	Larnaka
Quincel Limited	Zypern	Larnaka
Quining Limited	Zypern	Larnaka
Quizon Limited	Zypern	Larnaka
Quolstar Limited	Zypern	Larnaka
Racelco Limited	Zypern	Larnaka
Raeder Limited	Zypern	Larnaka
Raeselas Limited	Zypern	Nikosia
Ragelo Limited	Zypern	Larnaka
Ralmerol Limited	Zypern	Larnaka
Ramcore Holdings Limited	Vereinigtes Königreich	London
Ramcore Hotels Limited	Schottland	Edinburgh
Ramcore Operations (Two) Limited	Vereinigtes Königreich	London
Ramcore Operations Limited	Vereinigtes Königreich	London
Ranchera Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Raneal Limited	Zypern	Larnaka
RAPCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Rasero Limited	Zypern	Larnaka
Rashomon Limited	Zypern	Larnaka
Rasvet Limited	Zypern	Larnaka
RatioConcept GmbH	Deutschland	Berlin
Ratrino Limited	Zypern	Larnaka
Reaco Holdings GmbH	Deutschland	Berlin
Real Estate Hold Co S.A.	Luxemburg	Luxemburg
Redusup Limited	Zypern	Larnaka
Regor Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
REHC Vermögensverwaltungs GmbH	Deutschland	Berlin
Reiderno Ltd	Zypern	Larnaka
Renamelo Ltd	Zypern	Larnaka
Replon Limited	Zypern	Larnaka
Restol Limited	Zypern	Larnaka
Retrafol Limited	Zypern	Larnaka
Reverie Bay Hospitality SA	Belgien	Brüssel
Revesonia Limited	Zypern	Nikosia
Revialo Ltd.	Zypern	Larnaka
RFR Grundstücksgesellschaft S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
RHR Rügen Hotel & Resort GmbH	Deutschland	Berlin
Ribelio Limited	Zypern	Larnaka
Riceno Limited	Zypern	Nikosia
Rigatop Limited	Zypern	Larnaka
Rimondo Limited	Zypern	Larnaka
Ringerso Limited	Zypern	Larnaka
Ristomic Limited	Zypern	Larnaka
Rofeno Properties Limited	Zypern	Larnaka
Rogepa Limited	Zypern	Larnaka
Roget Trading Ltd	Zypern	Larnaka
Rolania Limited	Zypern	Larnaka
Rosewood Mikania Property GmbH	Deutschland	Berlin
Rosinia Limited	Zypern	Nikosia
Rosorio Limited	Zypern	Larnaka
Rostenus Limited	Zypern	Larnaka
Rotanev Limited	Zypern	Larnaka
Rovertial Limited	Zypern	Larnaka
Rowner Limited	Zypern	Larnaka
Rubanu Limited	Zypern	Larnaka
Rubor Limited	Zypern	Larnaka
Rubramo Limited	Zypern	Larnaka
Rudival Limited	Zypern	Larnaka
Rundfastio Limited	Zypern	Larnaka
Rutite Limited	Zypern	Larnaka
Sabenalo Limited	Zypern	Larnaka
Saint Jacques Hotel et Congres - SJHC SAS	Frankreich	Paris
Salelia Limited	Zypern	Larnaka
Salofico Ltd	Zypern	Larnaka
Salutio Limited	Zypern	Larnaka
SAMGEW Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Samitar Limited	Zypern	Larnaka
Sanderial Limited	Zypern	Larnaka

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Sankrom Limited	Zypern	Larnaka
Sargas Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Sarmont Ltd	Zypern	Larnaka
Sarmoreno Limited	Zypern	Larnaka
SASCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Satrelar Limited	Zypern	Larnaka
Sazerac Limited	Zypern	Larnaka
SCHOCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
SCI du 20 Rue des Francais Libres	Frankreich	Nanterre
SCI du 50 Atrium	Frankreich	Nanterre
SCI Yizoom Lille Atrium	Frankreich	Nanterre
Sculptor Property GmbH	Deutschland	Berlin
SEAKA Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Seften Limited	Zypern	Larnaka
Seloro Limited	Zypern	Larnaka
Sententias Limited	Zypern	Larnaka
Seretulia Limited	Zypern	Larnaka
Serniato Limited	Zypern	Limassol
Serpantel Ltd	Zypern	Larnaka
Serveror Limited	Zypern	Larnaka
Setremelo Limited	Zypern	Larnaka
Severesia Limited	Zypern	Larnaka
Sevinolmo Limited	Zypern	Larnaka
Shakespeare Hotel Stratford Limited	Vereinigtes Königreich	London
Shalen Limited	Zypern	Larnaka
Sharlico Limited	Zypern	Nikosia
Shremol Limited	Zypern	Larnaka
SHS HOOK Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Siarnaq Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Siastel Limited	Zypern	Larnaka
Silver Chain Ltd	Zypern	Larnaka
Simona Holdings Limited	Britische Jungferninseln	Road Town
Sinopia Ochna Property GmbH	Deutschland	Berlin
SIPA Berlin Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Sirtus Limited	Zypern	Larnaka
Six Hotel Holding S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Skoll Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Skyblue Supernova PropCo S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
SL Secundus Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH	Deutschland	Berlin
SL Secundus Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co., Objekt Nürnberg KG	Deutschland	Berlin
SLN AT-ASP LP	Zypern	Larnaka
Smenio Limited	Zypern	Larnaka
Smiya Investments Limited	Zypern	Larnaka
Snowroad Limited	Zypern	Larnaka
Société Hotelière Internationale de Roissy SNC	Frankreich	Paris
Sofalia Limited	Zypern	Larnaka
Solanol Limited	Zypern	Larnaka
Soleria Limited	Zypern	Larnaka
Soloumio Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Solvania Limited	Zypern	Larnaka
Sonke Limited	Zypern	Larnaka
Sopelmo Limited	Zypern	Larnaka
Sostal Limited	Zypern	Larnaka
South Q 100 Limited	Vereinigtes Königreich	London
South Quay 100 Limited	Vereinigtes Königreich	London
Spaktoas Limited	Zypern	Larnaka
Spectabilo Limited	Zypern	Larnaka
Spenolo Limited	Zypern	Larnaka
Spica Real Estate GmbH	Deutschland	Eisenach
Spigal Limited	Zypern	Larnaka
Spirox Limited	Zypern	Larnaka
Splenteno Limited	Zypern	Larnaka
Sponde Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Stamiral Limited	Zypern	Larnaka
Stapire Limited	Zypern	Larnaka
Starat Limited	Zypern	Larnaka
STARENZA LIMITED	Zypern	Larnaka
Starloss Limited	Zypern	Larnaka
Starteng Limited	Zypern	Larnaka
Statelinom Limited	Zypern	Larnaka
Stationsplein Groningen B.V.	Niederlande	Amsterdam
Stationsstraat Amersfoort B.V.	Niederlande	Amsterdam
Stawen Limited	Zypern	Larnaka
Stechrin Limited	Zypern	Larnaka
Stelindomo Limited	Zypern	Larnaka
Stemalco imited	Zypern	Larnaka
Stendoria Limited	Zypern	Larnaka
Steremil Limited	Zypern	Larnaka
Stimolar Limited	Zypern	Larnaka
Stiverio Limited	Zypern	Larnaka
Strandhotel Ahlbeck Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Strese 1 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Strese 2 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
STUFAB Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Submetro Limited	Zypern	Larnaka
Sulzbach (Bridge) S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Sun Blue Investment I GmbH	Deutschland	Berlin
Sunelis Limited	Zypern	Larnaka
Surtur Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Suttungr Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Takustraße 39 GmbH	Deutschland	Berlin
Tangorial Limited	Zypern	Larnaka
Tanoak Limited	Zypern	Larnaka
Tapexia Limited	Zypern	Larnaka
Tapezio Limited	Zypern	Larnaka
Tarazed Real Estate GmbH	Deutschland	Berlin
Tarqeq Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Tefelavia Limited	Zypern	Larnaka
Tegmen Limited	Zypern	Nikosia
Temilo Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Teniaral Limited	Zypern	Larnaka
Tesefol Limited	Zypern	Larnaka
Testenia Ltd.	Zypern	Larnaka
Tetrastol Limited	Zypern	Larnaka
Tevenolo Limited	Zypern	Larnaka
THA 108 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Thames Lodge Hotel Limited	Vereinigtes Königreich	London
The York Hotel Limited	Vereinigtes Königreich	London
Thelxinoe Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Theminal Limited	Zypern	Larnaka
Thymr Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Tiarial Limited	Zypern	Larnaka
Ticino Real Estate Management GmbH	Deutschland	Berlin
Tiptree Limited	Zypern	Larnaka
Topazel Limited	Zypern	Larnaka
Toranol Limited	Zypern	Larnaka
Torre International S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Tour Holdings S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Tower Investments S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
TR PropCo S.r.l.	Italien	Milan
Trackmount Limited	Zypern	Larnaka
Transitory Potential Unipessoal, Lda	Portugal	Lissabon
Trapendel Limited	Zypern	Larnaka
Trarian Limited	Zypern	Larnaka
Traymar Limited	Zypern	Larnaka
Trelaltino Limited	Zypern	Larnaka
Trelaria Limited	Zypern	Larnaka
Treltinol Limited	Zypern	Larnaka
Treltith Limited	Zypern	Nikosia
TREMOV Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Trenoir Limited	Zypern	Larnaka
Trepinox Limited	Zypern	Larnaka
Treseko Limited	Zypern	Larnaka
Trestov Limited	Zypern	Larnaka
Trexialo Limited	Zypern	Larnaka
Tribenox Limited	Zypern	Larnaka
Tribus Limited	Zypern	Larnaka
Trikiala Limited	Zypern	Larnaka
Trileto Ltd	Zypern	Larnaka
Tristasia Limited	Zypern	Larnaka
Trobora Limited	Zypern	Larnaka
Trockshoes Limited	Zypern	Larnaka
Tsavar Limited	Zypern	Larnaka
Tsuga Limited	Zypern	Larnaka
Tucana Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Turais Real Estate GmbH	Deutschland	Berlin
TURCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Turm Business Opportunities S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Turquoise Denmoza Property GmbH	Deutschland	Berlin
Tusilango Limited	Zypern	Larnaka
Tzohia Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Ubean Limited	Zypern	Larnaka
UBPS Property Holdings B.V.	Niederlande	Amsterdam
Ulesode Limited	Zypern	Larnaka
Ulmad Yvsa 7 SRL	Rumänien	Bukarest
Ultrival Limited	Zypern	Larnaka
Umbrelar Limited	Zypern	Larnaka
Undinia Limited	Zypern	Larnaka
Uonelia Limited	Zypern	Larnaka
Urban Suites KFT	Ungarn	Budapest
UVACOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Uvelinox Limited	Zypern	Larnaka
Vaerius Limited	Zypern	Larnaka
Vaflenal Limited	Zypern	Larnaka
Vaitelia Limited	Zypern	Larnaka
Vakantiepark Belgie 1 BVBA	Belgien	Brüssel
Vakantiepark Belgie 2 BVBA	Belgien	Brüssel
Vakantiepark Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Vakantiepark Vastgoed II B.V.	Niederlande	Amsterdam
Vakantiepark Vastgoed III B.V.	Niederlande	Amsterdam
Vakantiepark Vastgoed IV B.V.	Niederlande	Amsterdam
Vakantiepark Vastgoed NewCo B.V.	Niederlande	Amsterdam
Vakantiepark Vastgoed V B.V.	Niederlande	Amsterdam
Valtenora Limited	Zypern	Larnaka
Valuearth Investments Limited	Zypern	Larnaka
Vanere Limited	Zypern	Larnaka
Vanessa Property GmbH	Deutschland	Berlin
Varmentol Limited	Zypern	Larnaka
Varnoren Limited	Zypern	Larnaka
VASPCOM Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
VEBRAL LIMITED	Zypern	Larnaka
Velcral Limited	Zypern	Larnaka
Velekox Limited	Zypern	Larnaka
Velonil Limited	Zypern	Larnaka
Vencorial Limited	Zypern	Larnaka
Venialo Limited	Zypern	Larnaka
Venor Limited	Zypern	Larnaka
Venorialo Limited	Zypern	Larnaka
Verbascum Limited	Zypern	Larnaka
Vertiano Limited	Zypern	Larnaka
Verwaltungsgesellschaft Hotel Bristol Berlin mbH	Deutschland	Berlin
Vesagee 14. Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
VESBRONDEN 4 LTD	Zypern	Larnaka
Veselia Limited	Zypern	Larnaka
Vestaseno Limited	Zypern	Larnaka
Vexleria Limited	Zypern	Larnaka
Victoriarum Limited	Zypern	Larnaka
Videsol Limited	Zypern	Larnaka
Vielia Investments Limited	Zypern	Larnaka
Vierte GJE Immobilien GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
Vikarno Limited	Zypern	Larnaka
Vilenia Trading Limited	Zypern	Larnaka
Villa Europe B.V.	Niederlande	Amsterdam
Vimetox Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Vireniko Limited	Zypern	Larnaka
Viselan Limited	Zypern	Larnaka
Vitalis Spa Village GmbH	Deutschland	Berlin
Vitariso Limited	Zypern	Larnaka
Vlexelo Limited	Zypern	Larnaka
Voltiv Limited	Zypern	Larnaka
Vorena Ltd	Zypern	Larnaka
Vostige Limited	Zypern	Larnaka
Vramol Limited	Zypern	Larnaka
Vretito Limited	Zypern	Larnaka
Waivernio Limited	Zypern	Larnaka
Walferd Limited	Zypern	Larnaka
Wallgasse 23 Immobilienverwaltungs GmbH	Österreich	Wien
Wansel Limited	Zypern	Larnaka
Wardite Limited	Zypern	Larnaka
Warenol Limited	Zypern	Larnaka
Wascoite Limited	Zypern	Larnaka
Wasetro Limited	Zypern	Larnaka
Waterfowls Limited	Zypern	Larnaka
Waterlinco Limited	Zypern	Larnaka
Wattor Limited	Zypern	Larnaka
Waxalia Limited	Zypern	Larnaka
WCC Der Clou S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
WCC Poland Finco S.à r.l.	Luxemburg	Bertrange
WCC Poland S.à r.l.	Luxemburg	Bertrange
WCC Wedel S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Wenckebachweg Amsterdam B.V.	Niederlande	Amsterdam
Wendelino Limited	Zypern	Larnaka
Wenplin Limited	Zypern	Larnaka
Wepelo Limited	Zypern	Larnaka
Wessex Hotel Limited	Vereinigtes Königreich	London
Westblaak Rotterdam B.V.	Niederlande	Amsterdam
Westepal Limited	Zypern	Larnaka
Wevelox Limited	Zypern	Larnaka
WEZENAL Limited	Zypern	Larnaka
Wheelirio Limited	Zypern	Larnaka
WHK HOOK Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Wiesbaden (Bridge) S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Wigan Limited	Vereinigtes Königreich	London
Willem Dreesweg Almere B.V.	Niederlande	Amsterdam
Windrilio Limited	Zypern	Larnaka
WISNIOWY A PROPERTY HOLDINGS SP. Z O. O.	Polen	Warschau
Wisteria Larkspur Property GmbH	Deutschland	Berlin
WOLAB Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Wombats GmbH	Deutschland	Berlin
Wonesol Limited	Zypern	Larnaka
Woverley Limited	Zypern	Larnaka
XAVIER INVESTMENTS SP. Z O. O.	Polen	Warschau
Xelentio Limited	Zypern	Larnaka
Xeprantal Limited	Zypern	Larnaka

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Xorki Ltd	Zypern	Larnaka
Xylobium Limited	Zypern	Larnaka
Xyvern Limited	Zypern	Larnaka
Yafin Trading Limited	Zypern	Larnaka
Yelkam Limited	Zypern	Larnaka
Yiatreval Ltd	Zypern	Larnaka
Yizoom Paneurope S.à r.l.	Frankreich	Paris
Zaenialo Limited	Zypern	Larnaka
Zaepil Limited	Zypern	Larnaka
Zakinthel Limited	Zypern	Larnaka
Zanfay Ltd	Zypern	Larnaka
Zanialco Limited	Zypern	Larnaka
Zaninia Limited	Zypern	Larnaka
Zapariaco Limited	Zypern	Larnaka
Zaphrite Limited	Zypern	Larnaka
Zaplino Limited	Zypern	Larnaka
Zastiv Limited	Zypern	Larnaka
Zavijava Ltd	Zypern	Larnaka
Zefercol Limited	Zypern	Larnaka
Zelepil Limited	Zypern	Larnaka
Zelirot Limited	Zypern	Larnaka
Zembretop Limited	Zypern	Larnaka
Zendanialar Limited	Zypern	Larnaka
Zentalf Limited	Zypern	Larnaka
Zepanthus Limited	Zypern	Larnaka
Zeplic Limited	Zypern	Larnaka
Zereval Limited	Zypern	Larnaka
ZEVI Berlin Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Zevirano Limited	Zypern	Larnaka
Zielelio Ltd	Zypern	Larnaka
Ziernel Limited	Zypern	Larnaka
Zileco Limited	Zypern	Larnaka
Zioterno Limited	Zypern	Larnaka
Ziperonco Limited	Zypern	Larnaka
Zivalia Limited	Zypern	Larnaka
Zorismelia Limited	Zypern	Larnaka
ZOSSCO Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Zotrolo Limited	Zypern	Larnaka
Zouberial Limited	Zypern	Larnaka
Zouquero Limited	Zypern	Larnaka
Zuiderzeelaan Zwolle 1 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Zuiderzeelaan Zwolle 2 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Zuritemo Limited	Zypern	Larnaka
17 HIGHGATE HILL LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
17 STATION ROAD LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
239 KILBURN LANE LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
251 SOUTHWARK LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
29-45 HIGH STREET LIMITED	Vereinigtes Königreich	London

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
34A-36 KILBURN HIGH ROAD LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
380 LEA BRIDGE ROAD LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
40-46 SURBITON ROAD LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
68 HALLIFORD STREET LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
68 HALLIFORD STREET PHASE B LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
707 FINCHLEY ROAD LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
A.P. World Wealth Limited	Zypern	Larnaka
Abarinco Limited	Zypern	Nikosia
Abelino Trading Limited	Zypern	Larnaka
Abiteno Limited	Zypern	Larnaka
Abitibia Limited	Zypern	Larnaka
Acerolia Limited	Zypern	Larnaka
Aconitium Limited	Zypern	Larnaka
Acordilio Limited	Zypern	Larnaka
Acursia Ltd	Zypern	Larnaka
Adelit Berlin Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Adva Investments Limited	Zypern	Larnaka
Aerinite Limited	Zypern	Larnaka
Aeroblue Teak Property GmbH	Deutschland	Berlin
Aheliano Limited	Zypern	Larnaka
Aistair Investments Limited	Zypern	Larnaka
AJU2 LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Akontel Limited	Zypern	Larnaka
Albentano Limited	Zypern	Larnaka
Aliceblue Olea Property GmbH	Deutschland	Berlin
Aloven Limited	Zypern	Larnaka
Alrobatic Limited	Zypern	Larnaka
Amber Kerria Property GmbH	Deutschland	Berlin
ANLF SP. Z O. O.	Polen	Warsaw
Aperinov Limited	Zypern	Larnaka
Applegreen Windflower Property GmbH	Deutschland	Berlin
Aradenco Enterprises Limited	Zypern	Larnaka
Aragon 2 GmbH	Deutschland	Berlin
Arlodge Limited	Zypern	Larnaka
ARMSTRONG HOUSE UXBRIDGE LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
ARODENE HOUSE LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Artemis PPG Athens SA	Griechenland	Athen
Asano Limited	Zypern	Larnaka
Ashgrey Linden Property GmbH	Deutschland	Berlin
Asimelia Limited	Zypern	Larnaka
AssetCo Halle GmbH	Deutschland	Berlin
AssetCo Halle Verwaltungs GmbH	Deutschland	Berlin
ATLANTIC BRENT PORTFOLIO LIMITED	Vereinigtes Königreich	London

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Auburn Gloxina Property GmbH	Deutschland	Berlin
Aureolin Phlox Property GmbH	Deutschland	Berlin
Autonoe Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
AUTUMNTIME DEVELOPMENTS LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Avenir 1 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Avenir 2 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Azasen Limited	Zypern	Larnaka
Babette Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Bad Soden C Invest GmbH	Deutschland	Berlin
Bafitek Ltd	Zypern	Larnaka
Bantevel Limited	Zypern	Larnaka
Bareno Limited	Zypern	Larnaka
Barkenit Limited	Zypern	Nikosia
Bazaar Popler Property GmbH	Deutschland	Berlin
Beaver Gaura Property GmbH	Deutschland	Berlin
BECFORD DEVELOPMENTS LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
beCORE Investments SARL	Luxemburg	Luxemburg
Begoriac Limited	Zypern	Larnaka
Belilino Limited	Zypern	Larnaka
BELLCANA INVESTMENTS SP. Z O. O.	Polen	Warsaw
Belonix Limited	Zypern	Larnaka
Belumero Limited	Zypern	Larnaka
Berardi Investments Limited	Zypern	Larnaka
Bercanta Limited	Zypern	Larnaka
Berering Limited	Zypern	Larnaka
Betresel Limited	Zypern	Larnaka
Bienville Group Ltd	Britische Jungferninseln	Road Town
Birdcage Limited	Zypern	Larnaka
Bistre Retama Property GmbH	Deutschland	Berlin
Blankio Limited	Zypern	Larnaka
Blelatum Limited	Zypern	Larnaka
Blerofial Limited	Zypern	Larnaka
Blestar Limited	Zypern	Larnaka
Blue Cordelia Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Blue Ferula Property GmbH	Deutschland	Berlin
Blush Pratia Property GmbH	Deutschland	Berlin
Bobline Limited	Zypern	Larnaka
Bodassio Limited	Zypern	Larnaka
Bole Mazus Property GmbH	Deutschland	Berlin
Boulevard Facility Services GmbH	Deutschland	Berlin
Boysenberry Acacia Property GmbH	Deutschland	Berlin
BPD Business Procurement GmbH	Deutschland	Berlin
Breezeria Limited	Zypern	Larnaka
Brenstorso Limited	Zypern	Larnaka
BRENT HOLDINGS LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
BRENT LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Brexton Holdings Limited	Zypern	Larnaka

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
BROMLEY EAST LONDON PORTFOLIO LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Bronze Pine Property GmbH	Deutschland	Berlin
Brown Grodaldo Property GmbH	Deutschland	Berlin
Bunavento Limited	Zypern	Larnaka
Burlywood Ironweed Property GmbH	Deutschland	Berlin
Byzantine Lupin Property GmbH	Deutschland	Berlin
Caldas S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Caltem Limited	Zypern	Larnaka
Caltesin Limited	Zypern	Larnaka
Camptonius Limited	Zypern	Larnaka
Capital Bay Residential Deutschland GmbH	Deutschland	Berlin
CARE HOME PORTFOLIO (UK) LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Carmiliana Limited	Zypern	Larnaka
Carmine Isatis Property GmbH	Deutschland	Berlin
Carmiside Investments Limited	Zypern	Larnaka
Carnelia Whitebeam Property GmbH	Deutschland	Berlin
CATFORD HOLDINGS LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
CB Bonn I Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB Bonn II Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB BV Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB CT I Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB CT II Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB HAM D Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB HAM E Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB HAM N/F Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB HAM R Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB Heidenheim Residential 1 GmbH	Deutschland	Berlin
CB Heidenheim Residential 2 GmbH	Deutschland	Berlin
CB Heiligensee Development GmbH	Deutschland	Berlin
CB Heiligensee II GmbH	Deutschland	Berlin
CB LÜB Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB Ludwig D Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB Ludwig F Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB Ludwig M Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB Ludwig N Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB Real Estate Finance GmbH	Deutschland	Berlin
CB Real Estate Ten GmbH	Deutschland	Berlin
CB Real Estate Twenty GmbH	Deutschland	Berlin
CB Saturn I Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CB Saturn II Invest GmbH	Deutschland	Berlin
Ceil Karri Property GmbH	Deutschland	Berlin
Celopar Limited	Zypern	Larnaka
Cerise Hollyhock Property GmbH	Deutschland	Berlin
Cerulean Freesia Property GmbH	Deutschland	Berlin
Cevoral Limited	Zypern	Larnaka
Chaldene Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Charcoal Sweetpea Property GmbH	Deutschland	Berlin
Chenisterial Limited	Zypern	Larnaka
Chickadee Limited	Zypern	Larnaka
Chrystelite Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Cilata Limited	Zypern	Larnaka
Cinereous Geranium Property GmbH	Deutschland	Berlin
Cinnabar Wigandia Property GmbH	Deutschland	Berlin
Cironelia Limited	Zypern	Larnaka
Clareta Limited	Zypern	Larnaka
Claudenia Limited	Zypern	Larnaka
Cleadon Misteltoe Property GmbH	Deutschland	Berlin
Controlono Limited	Zypern	Larnaka
Conversalio Limited	Zypern	Larnaka
COOMB HOUSE (UK) LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Copper Juniper Property GmbH	Deutschland	Berlin
Coppletake Investments Ltd	Zypern	Larnaka
Coral Properties B.V.	Niederlande	Amsterdam
Corectivo Limited	Zypern	Larnaka
Corgete Limited	Zypern	Larnaka
Crimson Statice Property GmbH	Deutschland	Berlin
Crystal Snowdrop Property GmbH	Deutschland	Berlin
CUFF Care I Invest GmbH	Deutschland	Berlin
CUFF Care II Invest GmbH	Deutschland	Berlin
Dafiesta Limited	Zypern	Larnaka
Dakota Investments S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Dalemelo Limited	Zypern	Larnaka
Dallas Investments S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Dandelion Serissa Property GmbH	Deutschland	Berlin
Dansterin Limited	Zypern	Larnaka
Darkred Jimbu Property GmbH	Deutschland	Berlin
Dartwhite Investments Limited	Zypern	Larnaka
Dartwhite Investments Limited & Co. Objekt Köln- Sommerhof KG	Deutschland	Berlin
Datura Birch Property GmbH	Deutschland	Berlin
Declapo Limited	Zypern	Larnaka
Dematilo Limited	Zypern	Larnaka
Denaldero Limited	Zypern	Larnaka
Denim Elderflower Property GmbH	Deutschland	Berlin
DENUK Investments Limited	Zypern	Larnaka
Denxerial Limited	Zypern	Larnaka
Depreciano Limited	Zypern	Larnaka
Deprimus Limited	Zypern	Larnaka
Derpeo Limited	Zypern	Larnaka
Desono Limited	Zypern	Larnaka
Developia Limited	Zypern	Larnaka
Diamano Limited	Zypern	Larnaka
Diaverco Limited	Zypern	Larnaka
Didelis Limited	Zypern	Larnaka
Digispan Limited	Zypern	Larnaka
Ditrexol Limited	Zypern	Larnaka
Doctio Limited	Zypern	Larnaka
Dolezen Limited	Zypern	Larnaka
DOLPHIN HOUSE ONE LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
DOLPHIN HOUSE TWO LIMITED	Vereinigtes Königreich	London

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
DONALD HUNTER HOUSE & ILFORD LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Doratolla Limited	Zypern	Larnaka
Doselano Limited	Zypern	Larnaka
Dosever Limited	Zypern	Larnaka
Drab Chervil Property GmbH	Deutschland	Berlin
Drepen Limited	Zypern	Larnaka
DSL M Facility Solutions GmbH	Deutschland	Düsseldorf
Dukeblue Anemone Property GmbH	Deutschland	Berlin
Duvorest Limited	Zypern	Nikosia
Dyvesol Limited	Zypern	Larnaka
Ecru Carnations Property GmbH	Deutschland	Berlin
Edaldo Limited	Zypern	Larnaka
EDGE GROVE LTD	Vereinigtes Königreich	London
EDGWARE ROAD PROPERTIES LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Editerialo Limited	Zypern	Larnaka
El Investment Team 2 Limited	Zypern	Nikosia
Elara Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Eldebere Limited	Zypern	Larnaka
Elesenia Limited	Zypern	Larnaka
Elmenit Limited	Zypern	Larnaka
Eltif Limited	Zypern	Larnaka
Emerald Dipcadi Property GmbH	Deutschland	Berlin
Eminence Yarrow Property GmbH	Deutschland	Berlin
Enapernox Limited	Zypern	Larnaka
Enapernox Limited	Zypern	Larnaka
Enceladus Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Enleaf Limited	Zypern	Larnaka
Entresol Limited	Zypern	Larnaka
Epimetheus Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Erfurt C Invest GmbH	Deutschland	Berlin
Eridaco Limited	Zypern	Larnaka
Erin Mespilus Property GmbH	Deutschland	Berlin
Erriapo Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Esperite Limited	Zypern	Larnaka
Eudilo Limited	Zypern	Larnaka
Euréal Vastgoed B.V.	Niederlande	Amsterdam
Eurovast 2011 GmbH	Deutschland	Berlin
Eurovast '92 B.V.	Niederlande	Amsterdam
Eurovast '92 Beteiligungsgesellschaft mbH	Deutschland	Berlin
Eurydome Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Evergreen Daffodil Property GmbH	Deutschland	Berlin
Extremia Ltd	Zypern	Larnaka
Falonil Limited	Zypern	Larnaka
Falsehood Limited	Zypern	Larnaka
Famaol Limited	Zypern	Larnaka
Famarex Limited	Zypern	Larnaka
Fanaril Limited	Zypern	Larnaka
Fandango Arum Property GmbH	Deutschland	Berlin
Fangite Limited	Zypern	Larnaka
Fasfoura Limited	Zypern	Larnaka

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Fastonier Limited	Zypern	Larnaka
Fastoso Limited	Zypern	Larnaka
Fawn Oxlip Property GmbH	Deutschland	Berlin
Fedelmia Limited	Zypern	Larnaka
Felxia Limited	Zypern	Larnaka
Fenomelo Limited	Zypern	Larnaka
Ferandel Limited	Zypern	Larnaka
Fezeno Limited	Zypern	Larnaka
FFB GmbH	Deutschland	Berlin
FFIRE Center Carrée Steele Verwaltungs GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
FFIRE Einkaufscenter Jenfeld Verwaltungs GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
FIFTY SEVEN EAST LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Firebrick Hydrangea Property GmbH	Deutschland	Berlin
Fivezone Limited	Zypern	Larnaka
FLINT GROVE 2 LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
FLINT GROVE LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Fokarti Enterprises Limited	Zypern	Larnaka
Fontanor Limited	Zypern	Larnaka
Forsterit Berlin Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Frelico Limited	Zypern	Larnaka
Frenchblue Erodium Property GmbH	Deutschland	Berlin
Fyplino Limited	Zypern	Larnaka
G + G Energy Services GmbH	Deutschland	Berlin
Gainesboro Glory Property GmbH	Deutschland	Berlin
Galezil Limited	Zypern	Larnaka
Galitem Limited	Zypern	Larnaka
Gardivano Limited	Zypern	Larnaka
Garnet 1 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Garnet 10 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Garnet 2 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Garnet 3 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Garnet 4 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Garnet 5 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Garnet 6 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Garnet 7 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Garnet 8 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Garnet 9 Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
GARNET UK 10 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 11 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 12 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 13 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 14 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
GARNET UK 15 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 2 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 21 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 22 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 23 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 24 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 25 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 3 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 4 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 5 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 6 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 7 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 7 NEW RESIDENTIAL LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 8 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GARNET UK 9 NEW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GCP Asset Management GmbH	Deutschland	Berlin
GCP Asset Management Ltd	Zypern	Larnaka
GCP Holdings GmbH	Deutschland	Berlin
GCP Parkgaragen Betriebs GmbH	Deutschland	Berlin
GCP Real Estate Holdings GmbH	Deutschland	Berlin
Gelonero Limited	Zypern	Larnaka
Geniaso Limited	Zypern	Larnaka
Glikorino limited	Zypern	Larnaka
GLOBAL T 1 ApS	Dänemark	Kopenhagen
GLOBAL T 12 ApS	Dänemark	Kopenhagen
GLOBAL T 2 ApS	Dänemark	Kopenhagen
GLOBAL T 4 ApS	Dänemark	Kopenhagen
GLOBAL T 5 ApS	Dänemark	Kopenhagen
GLOBAL T 6 ApS	Dänemark	Kopenhagen
GLOBAL T 7 ApS	Dänemark	Kopenhagen
GLOBAL T 9 ApS	Dänemark	Kopenhagen
Globalio Limited	Zypern	Larnaka
Gloser Investments Limited	Zypern	Larnaka
Goldemia Ltd	Zypern	Larnaka
Golden Sunflower Property GmbH	Deutschland	Berlin
Golden Viola Property GmbH	Deutschland	Berlin
Goldenrod Parsely Property GmbH	Deutschland	Berlin

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
GRAFTON QUARTER ONE LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GRAFTON QUARTER PROPERTY DEVELOPMENT 2 LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GRAFTON QUARTER PROPERTY DEVELOPMENT LLP	Vereinigtes Königreich	London
GRAFTON QUARTER TWO LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Grand City Properties Holdings B.V.	Niederlande	Amsterdam
Grand City Properties Holdings S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Grand City Properties S.A.	Luxemburg	Luxemburg
Grand City Property GmbH	Deutschland	Berlin
Grand City Property Ltd - Zweigniederlassung Deutschland	Deutschland	Berlin
Grandcity Assets Ltd	Zypern	Larnaka
GRANDCITY FINANCE UK LTD	Vereinigtes Königreich	London
Grandcity Holdings Ltd	Zypern	Larnaka
Grandcity Property Ltd	Zypern	Larnaka
GRANDCITY PROPERTY MANAGEMENT (UK) LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Grandcity Real Estate Ltd	Zypern	Larnaka
Grandcity Towers Ltd	Zypern	Larnaka
Grandifolia Limited	Zypern	Larnaka
Granite Harebel Property GmbH	Deutschland	Berlin
GRANSDEN AVE LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Grape Smilax Property GmbH	Deutschland	Berlin
Grastow Limited	Zypern	Larnaka
Gravon Limited	Zypern	Larnaka
GREAT FOUR ASSETS LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
GREAT WEST QUARTER LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Green Bellium Property GmbH	Deutschland	Berlin
Green Elara Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Green Kadsura Property GmbH	Deutschland	Berlin
Green Maple Property GmbH	Deutschland	Berlin
Gretesia Limited	Zypern	Larnaka
GRIFFITHS WAY LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Gulmenoro Limited	Zypern	Larnaka
Gutburg Holding Limited	Zypern	Larnaka
Gutburg Immobilien S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
HA8 7UU NEW EDGWARE ROAD LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Habebio Limited	Zypern	Larnaka
Halfpace Limited	Zypern	Larnaka
Halonite Limited	Zypern	Larnaka
HAMPSTEAD REACH LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Harenel Limited	Zypern	Larnaka
Haricit Limited	Zypern	Larnaka

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Hartit Berlin Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Havetem Limited	Zypern	Larnaka
Helenium Holdings Limited	Britische Jungferninseln	Road Town
Hemorito Limited	Zypern	Larnaka
Heran GmbH	Deutschland	Berlin
Heroliaco Limited	Zypern	Larnaka
Hibrida Limited	Zypern	Larnaka
Hibrim Limited	Zypern	Larnaka
Himalta Limited	Zypern	Larnaka
HMO PORTFOLIO 5 LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
HMO PORTFOLIO 6 LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
HMO RESIDENTIAL PORTFOLIO LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Hobal Limited	Zypern	Nikosia
Holdemir Limited	Zypern	Larnaka
Honeder Limited	Zypern	Larnaka
Hopenol Limited	Zypern	Larnaka
Horite Limited	Zypern	Larnaka
Hoveria Limited	Zypern	Larnaka
Humerlo Limited	Zypern	Larnaka
Hyrrokkin Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
ICONBLU LONDON LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
IDM HDF 2 LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
IDM HDF LLP	Vereinigtes Königreich	London
Ienilite Limited	Zypern	Larnaka
Igetar Limited	Zypern	Larnaka
Ilirius Limited	Zypern	Larnaka
Ilmenit Berlin Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Immonen Property III GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
Immonen Property VI GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
Immonen Property VII GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
Immonen Property VIII GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
IMPERIAL HOUSE HARROW LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Indigo Orixia Property GmbH	Deutschland	Berlin
Iontelv Limited	Zypern	Larnaka
Iontelv Property GmbH	Deutschland	Berlin
Ioras Trading Limited	Zypern	Larnaka
Irenasap Limited	Zypern	Larnaka
Irimon Limited	Zypern	Larnaka
ISLE GROVE DEVELOPMENTS LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Ivory Skyflower Property GmbH	Deutschland	Berlin
Jade 992. GmbH	Deutschland	Berlin
Jadio Limited	Zypern	Larnaka
Jalapena Limited	Zypern	Larnaka
Jamborit Berlin Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Jartinel Limited	Zypern	Larnaka
Javetol Limited	Zypern	Larnaka
Jesoma Limited	Zypern	Larnaka
Jet Buttercup Property GmbH	Deutschland	Berlin
Jevenite Limited	Zypern	Larnaka
JFT Grundbesitz Nr. 20 GmbH	Deutschland	Berlin
Jiafreto Limited	Zypern	Nikosia
Jivado Limited	Zypern	Larnaka
Jokaria Limited	Zypern	Larnaka
Jonalo Limited	Zypern	Larnaka
Joyo Limited	Zypern	Larnaka
Jupiter Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
K55 Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Kalonov Limited	Zypern	Larnaka
Kanit Berlin Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Kastarialo Limited	Zypern	Larnaka
Kenely Limited	Zypern	Larnaka
Keppel Poa Property GmbH	Deutschland	Berlin
Kepsil Limited	Zypern	Larnaka
Kerent Limited	Zypern	Larnaka
Kerkonic Limited	Zypern	Larnaka
Ketrenor Limited	Zypern	Nikosia
Kiapous Limited	Zypern	Larnaka
Kikipi Limited	Zypern	Larnaka
Kilnus Limited	Zypern	Larnaka
Kinderiol Limited	Zypern	Larnaka
Kinran Investments (Deutschland) GmbH	Deutschland	Berlin
Kinran Investments Limited	Zypern	Larnaka
Kiviug Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Klemmeria Limited	Zypern	Nikosia
Koumantar Limited	Zypern	Larnaka
KPI Retail Property 35 S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
KPL Immo GmbH	Deutschland	Berlin
Kresinel Limited	Zypern	Larnaka
Kyavern Limited	Zypern	Larnaka
L.P.I. GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
Ladianox Limited	Zypern	Larnaka
Lakasta Limited	Zypern	Larnaka
Laloumpa Limited	Zypern	Larnaka
LANDWEHR I S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
Larefix Limited	Zypern	Nikosia
Lasanilo Limited	Zypern	Larnaka
Lasetiar Limited	Zypern	Larnaka
Laurit Berlin Grundstücks GmbH	Deutschland	Berlin
Lava Tickleweed Property GmbH	Deutschland	Berlin
Lavender Daffodil Holdings Limited	Guernsey	Saint Peter Port
Lavendol Limited	Zypern	Saint Peter Port
Lelelia Limited	Zypern	Saint Peter Port
LEMON GROVE DEVELOPMENTS LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Lemondia Ltd	Zypern	Saint Peter Port
Lenurple Broom Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Lepistolo Limited	Zypern	Saint Peter Port

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Lesonelo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Liance Limited	Zypern	Saint Peter Port
Lightpink Snowberry Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Lime Daylily Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Limegreen Vestia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Linkshots Ltd	Zypern	Saint Peter Port
Liracol Limited	Zypern	Saint Peter Port
Liver Zinnia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Livespan Limited	Zypern	Saint Peter Port
Livestorm Limited	Zypern	Saint Peter Port
Liveuniversal GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Lofito Limited	Zypern	Saint Peter Port
Logustia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Lolalio Limited	Zypern	Saint Peter Port
Lolalio S.r.l.	Italien	Saint Peter Port
Lompolia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Loperium Limited	Zypern	Saint Peter Port
Lorenil Limited	Zypern	Saint Peter Port
Loriftek Limited	Zypern	Saint Peter Port
Lorphinia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Losita Limited	Zypern	Saint Peter Port
Loudelius Ltd	Zypern	Saint Peter Port
LOWLANDS DEVELOPMENTS LTD	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Lucrestinco Limited	Zypern	Saint Peter Port
LUISE 02 Berlin (Lichtenrade) GmbH & Co. KG	Deutschland	Saint Peter Port
LUISE 05 Dresden GmbH & Co. KG	Deutschland	Saint Peter Port
LUISE 07 Gotha GmbH & Co. KG	Deutschland	Saint Peter Port
Luizel Limited	Zypern	Saint Peter Port
Lutreko Limited	Zypern	Saint Peter Port
Magenta Tansy Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Magimo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Maize Zizania Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Majakit Berlin Grundstücks GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Majorio Limited	Zypern	Saint Peter Port
Malachite Duvalia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Malix Limited	Zypern	Saint Peter Port
Manglor Limited	Zypern	Saint Peter Port
Mannheim C Invest GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Mansanu Investments Limited	Zypern	Saint Peter Port
Mantis Amsonia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
MARIO HMO PORTFOLIO LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Massicot Limited	Zypern	Saint Peter Port
Mastixious Limited	Zypern	Saint Peter Port
Mauve Deutzia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Mavelianco Limited	Zypern	Saint Peter Port
Mavinal Limited	Zypern	Saint Peter Port
MBG Portfoliogesellschaft mbH	Deutschland	Saint Peter Port
Melbonaco Holdings Limited	Zypern	Saint Peter Port
Meliumo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Melonrock Investments Limited	Zypern	Saint Peter Port
Melopar Limited	Zypern	Saint Peter Port

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Memiram Limited	Zypern	Saint Peter Port
Menarenol Limited	Zypern	Saint Peter Port
Mergal Limited	Zypern	Saint Peter Port
Metritamo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Midnightblue Oroya Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Migrebel Limited	Zypern	Saint Peter Port
Mindaro Redwood Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Mindoza Investments Limited	Zypern	Saint Peter Port
Ministerial Limited	Zypern	Saint Peter Port
Mintarenal Limited	Zypern	Saint Peter Port
Mintcream Tilia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Mistyrose Cassia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Montpelino Limited	Zypern	Saint Peter Port
Moosgreen Startwort Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Morselia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Movel Limited	Zypern	Saint Peter Port
MP PROPERTY DEVELOPMENT 2 LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
MP PROPERTY DEVELOPMENTS LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Mulberry Camelia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
NABILENE INVESTMENTS SP. Z O. O.	Polen	Saint Peter Port
Nadlan BCN S.A.	Spanien	Saint Peter Port
Nafalo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Naranja Limited	Zypern	Saint Peter Port
Narofa Limited	Zypern	Saint Peter Port
Nartelo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Natilom Limited	Zypern	Saint Peter Port
Navy Elm Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Nemithio Limited	Zypern	Saint Peter Port
Neovis 2. Grundbesitz GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Neovis Erste Vermögensverwaltung GmbH & Co. KG	Deutschland	Saint Peter Port
Neovis Grundbesitz GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Neovis Verwaltungs GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Neovis Zweite Vermögensverwaltung GmbH & Co. KG	Deutschland	Saint Peter Port
Neroway Holdings Limited	Zypern	Saint Peter Port
Neulite Limited	Zypern	Saint Peter Port
Nevalio Limited	Zypern	Saint Peter Port
NEW 17 STATION ROAD LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
NEW EDGE GROVE LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
NEW ISLE GROVE DEVELOPMENTS LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
NEW LEMON GROVE DEVELOPMENTS LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
NEW PERMITTED DEVELOPMENTS INVESTMENTS NO. 1 LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Nextorima Ltd	Zypern	Saint Peter Port
Nihul Facility Services GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Nimessa Investments Limited	Zypern	Saint Peter Port

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Nirvanda Limited	Zypern	Saint Peter Port
Nocatrel Limited	Zypern	Saint Peter Port
Noda I Investments Ltd	Zypern	Saint Peter Port
Noda Investments Ltd	Zypern	Saint Peter Port
Noeran Limited	Zypern	Saint Peter Port
Nogal Overseas Limited	Britische Jungferninseln	Saint Peter Port
Nonius Limited	Zypern	Saint Peter Port
Nunix Enterprises Limited	Zypern	Saint Peter Port
Obelomo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Obrecerv Limited	Zypern	Saint Peter Port
Ochre Ballota Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Odrol Limited	Zypern	Saint Peter Port
Ofreno Limited	Zypern	Saint Peter Port
Okhrana Limited	Zypern	Saint Peter Port
Olabren Limited	Zypern	Saint Peter Port
Oldlace Ceasarsboom Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Oleano Limited	Zypern	Saint Peter Port
Olive Aptenia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Oltinerox Limited	Zypern	Saint Peter Port
Oltrelco Limited	Zypern	Saint Peter Port
Omaresia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Omisico Limited	Zypern	Saint Peter Port
Onilia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Opetlo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Optalia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Oresian Limited	Zypern	Saint Peter Port
Ortarico Limited	Zypern	Saint Peter Port
Ortenberg C Invest GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Ortlane Limited	Zypern	Saint Peter Port
OSBORN TERRACE SE3 LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Otarin Limited	Zypern	Saint Peter Port
Otiber Limited	Zypern	Saint Peter Port
Outcrop Limited	Zypern	Saint Peter Port
Overanco Limited	Zypern	Saint Peter Port
Overilio Limited	Zypern	Saint Peter Port
Oyster I HoldCo S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
Paaliaq Holding B.V.	Niederlande	Saint Peter Port
Paleblue Vanda Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Palegreen Basil Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Papaver Leonotis Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Papayawhip Pilea Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Paranalotic Limited	Zypern	Saint Peter Port
Parenal Limited	Zypern	Saint Peter Port
Paris Holdings S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
Paris Nursing 1 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
Paris Nursing 2 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
Paris Nursing 3 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
Paris Nursing 4 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
Pazerin Limited	Zypern	Saint Peter Port
Peach Astilbe Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Peachpuff Pansy Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Pear Tovara Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
PECHINEY HOUSE LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Pefasialo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Pelmanel Limited	Zypern	Saint Peter Port
Peloton Hausverwaltung GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Pendemox Limited	Zypern	Saint Peter Port
PERIUM Bau und Baudienstleistungen GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
PERMITTED DEVELOPMENTS INVESTMENTS NO 1 LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
PERSEUS IMMOBILIEN GESELLSCHAFT 1 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
PERSEUS IMMOBILIEN GESELLSCHAFT 10 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
PERSEUS IMMOBILIEN GESELLSCHAFT 13 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
PERSEUS IMMOBILIEN GESELLSCHAFT 2 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
PERSEUS IMMOBILIEN GESELLSCHAFT 3 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
PERSEUS IMMOBILIEN GESELLSCHAFT 4 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
PERSEUS IMMOBILIEN GESELLSCHAFT 5 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
PERSEUS IMMOBILIEN GESELLSCHAFT 7 S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
PERSEUS REAL ESTATE INVESTMENT S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
Pevantal Limited	Zypern	Saint Peter Port
Pink Bestla Property S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
Pink Butea Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Pink Deutzia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Pink Waxflower Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Pinkelio Limited	Zypern	Saint Peter Port
Piverol Limited	Zypern	Saint Peter Port
Placeria Limited	Zypern	Saint Peter Port
Plantasia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Platin 171. GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Platinum Bricks Limited	Britische Jungferninseln	Saint Peter Port
Plendilco Limited	Zypern	Saint Peter Port
Pligero Limited	Zypern	Saint Peter Port
Pointerol Limited	Zypern	Saint Peter Port
Posesia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Potelox Limited	Zypern	Saint Peter Port
Powderblue Primula Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Prastelo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Pravenel Limited	Zypern	Saint Peter Port
Prenoso Limited	Zypern	Saint Peter Port
Presper Limited	Zypern	Saint Peter Port
Prestige Residence Swinemünderstr Berlin GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Prevenilin Limited	Zypern	Saint Peter Port
Preverto Limited	Zypern	Saint Peter Port
Profiterolio Limited	Zypern	Saint Peter Port

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Projekt Acquisition 7 GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Projekt Barnimstraße 18 Berlin GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Projekt Lange Str. 1a, 4-6 Delmenhorst GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Projekt Teichstraße 50 Berlin Grundstücks GmbH & Co. KG	Deutschland	Saint Peter Port
Projekt Weserstraße 23 Berlin GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Prospeno Limited	Zypern	Saint Peter Port
Provitorius Limited	Zypern	Saint Peter Port
Puce Manettia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Purple Bowenia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Purple Liatris Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Pyramidono Limited	Zypern	Saint Peter Port
Qetrel Limited	Zypern	Saint Peter Port
Quinnell Investments Limited	Zypern	Saint Peter Port
Rackley Juncus Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Rankio Limited	Zypern	Saint Peter Port
Ratidita Limited	Zypern	Saint Peter Port
Ravenet Limited	Zypern	Saint Peter Port
Raynorn Investments Limited	Zypern	Saint Peter Port
RE Finance B.V.	Niederlande	Saint Peter Port
Rebelino Limited	Zypern	Saint Peter Port
Recarealo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Red Delphinium Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Red Mimas Property S.à r.l.	Luxemburg	Saint Peter Port
Redlino Limited	Zypern	Saint Peter Port
Redviolet Wonderboom Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Regional Limited	Zypern	Saint Peter Port
Remocalo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Repertirio Limited	Zypern	Saint Peter Port
Residential Project Berlin East Grundstücks GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Residential Project Jan-Petersen-Str. Grundstücks GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
RGG Rohrdamm Grundstücks GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Rialtaco Limited	Zypern	Saint Peter Port
Riglan Trade SL	Spanien	Saint Peter Port
Rinbel Limited	Zypern	Saint Peter Port
Rivalka Limited	Zypern	Saint Peter Port
Riverno Limited	Zypern	Saint Peter Port
Rocelv Limited	Zypern	Saint Peter Port
Rodgersia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Rogader Limited	Zypern	Saint Peter Port
Roinbox Limited	Zypern	Saint Peter Port
Roncev Limited	Zypern	Saint Peter Port
Roqueria Limited	Zypern	Saint Peter Port
Rosaccic Ltd	Zypern	Saint Peter Port
Rose Waterlily Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Rosegold Sequoia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Rosepink Gloriosa Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Rotrelia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Royalblue Flax Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Rozeria Limited	Zypern	Saint Peter Port
Rubine Gerber Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Rust Oak Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Ryneria Limited	Zypern	Saint Peter Port
Saliga Limited	Zypern	Saint Peter Port
Salotria Ltd	Zypern	Saint Peter Port
SAMEA Bau und Baudienstleistungen GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Sameral Limited	Zypern	Saint Peter Port
Sanasent Investments Limited	Zypern	Saint Peter Port
Sandaliano Limited	Zypern	Saint Peter Port
Sandby GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
SANDY HILL ROAD LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Satemoca Limited	Zypern	Saint Peter Port
Satemol Limited	Zypern	Saint Peter Port
Sattolex Limited	Zypern	Saint Peter Port
Saxeno Limited	Zypern	Saint Peter Port
Seagreen Nemisia Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Seashell Viola Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Sebianco Limited	Zypern	Saint Peter Port
Sedoy Investments Limited	Zypern	Saint Peter Port
Sedrima Limited	Zypern	Saint Peter Port
Segardo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Seltamic Limited	Zypern	Saint Peter Port
Senioren-Residenz Horstwalder Straße Berlin GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Senipar Limited	Zypern	Saint Peter Port
Seperole Limited	Zypern	Saint Peter Port
Sepia Ledum Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Serentiale Limited	Zypern	Saint Peter Port
SERVICE APARTMENTS PORTFOLIO LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Sesoleno Limited	Zypern	Saint Peter Port
Sevareto Limited	Zypern	Saint Peter Port
SEVEN SISTERS CONSTRUCTION 2 LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
SEVEN SISTERS CONSTRUCTION LTD	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Shiantonimo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Sickingenstraße 70 GmbH & Co. KG	Deutschland	Saint Peter Port
Sickingenstraße 70 Verwaltungs GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Sienna Viburnum Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
SIGNAL TOWNHOUSES LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Silver Corydalis Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
SILVER NORTH ISLINGTON PORTFOLIO LIMITED	Vereinigtes Königreich	Saint Peter Port
Silvergry Sage Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Silverpink Hibiscus Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
SIXBE Grundstücks GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Skathi Holding B.V.	Niederlande	Saint Peter Port
Skelosel Limited	Zypern	Saint Peter Port
Skevaral Limited	Zypern	Saint Peter Port
Skyblue Aster Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Slategrey Boxwood Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Slofleyer Limited	Zypern	Saint Peter Port

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Snowwhite Reed Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Solazar Limited	Zypern	Saint Peter Port
Soliteco Limited	Zypern	Saint Peter Port
Solterval Limited	Zypern	Saint Peter Port
Solucia Limited	Zypern	Saint Peter Port
Sotistal Limited	Zypern	Saint Peter Port
Sparol Limited	Zypern	Saint Peter Port
Spasmio Limited	Zypern	Saint Peter Port
Spiritol Limited	Zypern	Saint Peter Port
Spirospel Limited	Zypern	Saint Peter Port
Springgreen Cress Property GmbH	Deutschland	Saint Peter Port
Standarol Limited	Zypern	Saint Peter Port
Stekondel Limited	Zypern	Saint Peter Port
Stelino Limited	Zypern	Saint Peter Port
Stetriv Limited	Zypern	Saint Peter Port
Stocosmo Limited	Zypern	Saint Peter Port
Stratos Holdings Limited	Guernsey	Saint Peter Port
Straw Milfoil Property GmbH	Deutschland	Berlin
Sufenol Limited	Zypern	Larnaka
Sunglow Malope Property GmbH	Deutschland	Berlin
Sunray Verbena Property GmbH	Deutschland	Berlin
SYON INVESTMENTS LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Tampopo Limited	Zypern	Larnaka
Tan Swinies Property GmbH	Deutschland	Berlin
Tangelo Syringa Property GmbH	Deutschland	Berlin
Tarvos Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Taupe Protea Property GmbH	Deutschland	Berlin
Tavelin Limited	Zypern	Larnaka
Taygete Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Teal Cornflower Property GmbH	Deutschland	Berlin
Tearose Fennel Property GmbH	Deutschland	Berlin
Temesial Limited	Zypern	Larnaka
Tenelov Limited	Zypern	Larnaka
Tenimev Limited	Zypern	Larnaka
Tenoser Limited	Zypern	Larnaka
Tethys Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
TGE Köln 100 GmbH	Deutschland	Berlin
TGE Köln 2011 GmbH	Deutschland	Berlin
TH 407 Terra GmbH	Deutschland	Berlin
TH Zwei Terra GmbH	Deutschland	Berlin
THE STEPS N1 LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Themisto Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Thyone Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Tiagor Limited	Zypern	Larnaka
Timesol Limited	Zypern	Larnaka
Tisolero Limited	Zypern	Larnaka
Topaz Sumac Property GmbH	Deutschland	Berlin
Topelius Limited	Zypern	Larnaka
Totresil Limited	Zypern	Nikosia
Townleyhall Investments Limited	Zypern	Larnaka
Trabock Limited	Zypern	Larnaka

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Travelino Limited	Zypern	Larnaka
Trealino Limited	Zypern	Larnaka
Trebitto Limited	Zypern	Larnaka
Trepaz Limited	Zypern	Larnaka
Trepenia Limited	Zypern	Larnaka
Trepreil Limited	Zypern	Larnaka
Trevinel Limited	Zypern	Larnaka
Trikomil Limited	Zypern	Larnaka
Tripelo Limited	Zypern	Larnaka
Tronel Limited	Zypern	Larnaka
Trueblue Willow Property GmbH	Deutschland	Berlin
TS 26 Berlin Grunewald GmbH & Co. KG	Deutschland	Berlin
TT 1 Real Estate Portfolio GmbH	Deutschland	Berlin
TT 2 Real Estate Portfolio GmbH	Deutschland	Berlin
TT 3 Real Estate Portfolio GmbH	Deutschland	Berlin
TT 4 Real Estate Portfolio GmbH	Deutschland	Berlin
TT 5 Real Estate Portfolio GmbH	Deutschland	Berlin
Turnip Limited	Zypern	Larnaka
Tyrabello Limited	Zypern	Larnaka
Unerlo Limited	Zypern	Larnaka
Urobilin Alkana Property GmbH	Deutschland	Berlin
Utible Limited	Zypern	Larnaka
Uvico Limited	Zypern	Larnaka
Vacalite Limited	Zypern	Larnaka
Valotem Limited	Zypern	Larnaka
Vanilla Tazetta Property GmbH	Deutschland	Berlin
Vastrem Limited	Zypern	Larnaka
Vegen Limited	Zypern	Larnaka
Velmia Limited	Zypern	Larnaka
Venolem Limited	Zypern	Larnaka
Venstesol Limited	Zypern	Larnaka
Ventrol Limited	Zypern	Larnaka
Veperin Limited	Zypern	Larnaka
Verteto Limited	Zypern	Larnaka
Vertia Limited	Zypern	Larnaka
Vesoniaco Limited	Zypern	Larnaka
Violet Clove Property GmbH	Deutschland	Berlin
Viridian Azorina Property GmbH	Deutschland	Berlin
Visea Limited	Zypern	Larnaka
Vitelenox Limited	Zypern	Larnaka
Vitota Limited	Zypern	Larnaka
Vodkeno Limited	Zypern	Larnaka
Voicilo Limited	Zypern	Larnaka
Voilar Limited	Zypern	Larnaka
Volanco Limited	Zypern	Larnaka
Volevao Limited	Zypern	Larnaka
Volveral Limited	Zypern	Larnaka
Vremelo Limited	Zypern	Larnaka
WAG Neubrandenburg GmbH	Deutschland	Berlin
Wasem Limited	Zypern	Larnaka
WBG Properties IV Bochum / Mülheim GmbH	Deutschland	Berlin
WBG Properties IV Holding GmbH	Deutschland	Berlin
WBR Wohnungsbau Rheinhausen GmbH	Deutschland	Hamburg

Gesellschaft	Registriert in	Eingetragener Sitz
Wehiva Limited	Zypern	Larnaka
Wenge Pothos Property GmbH	Deutschland	Berlin
Wernerite Limited	Zypern	Larnaka
WH Prime Development S.M. SA	Griechenland	Athen
WH Prime Real Estate SA	Griechenland	Athen
WH Prime Synergies SA	Griechenland	Athen
White Janus Property S.à r.l.	Luxemburg	Luxemburg
White Kalmia Property GmbH	Deutschland	Berlin
White Limonium Property GmbH	Deutschland	Berlin
White Pilea Property GmbH	Deutschland	Berlin
Widiv Limited	Zypern	Larnaka
Wiesbaden C Invest GmbH	Deutschland	Berlin
Willemite Investments Limited	Zypern	Larnaka
Willom Limited	Zypern	Larnaka
Winans Limited	Zypern	Larnaka
Winnido Limited	Zypern	Larnaka
Wintergreen Luna Property GmbH	Deutschland	Berlin
Wrangelstraße 77 GmbH	Deutschland	Berlin
Wraspera Limited	Zypern	Larnaka
Xabitro Limited	Zypern	Larnaka
Xelam Limited	Zypern	Larnaka
Xetrevin Limited	Zypern	Larnaka
Xumber Limited	Zypern	Larnaka
Yalelo Limited	Zypern	Larnaka
Yanalio Trading Limited	Zypern	Larnaka
Yellow Bouvardia Property GmbH	Deutschland	Berlin
Yellowgreen Stipa Property GmbH	Deutschland	Berlin
Ymir Holding B.V.	Niederlande	Amsterdam
Yofir Limited	Zypern	Larnaka
Yrostamic Limited	Zypern	Larnaka
Zakite Limited	Zypern	Larnaka
Zalotrol Limited	Zypern	Larnaka
Zancite Limited	Zypern	Larnaka
Zanolen Limited	Zypern	Larnaka
Zantakal Limited	Zypern	Larnaka
Zatrelin Limited	Zypern	Larnaka
Zaveler Limited	Zypern	Nikosia
Zelova Limited	Zypern	Larnaka
Zelteral Limited	Zypern	Nikosia
Zemery Limited	Zypern	Larnaka
Zemua Limited	Zypern	Nikosia
Zenfel Limited	Zypern	Larnaka
ZENITH HOUSE LIMITED	Vereinigtes Königreich	London
Zenkrar Limited	Zypern	Larnaka
Zenlak Limited	Zypern	Larnaka
Zepoleno Limited	Zypern	Larnaka
Zerconia Limited	Zypern	Nikosia
Zesmal Limited	Zypern	Larnaka
Zestone Limited	Zypern	Larnaka
Zetarlo Limited	Zypern	Larnaka
Zetolite Limited	Zypern	Larnaka
Zetralilo Limited	Zypern	Larnaka

<u>Gesellschaft</u>	<u>Registriert in</u>	<u>Eingetragener Sitz</u>
Zianca Limited	Zypern	Larnaka
Zibela Limited	Zypern	Larnaka
Zoltamo Ltd	Zypern	Larnaka
Zoomdown Limited	Zypern	Larnaka
Zordio Limited	Zypern	Larnaka
Zorsenic Limited	Zypern	Larnaka
Zoseverno Limited	Zypern	Larnaka
Zultanite Limited	Zypern	Larnaka

Anhang 2
Vorerwerbe von TLG-Aktien durch die Bieterin und mit der Bieterin gemeinsam handelnde Personen und deren Tochtergesellschaften

Vorerwerbe der Ntovelos Limited
TLG-Aktien, ISIN DE000A12B8Z4

Depot 1

Tag der Transaktion	Transaktionstyp	Anzahl	Kaufpreis pro Aktie
23.4.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 25,70
27.4.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 26,15
28.4.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 26,10
28.4.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 26,15
28.4.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 26,10
26.4.2021	Börslicher Erwerb	11	EUR 25,70
29.4.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 25,95
4.5.2021	Börslicher Erwerb	1.958	EUR 25,95
30.4.2021	Börslicher Erwerb	42	EUR 25,95
11.5.2021	Börslicher Erwerb	500	EUR 26,35
11.5.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 25,80
18.5.2021	Börslicher Erwerb	1.323	EUR 26,10
14.5.2021	Börslicher Erwerb	677	EUR 26,094165
17.5.2021	Börslicher Erwerb	1.000	EUR 26,35045
18.5.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 26,15
19.5.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 25,90
20.5.2021	Börslicher Erwerb	1.000	EUR 26,13785
25.5.2021	Börslicher Erwerb	1.058	EUR 26,088185
21.5.2021	Börslicher Erwerb	942	EUR 26,15
25.5.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 26,40
27.5.2021	Börslicher Erwerb	426	EUR 26,45
31.5.2021	Börslicher Erwerb	3.000	EUR 27,50
28.5.2021	Börslicher Erwerb	615	EUR 27,35
1.6.2021	Börslicher Erwerb	1.500	EUR 27,55
1.6.2021	Börslicher Erwerb	2.400	EUR 27,50
31.5.2021	Börslicher Erwerb	1.160	EUR 27,35
3.6.2021	Börslicher Erwerb	5.000	EUR 27,74632
1.6.2021	Börslicher Erwerb	769	EUR 27,35
3.6.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 28,05
4.6.2021	Börslicher Erwerb	2.500	EUR 27,70
9.6.2021	Börslicher Erwerb	1.012	EUR 27,90
7.6.2021	Börslicher Erwerb	131	EUR 27,60
18.6.2021	Börslicher Erwerb	374	EUR 27,90
8.6.2021	Börslicher Erwerb	3.988	EUR 27,90

Tag der Transaktion	Transaktionstyp	Anzahl	Kaufpreis pro Aktie
10.6.2021	Börslicher Erwerb	1.200	EUR 28,20
9.6.2021	Börslicher Erwerb	194	EUR 27,90
14.6.2021	Börslicher Erwerb	192	EUR 28,20
14.6.2021	Börslicher Erwerb	400	EUR 28,30
15.6.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 28,255
14.6.2021	Börslicher Erwerb	932	EUR 27,90
11.6.2021	Börslicher Erwerb	1.308	EUR 28,20
24.6.2021	Börslicher Erwerb	500	EUR 27,85
29.6.2021	Börslicher Erwerb	193	EUR 27,65
5.7.2021	Börslicher Erwerb	2.500	EUR 28,10
6.7.2021	Börslicher Erwerb	3.000	EUR 28,266717
8.7.2021	Börslicher Erwerb	3.064	EUR 28,05
7.7.2021	Börslicher Erwerb	936	EUR 28,05
9.7.2021	Börslicher Erwerb	341	EUR 28,15
12.7.2021	Börslicher Erwerb	500	EUR 29,60
15.7.2021	Börslicher Erwerb	924	EUR 30,30
14.7.2021	Börslicher Erwerb	2.500	EUR 30,80
13.7.2021	Börslicher Erwerb	1.402	EUR 30,30
14.7.2021	Börslicher Erwerb	174	EUR 30,30
15.7.2021	Börslicher Erwerb	500	EUR 30,50
13.8.2021	Börslicher Erwerb	600	EUR 31,20
21.7.2021	Börslicher Erwerb	496	EUR 30,883367
27.7.2021	Börslicher Erwerb	135	EUR 31,30
22.7.2021	Börslicher Erwerb	365	EUR 31,30
27.7.2021	Börslicher Erwerb	200	EUR 31,00
29.7.2021	Börslicher Erwerb	1.500	EUR 31,549933
13.8.2021	Börslicher Erwerb	600	EUR 31,20
13.8.2021	Börslicher Erwerb	404	EUR 30,90
Insgesamt		80.446	
Höchster Preis			EUR 31,549933

Depot 2

Tag der Transaktion	Transaktionstyp	Anzahl	Kaufpreis pro Aktie
23.4.2021	Börslicher Erwerb	1.000	EUR 25,721875
26.4.2021	Börslicher Erwerb	1.500	EUR 26,139433
27.4.2021	Börslicher Erwerb	1.000	EUR 26,17665
28.4.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 26,140444
29.4.2021	Börslicher Erwerb	1.000	EUR 25,958888
30.4.2021	Börslicher Erwerb	1.000	EUR 26,0312
11.5.2021	Börslicher Erwerb	10.000	EUR 25,924175
12.5.2021	Börslicher Erwerb	4.000	EUR 25,868275
13.5.2021	Börslicher Erwerb	16.000	EUR 25,996356

Tag der Transaktion	Transaktionstyp	Anzahl	Kaufpreis pro Aktie
14.5.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 26,271913
18.5.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 26,123819
17.5.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 26,348275
19.5.2021	Börslicher Erwerb	5.070	EUR 25,945459
20.5.2021	Börslicher Erwerb	3.549	EUR 26,276486
21.5.2021	Börslicher Erwerb	2.750	EUR 26,294364
25.5.2021	Börslicher Erwerb	2.500	EUR 26,336285
26.5.2021	Börslicher Erwerb	1.000	EUR 26,159238
27.5.2021	Börslicher Erwerb	6.077	EUR 27,029357
28.5.2021	Börslicher Erwerb	3.500	EUR 27,489057
31.5.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 27,47095
1.6.2021	Börslicher Erwerb	7.000	EUR 27,658021
2.6.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 28,0187
3.6.2021	Börslicher Erwerb	3.000	EUR 27,81485
4.6.2021	Börslicher Erwerb	1.500	EUR 27,691633
7.6.2021	Börslicher Erwerb	1.000	EUR 27,75995
8.6.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 27,937725
9.6.2021	Börslicher Erwerb	8.477	EUR 27,954456
10.6.2021	Börslicher Erwerb	3.580	EUR 28,076152
15.6.2021	Börslicher Erwerb	10.377	EUR 28,07784
16.6.2021	Börslicher Erwerb	2.427	EUR 28,077503
17.6.2021	Börslicher Erwerb	3.254	EUR 28,023786
18.6.2021	Börslicher Erwerb	10.254	EUR 27,952384
21.6.2021	Börslicher Erwerb	2.910	EUR 27,974725
22.6.2021	Börslicher Erwerb	1.549	EUR 28,1
23.6.2021	Börslicher Erwerb	1.995	EUR 27,999449
24.6.2021	Börslicher Erwerb	2.904	EUR 27,949079
25.6.2021	Börslicher Erwerb	1.140	EUR 28
29.6.2021	Börslicher Erwerb	3.683	EUR 27,792218
30.6.2021	Börslicher Erwerb	13.714	EUR 27,924256
2.7.2021	Börslicher Erwerb	7.019	EUR 27,99418
5.7.2021	Börslicher Erwerb	1.641	EUR 27,951843
6.7.2021	Börslicher Erwerb	2.990	EUR 28
8.7.2021	Börslicher Erwerb	3.610	EUR 27,949571
9.7.2021	Börslicher Erwerb	255	EUR 28,403529
12.7.2021	Börslicher Erwerb	2.890	EUR 30
13.7.2021	Börslicher Erwerb	3.000	EUR 30,1115
14.7.2021	Börslicher Erwerb	6.500	EUR 30,596919
15.7.2021	Börslicher Erwerb	9.032	EUR 30,40279
19.7.2021	Börslicher Erwerb	34.760	EUR 30,137884
16.7.2021	Börslicher Erwerb	2.200	EUR 30,340193
20.7.2021	Börslicher Erwerb	1.967	EUR 30,584138

Tag der Transaktion	Transaktionstyp	Anzahl	Kaufpreis pro Aktie
21.7.2021	Börslicher Erwerb	1.872	EUR 31,164984
22.7.2021	Börslicher Erwerb	1.347	EUR 31,297365
23.7.2021	Börslicher Erwerb	224	EUR 31,657366
26.7.2021	Börslicher Erwerb	1.800	EUR 31,668347
27.7.2021	Börslicher Erwerb	8.000	EUR 31,285172
28.7.2021	Börslicher Erwerb	1.000	EUR 31,2984
29.7.2021	Börslicher Erwerb	2.000	EUR 31,47275
30.7.2021	Börslicher Erwerb	2.500	EUR 31,20131
2.8.2021	Börslicher Erwerb	750	EUR 31,423733
3.8.2021	Börslicher Erwerb	1.224	EUR 31,648162
15.10.2021	Börslicher Erwerb	20.000	EUR 26,3
Insgesamt		269.291	
Höchster Preis			EUR 31,668347

Depot 3

Tag der Transaktion	Transaktionstyp	Anzahl	Kaufpreis pro Aktie
30.4.2021	Außerbörslicher Erwerb	237.244	EUR 27,50
Insgesamt		237.244	
Höchster Preis			EUR 27,50

Anhang 3
Tochterunternehmen der TLG

Gesellschaft	Sitz
Hotel de Saxe an der Frauenkirche GmbH	Dresden
River Berlin Immobilien GmbH & Co. KG	Berlin
River Bonn Immobilien GmbH & Co. KG	Berlin
River Düsseldorf Immobilien GmbH & Co. KG	Berlin
River Frankfurt Immobilien GmbH & Co. KG	Berlin
TLG Adler GmbH & Co. KG	Berlin
TLG BES GmbH	Berlin
TLG Beteiligungsgesellschaft mbH	Berlin
TLG BN 1 GmbH	Berlin
TLG CCF GmbH	Berlin
TLG Central Services GmbH	Berlin
TLG Development GmbH	Berlin
TLG EH1 GmbH	Berlin
TLG EH2 GmbH	Berlin
TLG FAB GmbH	Berlin
TLG Finance S.à r.l.	Luxembourg
TLG Fixtures GmbH	Berlin
TLG HH1 GmbH	Berlin
TLG Kapweg GmbH & Co. KG	Berlin
TLG MVF GmbH	Berlin
TLG Operations 1 GmbH	Berlin
TLG Operations 2 GmbH	Berlin
TLG Operations 3 GmbH	Berlin
TLG PB1 GmbH	Berlin
TLG PB2 GmbH	Berlin
TLG PB3 GmbH	Berlin
TLG Properties 2 GmbH & Co. KG	Berlin
TLG Properties 3 GmbH & Co. KG	Berlin
TLG Reserve1 GmbH & Co. KG	Berlin
TLG Sachsen Forum GmbH	Berlin
TLG Spree-Etage GmbH & Co. KG	Berlin
TLG Vermögensverwaltung AG & Co. KG	Berlin
TLG Zellesche GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Beteiligungs- und Grundbesitz-AG	Frankfurt am Main
WCM Besitzgesellschaft mbH	Berlin
WCM Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG	Berlin
WCM Fixtures GmbH	Berlin
WCM Handelsmärkte I GmbH	Berlin
WCM Handelsmärkte II GmbH	Berlin
WCM Handelsmärkte IV GmbH & Co. KG	Berlin

Gesellschaft	Sitz
WCM Handelsmärkte IX GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Handelsmärkte VII GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Handelsmärkte X GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Handelsmärkte XI GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Handelsmärkte XII GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Handelsmärkte XIII GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Handelsmärkte XIV GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Handelsmärkte XV GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Handelsmärkte XVI GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Handelsmärkte XVII GmbH	Berlin
WCM Office I GmbH	Berlin
WCM Office II GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Office III GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Office IV GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Properties1 GmbH	Berlin
WCM Vermögensverwaltung GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Verwaltungs GmbH	Berlin
WCM Verwaltungs I GmbH	Berlin
WCM Verwaltungs II GmbH	Berlin
WCM Verwaltungs III GmbH & Co. KG	Berlin
WCM Verwaltungs IV GmbH & Co. KG	Berlin

Anhang 4
Finanzierungsbestätigung



Aroundtown SA
z. Hd. des Vorstandes
40, Rue du Curé
L-1368 Luxemburg

Deutsche Bank AG
Investment Bank
Taunusanlage 12
60325 Frankfurt am Main

Frankfurt am Main, 03.11.2021

Finanzierungsbestätigung gemäß § 13 Absatz 1 Satz 2 des Wertpapiererwerbs- und Übernahmegesetzes (WpÜG) für das öffentliche Delisting-Erwerbsangebot der Aroundtown SA, Luxemburg, an die Aktionäre der TLG Immobilien AG, Berlin, Deutschland (mit Ausnahme der von Aroundtown SA als Bieter bereits gehaltenen Aktien), gegen Zahlung eines Kaufpreises in Höhe von Euro 31,67 je Aktie

Sehr geehrte Herren,

die Deutsche Bank AG mit Sitz in Frankfurt am Main, Deutschland, ist ein von Aroundtown SA, 40, Rue du Curé, Luxemburg, unabhängiges Wertpapierdienstleistungsunternehmen im Sinne des § 13 Absatz 1 Satz 2 WpÜG.

Wir bestätigen hiermit gemäß § 13 Absatz 1 Satz 2 WpÜG, dass Aroundtown SA die notwendigen Maßnahmen getroffen hat, um sicherzustellen, dass ihr die zur vollständigen Erfüllung des oben angegebenen Angebots notwendigen Mittel zum Zeitpunkt der Fälligkeit des Anspruchs auf die Geldleistung zur Verfügung stehen.

Mit der Wiedergabe dieses Schreibens in der Angebotsunterlage für das oben angegebene Angebot gemäß § 11 Absatz 2 Satz 3 Nr. 4 WpÜG sind wir einverstanden.

Mit freundlichen Grüßen

Deutsche Bank Aktiengesellschaft

Name: Berthold Fürst

Name: Carsten Laux